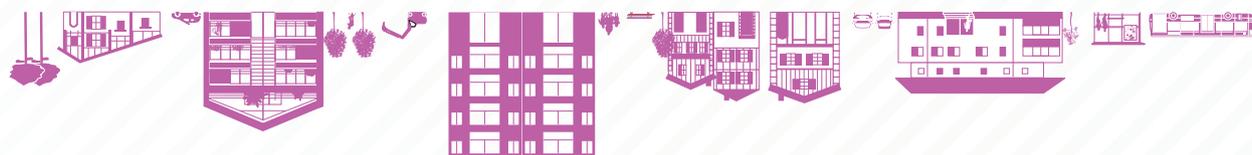




# LES LOYERS PRIVÉS 2017

*Données CAF*





# INTRODUCTION

Le dispositif départemental d'observation des loyers privés a été initié en 1999 par les membres de droit de l'AUDAP. Il a connu plusieurs évolutions depuis sa création afin de toujours répondre au mieux aux besoins de ses partenaires. Il est désormais intégré à l'Observatoire partenarial.

Cet outil d'aide à la décision publique a pour objectif de fournir chaque année les niveaux de loyers pratiqués dans le Département des Pyrénées-Atlantiques et du sud des Landes (Communauté de communes du Seignanx).

Il propose une observation fine des loyers à l'échelle de nouvelles intercommunalités mais également des pôles territoriaux du Pays-Basque et des anciens EPCI du Béarn. Des données pour les communes de plus de 3 500 habitants sont également intégrées.

## ÉLÉMENTS DE MÉTHODE

### ↳ Les données CAF

L'AUDAP disposait jusque là de conventions avec la CAF du Pays Basque & du Seignanx et la CAF du Béarn & de la Soule. Aujourd'hui pour tenir de la fusion des CAF des Pyrénées Atlantique, un nouveau partenariat a été conclu avec la CAF des Landes. Il doit nous permettre prochainement dès 2018 de prendre de nouveau en compte le sud des Landes. Ces conventions permettent un accès aux bases des allocataires bénéficiant d'une aide au logement. L'homogénéité de ces données sur l'ensemble du territoire en fait un élément précieux pour l'analyse des loyers privés.

Pour être traitées, les données CAF ont subi plusieurs filtres. Notamment, ont été exclus du champ des traitements statistiques, tous les logements :

- dont la surface est inférieure à 9 m<sup>2</sup> ou sup. à 250 m<sup>2</sup>,
- dont le prix au m<sup>2</sup> est inférieur à 2 € ou sup. à 30 €,
- à la colocation,
- conventionnés,
- meublés ou spécifiques (Ets pour personnes âgées...).

Les données CAF ne comportant aucune information sur la typologie des logements, la classification surfacique de la DREAL Aquitaine a été appliquée. Ainsi, les logements dont la surface est comprise entre :

- 9 et 34 m<sup>2</sup> sont considérés comme des 1 pièces,
- 35 et 54 m<sup>2</sup> sont considérés comme des 2 pièces,
- 55 et 74 m<sup>2</sup> sont considérés comme des 3 pièces,
- 75 et 94 m<sup>2</sup> sont considérés comme des 4 pièces,
- 95 et 250 m<sup>2</sup> sont considérés comme des 5 pièces et plus.

### ↳ Les loyers étudiés

Deux types de loyers sont calculés :

**Les loyers de marché** correspondent aux loyers dont s'acquittent les locataires quelle que soit leur date d'entrée dans le logement.

**Les loyers à la relocation** représentent les loyers dont sont redevables les locataires entrés dans leur logement

durant l'année. Autrement dit, les loyers à la relocation 2017 correspondent aux loyers des locataires qui ont emménagé dans leur logement en 2017.

### ↳ Les indicateurs statistiques de dispersion des loyers

Pour fournir une information complète sur la dispersion des loyers, plusieurs indicateurs ont été calculés à l'échelle des intercommunalités et des communes de plus de 3 500 habitants.

Les indicateurs statistiques retenus sont :

- **Le loyer moyen** : il correspond au rapport de la somme des loyers par le nombre de logements. Il faut manier cet indicateur avec précaution, car le loyer moyen peut ne pas correspondre à un logement qui existe.
- **Le loyer médian** : il s'agit du loyer pour lequel 50 % des loyers sont en dessous et 50 % des loyers sont au-dessus. Le loyer médian correspond à un logement qui existe réellement. Il est intéressant de le comparer au loyer du premier quartile (25 % des loyers en dessous et 75 % au-dessus) et au loyer du troisième quartile (75 % des loyers en dessous et 25 % au-dessus). Ces trois indicateurs permettent d'avoir une bonne idée de la dispersion des loyers.

Les loyers minimum et maximum sont également fournis. Les indicateurs statistiques ont été calculés pour les loyers, les prix au m<sup>2</sup> et les surfaces des logements.

Sont également fournies les évolutions des loyers à la relocation entre 2016 et 2017 lorsque le nombre de logements concernés par typologie est supérieur ou égal à 20.

Les éléments statistiques ne sont disponibles que si le nombre d'observations de logements est suffisant :

- **en dessous de 5 observations**, la mention NS, apparaît. Aucune information n'est fournie car il s'agit du seuil de secret statistique des CAF,
- **entre 5 et 19 observations**, seule la moyenne est calculée,
- **au-dessus de 20 observations**, la moyenne, la médiane et les quartiles sont fournis.

Il est à noter que le stock de logements locatifs du parc privé INSEE 2015 est indiqué, ce qui permet de mesurer le taux de représentativité des données CAF pour chaque type de logements. ■

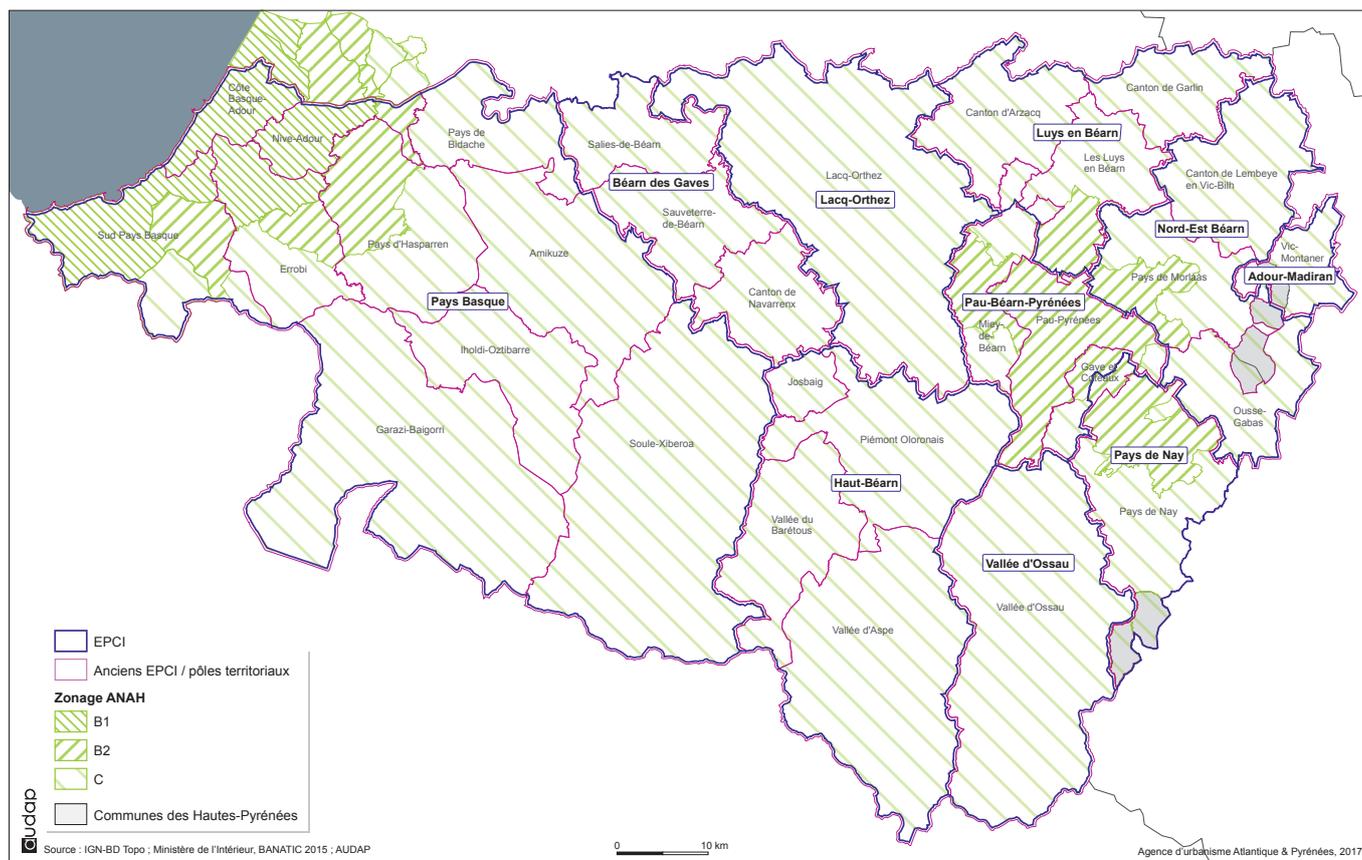
L'observation du marché locatif privé est un enjeu majeur des politiques locales de l'habitat. A cet égard, les délégataires des aides à la pierre mobilisent de plus en plus cet outil afin de déterminer des plafonds de loyers dans le cadre des aides de l'ANAH en lien avec les réalités locales. Les zonages ainsi que les plafonds de référence ont été intégrés en page 7.

# SOMMAIRE

• INTRODUCTION.....	3
• SOMMAIRE.....	4
• CARTE DE PRÉSENTATION.....	7
• COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION PAYS BASQUE.....	9
> PÔLE TERRITORIAL CÔTE BASQUE ADOUR .....	12
Commune d'Anglet.....	14
Commune de Bayonne.....	16
Commune de Biarritz.....	18
Commune de Bidart.....	20
Commune de Boucau.....	22
> PÔLE TERRITORIAL SUD PAYS BASQUE.....	24
Commune d'Ascain.....	26
Commune de Ciboure.....	28
Commune d'Hendaye.....	30
Commune de Saint-Jean-De-Luz.....	32
Commune de Saint-Pée-Sur-Nivelle.....	34
Commune d'Urrugne.....	36
> PÔLE TERRITORIAL D'AMIKUZE .....	36
> PÔLE TERRITORIAL PAYS DE BIDACHE .....	40
> PÔLE TERRITORIAL D'ERROBI .....	42
Commune de Cambo-Les-Bains.....	44
Commune d'Ustaritz.....	56
> PÔLE TERRITORIAL GARAZI-BAÏGORRI .....	48
> PÔLE TERRITORIAL DU PAYS D'HASPARREN .....	50
Commune d'Hasparren.....	52
> PÔLE TERRITORIAL Iholdi-Oztibarre.....	54
> PÔLE TERRITORIAL NIVE-ADOUR.....	56
Commune de Mouguerre.....	58
Commune de Saint-Pierre-d'Irube.....	60
> PÔLE TERRITORIAL SOULE-XIBÉROA.....	62
• COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION PAU BÉARN-PYRÉNÉES ....	65
> COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION PAU-PYRÉNÉES.....	66
Commune de Billère.....	70
Commune de Bizanos.....	72
Commune de Gan.....	74
Commune de Gelos.....	76
Commune de Idron.....	78
Commune de Jurançon.....	80
Commune de Lescar.....	82
Commune de Lons.....	84
Commune de Pau.....	86
> COMMUNAUTÉ DE COMMUNES GAVE ET COTEAUX.....	88
> COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE MIEY-DE-BÉARN.....	90

• <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES BÉARN DES GAVES .....</b>	<b>93</b>
> <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE NAVARRENX .....</b>	<b>96</b>
> <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SALIES-DE-BÉARN .....</b>	<b>98</b>
Commune de Salies-De-Béarn.....	100
> <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SAUVETERRE-DE-BÉARN .....</b>	<b>102</b>
• <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU HAUT-BÉARN .....</b>	<b>105</b>
> <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PIÉMONT OLORONNAIS .....</b>	<b>108</b>
Commune d'Oloron-Sainte-Marie.....	110
> <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE LA VALLÉE D'ASPE .....</b>	<b>112</b>
> <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE LA VALLÉE DE BARÉTOUS.....</b>	<b>114</b>
> <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE JOSBAIG .....</b>	<b>116</b>
• <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE LACQ-ORTHEZ .....</b>	<b>119</b>
Commune de Monein .....	124
Commune de Mourenx .....	126
Commune d'Orthez.....	128
• <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DES LUY-EN-BÉARN .....</b>	<b>131</b>
> <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU CANTON D'ARZACQ .....</b>	<b>134</b>
> <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU CANTON DE GARLIN.....</b>	<b>136</b>
> <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DES LUY EN BÉARN .....</b>	<b>138</b>
Commune de Serres-Castet.....	140
• <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE NAY .....</b>	<b>143</b>
• <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES NORD-EST BÉARN.....</b>	<b>147</b>
> <b>CANTON DE LEMBEYE EN VIC-BILH .....</b>	<b>150</b>
> <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE MORLAÀS .....</b>	<b>152</b>
Commune de Morlaàs.....	154
> <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES D'OUSSE-GABAS.....</b>	<b>156</b>
• <b>COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE LA VALLÉE D'OSSAU .....</b>	<b>161</b>
• <b>GLOSSAIRE.....</b>	<b>166</b>





**Zone B1 :** Ahetze, **Anglet\***, Arbonne, Arcangues, **Ascain\***, Bassussarry, **Bayonne\***, **Biarritz\***, **Bidart\***, Biriadou, **Boucau\***, **Ciboure\***, Guéthary, **Hendaye\***, Jatxou, Lahonce, **Mouguerre\***, **Ondres\***, **Saint-Jean-de-Luz\***, **Saint-Pierre-d'Irube\***, **Tarnos\*Urcuit**, **Urrugne\***, **Ustarritz\***, Villefranque.

**Zone B2 :** Andoins, Angais, Arbus, Aressy, Arros-de-Nay, Artiquelouve, Assat, Aussevielle, Baliros, Baudreix, Bénéjacq, **Billère\***, **Bizanos\***, Boeil-Bezing, Bordères, Bordes, Bourdettes, Briscous, Burros, **Cambo-les-Bains\***, Coarraze, Denguin, Gabaston, **Gan\***, **Gelos\***, Halsou, **Hasparren\***, **Idron\***, Igon, **Jurançon\***, Lagos, Laroin, Larressore, Lée, **Lescar\***, **Lons\***, Maucor, Mazères-Lezons, Meillon, Mirepeix, Montardon, Morlaàs, Narcastet, Navailles-Angos, Nay, Ousse, Pardies-Piétat, **Pau\***, Poey-de-Lescar, Rontignon, Saint-Abit, Saint-André-de-Seignanx, Saint-Barthélémy, Saint-Jammes, **Saint-Martin-de-Seignanx\***, **Saint-Pée-sur-Nivelle\***, Sauvagnon, Sendets, **Serres-Castet\***, Serres-Morlaàs, Siros, , Urt, Uzos.

**Zone C :** Artix, **Monein\***, **Mourenx\***, **Oloron-Sainte-Marie\***, **Orthez\***, **Salies-de-Bœarn\*** ainsi que les autres communes de moins de 3 500 habitants

\* Communes de plus de 3 500 habitants

### Zonage ANAH et plafonds de loyers

Le zonage A / B / C a été créé en 2003 dans le cadre du dispositif d'investissement locatif dit « Robien ». Il a été révisé depuis, en 2006, 2009 et 2014. Le zonage caractérise la tension du marché du logement. La zone A concerne les territoires les plus tendus (exclusivement la Région Parisienne), B les territoires tendus (Agglomérations) et C les territoires détendus (le rural).

Les plafonds de loyers appliqués sont définis annuellement au niveau national par circulaire. Ils ne peuvent être adaptés localement qu'à la baisse en fonction des prix du marché.

### Plafonds de loyers applicables en 2017 en euros/m<sup>2</sup> et par mois

	Loyer « intermédiaire »	Loyer « social »	Loyer « très social »
Zone B1	10,07	7,8	6,07
Zone B2	8,75	7,49	5,82
Zone C	8,75	6,95	5,4







## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>1 595</b>	<b>3 219</b>	<b>2 278</b>	<b>1 112</b>	<b>728</b>
Loyer moyen	399 €	482 €	573 €	631 €	682 €
<b>Loyer médian</b>	<b>400 €</b>	<b>490 €</b>	<b>590 €</b>	<b>630 €</b>	<b>655 €</b>
Loyer quartile 1	351 €	430 €	500 €	510 €	535 €
Loyer quartile 3	450 €	537 €	653 €	744 €	800 €
Loyer min	165 €	113 €	120 €	210 €	200 €
Loyer max	750 €	850 €	1 050 €	1 300 €	1 400 €
Pm <sup>2</sup> moyen	15,0 €	11,1 €	9,0 €	7,7 €	5,9 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>14,7 €</b>	<b>11,3 €</b>	<b>9,2 €</b>	<b>7,6 €</b>	<b>5,8 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	13,0 €	9,8 €	7,7 €	6,2 €	4,5 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	16,7 €	12,5 €	10,3 €	9,1 €	7,2 €
Pm <sup>2</sup> min	5,2 €	2,5 €	2,1 €	2,3 €	2,0 €
Pm <sup>2</sup> max	29,2 €	23,8 €	16,4 €	15,1 €	12,7 €
Surface moyenne	27	44	64	83	118
Surface médiane	28	44	64	81	110
Surface quartile 1	24	40	60	78	100
Surface quartile 3	31	49	69	87	130
Surface min	10	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	250
Stock INSEE 2013	3 136	10 783	12 244	6 656	3 594
<b>Représentativité</b>	<b>51%</b>	<b>30%</b>	<b>19%</b>	<b>17%</b>	<b>20%</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5&+
<b>Nbre observations</b>	<b>470</b>	<b>860</b>	<b>512</b>	<b>222</b>	<b>136</b>
Loyer moyen	408 €	488 €	592 €	653 €	714 €
Évolution 2015/2016	2,2%	-1,0%	1,5%	0,0%	4,2%
<b>Loyer médian</b>	<b>409 €</b>	<b>500 €</b>	<b>600 €</b>	<b>650 €</b>	<b>691 €</b>
Loyer quartile 1	358 €	450 €	521 €	540 €	550 €
Loyer quartile 3	450 €	535 €	665 €	750 €	820 €
Loyer min	187 €	130 €	267 €	250 €	350 €
Loyer max	750 €	850 €	1 000 €	1 300 €	1 400 €
Pm <sup>2</sup> moyen	16 €	11 €	9 €	8 €	6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>15,0 €</b>	<b>11,5 €</b>	<b>9,5 €</b>	<b>7,8 €</b>	<b>6,0 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	13,3 €	10,0 €	8,2 €	6,5 €	5,0 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	17,1 €	12,6 €	10,5 €	9,2 €	7,7 €
Pm <sup>2</sup> min	6,2 €	2,6 €	4,0 €	2,8 €	2,6 €
Pm <sup>2</sup> max	29,2 €	18,8 €	16,4 €	14,8 €	12,7 €
Surface moyenne	27	44	64	83	116
Surface médiane	28	43	64	82	108
Surface quartile 1	23	40	60	78	100
Surface quartile 3	31	48	68	87	120
Surface min	12	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	231

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>1 182</b>	<b>2 047</b>	<b>1 239</b>	<b>468</b>	<b>135</b>
Loyer moyen	404 €	495 €	596 €	672 €	795 €
<b>Loyer médian</b>	<b>400 €</b>	<b>500 €</b>	<b>610 €</b>	<b>689 €</b>	<b>788 €</b>
Loyer quartile 1	358 €	450 €	529 €	563 €	608 €
Loyer quartile 3	450 €	545 €	673 €	773 €	979 €
Loyer min	187 €	158 €	120 €	210 €	215 €
Loyer max	700 €	850 €	1 050 €	1 300 €	1 400 €
Pm <sup>2</sup> moyen	15,3 €	11,4 €	9,4 €	8,2 €	7,2 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>15,2 €</b>	<b>11,5 €</b>	<b>9,6 €</b>	<b>8,4 €</b>	<b>7,1 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	13,4 €	10,2 €	8,3 €	6,8 €	5,7 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	17,0 €	12,7 €	10,5 €	9,5 €	8,9 €
Pm <sup>2</sup> min	6,2 €	3,0 €	2,1 €	2,3 €	2,2 €
Pm <sup>2</sup> max	29,2 €	19,5 €	16,4 €	15,1 €	12,7 €
Surface moyenne	27	44	64	82	112
Surface médiane	28	43	64	80	106
Surface quartile 1	23	40	60	77	100
Surface quartile 3	30	48	68	86	120
Surface min	11	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	200
Stock INSEE 2013	2 586	7 051	6 980	3 109	1 122
<b>Représentativité</b>	<b>46 %</b>	<b>29 %</b>	<b>18 %</b>	<b>15 %</b>	<b>12 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5&+
<b>Nbre observations</b>	<b>369</b>	<b>540</b>	<b>263</b>	<b>74</b>	<b>23</b>
Loyer moyen	411 €	504 €	618 €	728 €	892 €
Évolution 2015/2016	0,5%	0,8%	1,1%	-0,5%	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>410 €</b>	<b>503 €</b>	<b>620 €</b>	<b>728 €</b>	<b>943 €</b>
Loyer quartile 1	370 €	464 €	560 €	640 €	700 €
Loyer quartile 3	450 €	543 €	681 €	810 €	1 000 €
Loyer min	187 €	195 €	267 €	430 €	500 €
Loyer max	700 €	850 €	985 €	1 300 €	1 400 €
Pm <sup>2</sup> moyen	16 €	12 €	10 €	9 €	8 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>15,2 €</b>	<b>11,7 €</b>	<b>9,8 €</b>	<b>9,0 €</b>	<b>8,0 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	13,5 €	10,5 €	9,0 €	7,5 €	6,4 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	17,5 €	12,8 €	10,8 €	10,0 €	9,6 €
Pm <sup>2</sup> min	6,2 €	4,1 €	4,0 €	5,4 €	3,8 €
Pm <sup>2</sup> max	29,2 €	18,8 €	16,4 €	14,8 €	12,7 €
Surface moyenne	27	44	63	82	113
Surface médiane	27	43	63	81	107
Surface quartile 1	22	40	60	77	100
Surface quartile 3	30	48	68	87	120
Surface min	12	35	55	75	96
Surface max	34	54	74	94	192

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>336</b>	<b>396</b>	<b>313</b>	<b>119</b>	<b>28</b>
Loyer moyen	407 €	522 €	622 €	700 €	897 €
<b>Loyer médian</b>	<b>402 €</b>	<b>523 €</b>	<b>640 €</b>	<b>716 €</b>	<b>928 €</b>
Loyer quartile 1	356 €	490 €	584 €	636 €	600 €
Loyer quartile 3	450 €	563 €	696 €	800 €	1 090 €
Loyer min	187 €	231 €	257 €	264 €	413 €
Loyer max	595 €	750 €	900 €	1 300 €	1 400 €
Pm <sup>2</sup> moyen	15,9 €	12,1 €	9,7 €	8,6 €	8,2 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>16,1 €</b>	<b>12,2 €</b>	<b>9,9 €</b>	<b>8,9 €</b>	<b>8,7 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	14,2 €	11,1 €	8,9 €	7,7 €	6,0 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	17,4 €	13,2 €	10,8 €	9,8 €	9,9 €
Pm <sup>2</sup> min	6,2 €	5,5 €	4,0 €	3,3 €	2,9 €
Pm <sup>2</sup> max	25,3 €	18,8 €	14,7 €	15,1 €	12,7 €
Surface moyenne	26	44	65	82	112
Surface médiane	25	44	65	81	109
Surface quartile 1	22	40	60	77	100
Surface quartile 3	31	47	68	85	116
Surface min	15	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	160
Stock INSEE 2013	646	1 739	1 772	849	274
<b>Représentativité</b>	<b>52 %</b>	<b>23 %</b>	<b>18 %</b>	<b>14 %</b>	<b>10 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>93</b>	<b>98</b>	<b>63</b>	<b>24</b>	<b>5</b>
Loyer moyen	414 €	533 €	637 €	724 €	1 110 €
Évolution 2015/2016	-3,6%	2,3%	0,9%	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>412 €</b>	<b>531 €</b>	<b>650 €</b>	<b>755 €</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	357 €	500 €	600 €	650 €	NS
Loyer quartile 3	450 €	570 €	700 €	805 €	NS
Loyer min	187 €	231 €	267 €	454 €	700 €
Loyer max	595 €	750 €	830 €	910 €	1 400 €
Pm <sup>2</sup> moyen	16 €	12 €	10 €	9 €	10 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>16,5 €</b>	<b>12,5 €</b>	<b>10,0 €</b>	<b>9,4 €</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	14,7 €	11,4 €	9,1 €	8,4 €	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	17,6 €	13,6 €	10,9 €	10,0 €	NS
Pm <sup>2</sup> min	6,2 €	5,6 €	4,0 €	5,5 €	7,0 €
Pm <sup>2</sup> max	25,3 €	18,8 €	14,5 €	12,1 €	12,7 €
Surface moyenne	26	43	65	81	108
Surface médiane	25	42	65	80	NS
Surface quartile 1	22	40	61	76	NS
Surface quartile 3	30	48	68	83	NS
Surface min	15	35	55	75	100
Surface max	34	54	74	94	120

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>563</b>	<b>1 154</b>	<b>642</b>	<b>223</b>	<b>58</b>
Loyer moyen	389 €	473 €	576 €	638 €	740 €
<b>Loyer médian</b>	<b>394 €</b>	<b>481 €</b>	<b>590 €</b>	<b>650 €</b>	<b>712 €</b>
Loyer quartile 1	351 €	428 €	503 €	528 €	600 €
Loyer quartile 3	430 €	520 €	650 €	745 €	912 €
Loyer min	193 €	195 €	225 €	267 €	295 €
Loyer max	595 €	800 €	950 €	1 100 €	1 200 €
Pm <sup>2</sup> moyen	14,7 €	10,9 €	9,1 €	7,8 €	6,8 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>14,3 €</b>	<b>11,1 €</b>	<b>9,2 €</b>	<b>7,9 €</b>	<b>6,4 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	12,8 €	9,9 €	8,0 €	6,7 €	5,5 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	16,1 €	12,1 €	10,2 €	9,2 €	8,2 €
Pm <sup>2</sup> min	7,2 €	4,1 €	3,5 €	3,3 €	2,5 €
Pm <sup>2</sup> max	25,0 €	19,5 €	14,3 €	13,3 €	10,7 €
Surface moyenne	27	44	64	82	110
Surface médiane	28	43	64	80	104
Surface quartile 1	24	40	60	77	100
Surface quartile 3	30	48	68	87	120
Surface min	12	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	157
Stock INSEE 2013	1 427	3 519	3 571	1 402	469
<b>Représentativité</b>	<b>39 %</b>	<b>33 %</b>	<b>18 %</b>	<b>16 %</b>	<b>12 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>195</b>	<b>334</b>	<b>157</b>	<b>35</b>	<b>13</b>
Loyer moyen	395 €	484 €	596 €	678 €	833 €
Évolution 2015/2016	3,5%	0,8%	0,3%	-2,7%	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>400 €</b>	<b>497 €</b>	<b>610 €</b>	<b>681 €</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	353 €	450 €	547 €	609 €	NS
Loyer quartile 3	430 €	525 €	650 €	750 €	NS
Loyer min	229 €	195 €	300 €	477 €	585 €
Loyer max	595 €	650 €	950 €	850 €	1 125 €
Pm <sup>2</sup> moyen	15 €	11 €	10 €	8 €	8 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>14,3 €</b>	<b>11,4 €</b>	<b>9,6 €</b>	<b>8,2 €</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	13,0 €	10,3 €	8,8 €	6,9 €	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	16,5 €	12,2 €	10,5 €	9,3 €	NS
Pm <sup>2</sup> min	7,2 €	4,1 €	4,7 €	6,1 €	5,5 €
Pm <sup>2</sup> max	25,0 €	17,1 €	14,0 €	11,0 €	10,1 €
Surface moyenne	27	44	63	83	109
Surface médiane	28	43	62	82	NS
Surface quartile 1	24	40	59	77	NS
Surface quartile 3	30	48	67	89	NS
Surface min	12	35	55	75	96
Surface max	34	54	74	94	140

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>210</b>	<b>316</b>	<b>175</b>	<b>81</b>	<b>26</b>
Loyer moyen	429 €	528 €	629 €	705 €	790 €
<b>Loyer médian</b>	<b>437 €</b>	<b>536 €</b>	<b>650 €</b>	<b>720 €</b>	<b>858 €</b>
Loyer quartile 1	385 €	471 €	542 €	610 €	648 €
Loyer quartile 3	479 €	597 €	720 €	802 €	945 €
Loyer min	200 €	158 €	120 €	250 €	316 €
Loyer max	700 €	850 €	1 050 €	1 185 €	1 200 €
Pm <sup>2</sup> moyen	16,3 €	12,1 €	9,9 €	8,6 €	7,1 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>16,0 €</b>	<b>12,2 €</b>	<b>10,1 €</b>	<b>8,7 €</b>	<b>7,2 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	13,9 €	10,8 €	8,8 €	7,4 €	5,9 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	18,0 €	13,6 €	11,5 €	10,0 €	8,9 €
Pm <sup>2</sup> min	8,0 €	3,0 €	2,1 €	3,3 €	3,0 €
Pm <sup>2</sup> max	29,2 €	18,4 €	16,4 €	13,0 €	10,2 €
Surface moyenne	27	44	64	82	113
Surface médiane	27	45	64	80	108
Surface quartile 1	24	39	60	78	100
Surface quartile 3	30	50	70	85	120
Surface min	11	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	192
Stock INSEE 2013	443	1 245	1 088	569	237
<b>Représentativité</b>	<b>47 %</b>	<b>25 %</b>	<b>16 %</b>	<b>14 %</b>	<b>11 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>50</b>	<b>55</b>	<b>22</b>	<b>8</b>	<b>&lt; 5</b>
Loyer moyen	458 €	559 €	728 €	860 €	NS
Évolution 2015/2016	3,1%	1,3%	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>450 €</b>	<b>550 €</b>	<b>725 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	426 €	500 €	670 €	NS	NS
Loyer quartile 3	500 €	620 €	800 €	NS	NS
Loyer min	228 €	279 €	508 €	600 €	NS
Loyer max	700 €	850 €	985 €	1 185 €	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	18 €	13 €	11 €	10 €	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>17,9 €</b>	<b>13,2 €</b>	<b>11,5 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	15,0 €	11,9 €	10,3 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	20,4 €	14,6 €	12,0 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	10,4 €	5,6 €	7,2 €	6,9 €	NS
Pm <sup>2</sup> max	29,2 €	17,8 €	16,4 €	12,6 €	NS
Surface moyenne	26	43	65	82	NS
Surface médiane	26	43	64	NS	NS
Surface quartile 1	22	39	61	NS	NS
Surface quartile 3	30	49	70	NS	NS
Surface min	15	35	55	77	NS
Surface max	34	52	72	94	NS

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>33</b>	<b>71</b>	<b>27</b>	<b>16</b>	<b>7</b>
Loyer moyen	451 €	544 €	656 €	797 €	775 €
<b>Loyer médian</b>	<b>440 €</b>	<b>550 €</b>	<b>650 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	400 €	491 €	600 €	NS	NS
Loyer quartile 3	500 €	600 €	705 €	NS	NS
Loyer min	326 €	300 €	458 €	210 €	394 €
Loyer max	550 €	757 €	795 €	1 300 €	1 102 €
Pm <sup>2</sup> moyen	15,4 €	12,4 €	10,8 €	9,2 €	6,7 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>15,7 €</b>	<b>12,6 €</b>	<b>10,5 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	14,4 €	11,0 €	9,4 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	16,3 €	13,7 €	12,4 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	12,0 €	6,4 €	6,6 €	2,3 €	3,8 €
Pm <sup>2</sup> max	18,8 €	18,3 €	13,1 €	14,8 €	9,6 €
Surface moyenne	29	44	61	87	117
Surface médiane	30	44	60	NS	NS
Surface quartile 1	27	40	58	NS	NS
Surface quartile 3	32	48	65	NS	NS
Surface min	20	35	55	80	95
Surface max	34	54	70	92	160
Stock INSEE 2013	47	276	238	133	63
<b>Représentativité</b>	<b>70 %</b>	<b>26 %</b>	<b>11 %</b>	<b>12 %</b>	<b>11 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>11</b>	<b>14</b>	<b>5</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>&lt; 5</b>
Loyer moyen	457 €	563 €	652 €	NS	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	390 €	376 €	580 €	NS	NS
Loyer max	535 €	750 €	700 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	16 €	13 €	11 €	NS	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	14,4 €	8,4 €	9,8 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> max	18,8 €	15,7 €	12,4 €	NS	NS
Surface moyenne	28	44	58	NS	NS
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	25	36	55	NS	NS
Surface max	34	54	60	NS	NS

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>40</b>	<b>110</b>	<b>82</b>	<b>29</b>	<b>16</b>
Loyer moyen	402 €	492 €	564 €	659 €	829 €
<b>Loyer médian</b>	<b>405 €</b>	<b>500 €</b>	<b>590 €</b>	<b>650 €</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	380 €	450 €	500 €	560 €	NS
Loyer quartile 3	441 €	540 €	646 €	750 €	NS
Loyer min	190 €	204 €	243 €	334 €	215 €
Loyer max	650 €	659 €	800 €	995 €	1 216 €
Pm <sup>2</sup> moyen	14,8 €	11,4 €	8,9 €	8,1 €	7,2 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>14,2 €</b>	<b>11,3 €</b>	<b>9,4 €</b>	<b>8,4 €</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	13,7 €	10,1 €	7,9 €	6,7 €	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	16,0 €	12,8 €	10,3 €	9,4 €	NS
Pm <sup>2</sup> min	8,6 €	4,5 €	3,7 €	3,9 €	2,2 €
Pm <sup>2</sup> max	20,5 €	15,2 €	12,5 €	12,5 €	10,4 €
Surface moyenne	28	43	63	82	118
Surface médiane	28	43	64	80	NS
Surface quartile 1	24	40	60	77	NS
Surface quartile 3	32	48	69	85	NS
Surface min	16	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	93	200
Stock INSEE 2013	23	272	311	156	79
<b>Représentativité</b>	<b>174 %</b>	<b>40 %</b>	<b>26 %</b>	<b>19 %</b>	<b>20 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>20</b>	<b>39</b>	<b>16</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>&lt; 5</b>
Loyer moyen	404 €	497 €	601 €	NS	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>400 €</b>	<b>500 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	350 €	458 €	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	441 €	535 €	NS	NS	NS
Loyer min	190 €	300 €	350 €	NS	NS
Loyer max	650 €	610 €	750 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	15 €	12 €	10 €	NS	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>14,4 €</b>	<b>11,4 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	13,8 €	10,4 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	15,8 €	12,6 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	8,6 €	7,9 €	5,1 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> max	20,5 €	14,4 €	12,5 €	NS	NS
Surface moyenne	27	43	63	NS	NS
Surface médiane	28	43	NS	NS	NS
Surface quartile 1	21	40	NS	NS	NS
Surface quartile 3	31	47	NS	NS	NS
Surface min	16	35	55	NS	NS
Surface max	34	54	70	NS	NS

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>221</b>	<b>526</b>	<b>411</b>	<b>183</b>	<b>108</b>
Loyer moyen	416 €	509 €	606 €	694 €	770 €
<b>Loyer médian</b>	<b>425 €</b>	<b>502 €</b>	<b>620 €</b>	<b>700 €</b>	<b>798 €</b>
Loyer quartile 1	376 €	465 €	540 €	586 €	610 €
Loyer quartile 3	460 €	555 €	680 €	800 €	895 €
Loyer min	207 €	200 €	250 €	250 €	350 €
Loyer max	560 €	834 €	1 000 €	1 150 €	1 250 €
Pm <sup>2</sup> moyen	14,7 €	11,7 €	9,5 €	8,4 €	6,9 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>14,5 €</b>	<b>11,8 €</b>	<b>9,8 €</b>	<b>8,4 €</b>	<b>7,1 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	13,0 €	10,6 €	8,4 €	7,0 €	6,0 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	15,8 €	12,9 €	10,8 €	9,7 €	8,0 €
Pm <sup>2</sup> min	7,9 €	3,7 €	3,8 €	2,8 €	3,3 €
Pm <sup>2</sup> max	25,0 €	23,8 €	16,0 €	12,7 €	10,7 €
Surface moyenne	29	44	64	83	111
Surface médiane	30	43	65	83	105
Surface quartile 1	26	40	60	80	100
Surface quartile 3	32	48	69	87	120
Surface min	15	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	169
Stock INSEE 2013	308	1 892	2 186	1 223	634
<b>Représentativité</b>	<b>72 %</b>	<b>28 %</b>	<b>19 %</b>	<b>15 %</b>	<b>17 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>40</b>	<b>122</b>	<b>85</b>	<b>31</b>	<b>22</b>
Loyer moyen	447 €	510 €	627 €	729 €	859 €
Évolution 2015/2016	NS	-1,8%	1,1%	3,8%	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>450 €</b>	<b>500 €</b>	<b>635 €</b>	<b>721 €</b>	<b>820 €</b>
Loyer quartile 1	400 €	473 €	585 €	675 €	750 €
Loyer quartile 3	494 €	550 €	680 €	800 €	950 €
Loyer min	326 €	265 €	378 €	250 €	594 €
Loyer max	540 €	834 €	1 000 €	1 000 €	1 250 €
Pm <sup>2</sup> moyen	15 €	12 €	10 €	9 €	8 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>15,0 €</b>	<b>11,9 €</b>	<b>10,0 €</b>	<b>8,9 €</b>	<b>7,7 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	13,3 €	10,7 €	8,8 €	8,1 €	7,0 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	15,9 €	13,1 €	10,8 €	9,9 €	8,5 €
Pm <sup>2</sup> min	11,2 €	5,4 €	5,6 €	2,8 €	4,2 €
Pm <sup>2</sup> max	24,3 €	16,3 €	13,6 €	12,7 €	9,5 €
Surface moyenne	30	43	64	82	115
Surface médiane	32	42	64	80	110
Surface quartile 1	26	40	60	77	100
Surface quartile 3	33	48	67	90	130
Surface min	20	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	93	157

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>5</b>	<b>29</b>	<b>16</b>	<b>10</b>	<b>9</b>
Loyer moyen	417 €	497 €	612 €	713 €	847 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>503 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	450 €	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	542 €	NS	NS	NS
Loyer min	320 €	305 €	394 €	422 €	452 €
Loyer max	490 €	644 €	720 €	960 €	1 100 €
Pm <sup>2</sup> moyen	14,2 €	11,4 €	9,6 €	8,6 €	7,9 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>11,9 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	10,6 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	12,7 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	12,8 €	6,4 €	5,9 €	5,2 €	4,1 €
Pm <sup>2</sup> max	16,4 €	13,8 €	12,6 €	11,8 €	10,5 €
Surface moyenne	29	44	65	84	108
Surface médiane	NS	41	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	40	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	48	NS	NS	NS
Surface min	25	35	56	76	95
Surface max	34	54	72	90	125
Stock INSEE 2013	5	83	85	71	41
<b>Représentativité</b>	<b>100 %</b>	<b>35 %</b>	<b>19 %</b>	<b>14 %</b>	<b>22 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	< 5	6	< 5	< 5	< 5
Loyer moyen	NS	520 €	NS	NS	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	450 €	NS	NS	NS
Loyer max	NS	560 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	12 €	NS	NS	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	10,6 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> max	NS	13,8 €	NS	NS	NS
Surface moyenne	NS	43	NS	NS	NS
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	36	NS	NS	NS
Surface max	NS	53	NS	NS	NS

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>34</b>	<b>46</b>	<b>46</b>	<b>16</b>	<b>6</b>
Loyer moyen	439 €	535 €	631 €	676 €	802 €
<b>Loyer médian</b>	<b>449 €</b>	<b>547 €</b>	<b>653 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	402 €	500 €	560 €	NS	NS
Loyer quartile 3	488 €	580 €	716 €	NS	NS
Loyer min	213 €	338 €	250 €	313 €	500 €
Loyer max	540 €	700 €	958 €	974 €	1 060 €
Pm <sup>2</sup> moyen	15,0 €	12,0 €	9,8 €	8,2 €	7,6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>15,0 €</b>	<b>11,8 €</b>	<b>10,1 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	13,7 €	10,8 €	8,8 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	16,5 €	12,8 €	10,8 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	8,5 €	6,9 €	4,4 €	3,9 €	5,0 €
Pm <sup>2</sup> max	20,6 €	17,7 €	16,0 €	11,5 €	10,0 €
Surface moyenne	30	45	64	82	105
Surface médiane	31	48	65	NS	NS
Surface quartile 1	27	40	60	NS	NS
Surface quartile 3	32	49	70	NS	NS
Surface min	20	35	55	75	100
Surface max	34	53	74	94	120
Stock INSEE 2013	29	201	247	123	60
<b>Représentativité</b>	<b>117 %</b>	<b>23 %</b>	<b>19 %</b>	<b>13 %</b>	<b>10 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>6</b>	<b>11</b>	<b>7</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>&lt; 5</b>
Loyer moyen	509 €	512 €	629 €	NS	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	488 €	338 €	550 €	NS	NS
Loyer max	540 €	580 €	700 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	16 €	12 €	10 €	NS	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	14,7 €	6,9 €	8,2 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> max	16,9 €	15,1 €	11,7 €	NS	NS
Surface moyenne	33	42	64	NS	NS
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	31	35	59	NS	NS
Surface max	34	52	73	NS	NS

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>89</b>	<b>190</b>	<b>111</b>	<b>54</b>	<b>16</b>
Loyer moyen	417 €	505 €	617 €	703 €	787 €
<b>Loyer médian</b>	<b>430 €</b>	<b>500 €</b>	<b>640 €</b>	<b>700 €</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	376 €	458 €	570 €	626 €	NS
Loyer quartile 3	470 €	560 €	675 €	790 €	NS
Loyer min	232 €	200 €	250 €	356 €	480 €
Loyer max	550 €	834 €	960 €	1 059 €	1 190 €
Pm <sup>2</sup> moyen	14,6 €	11,9 €	9,8 €	8,4 €	7,2 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>14,4 €</b>	<b>11,9 €</b>	<b>10,0 €</b>	<b>8,5 €</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	12,7 €	10,7 €	8,8 €	7,6 €	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	15,8 €	13,1 €	10,8 €	9,3 €	NS
Pm <sup>2</sup> min	9,3 €	3,7 €	4,2 €	4,5 €	4,4 €
Pm <sup>2</sup> max	25,0 €	16,3 €	13,3 €	12,3 €	9,3 €
Surface moyenne	29	43	63	84	109
Surface médiane	30	42	64	83	NS
Surface quartile 1	26	39	60	80	NS
Surface quartile 3	33	47	67	90	NS
Surface min	15	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	134
Stock INSEE 2013	156	650	562	217	79
<b>Représentativité</b>	<b>57 %</b>	<b>29 %</b>	<b>20 %</b>	<b>25 %</b>	<b>20 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>16</b>	<b>44</b>	<b>25</b>	<b>8</b>	<b>&lt; 5</b>
Loyer moyen	452 €	520 €	622 €	694 €	NS
Évolution 2015/2016	NS	2,3%	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>500 €</b>	<b>625 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	462 €	586 €	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	560 €	670 €	NS	NS
Loyer min	326 €	395 €	472 €	586 €	NS
Loyer max	540 €	834 €	700 €	800 €	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	16 €	12 €	10 €	8 €	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>12,3 €</b>	<b>10,0 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	10,9 €	9,0 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	13,6 €	10,8 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	11,2 €	7,7 €	7,5 €	6,4 €	NS
Pm <sup>2</sup> max	24,3 €	16,3 €	12,5 €	9,7 €	NS
Surface moyenne	30	43	63	84	NS
Surface médiane	NS	40	64	NS	NS
Surface quartile 1	NS	38	60	NS	NS
Surface quartile 3	NS	48	65	NS	NS
Surface min	20	35	56	75	NS
Surface max	34	54	72	92	NS

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>60</b>	<b>127</b>	<b>97</b>	<b>35</b>	<b>13</b>
Loyer moyen	417 €	525 €	606 €	750 €	677 €
<b>Loyer médian</b>	<b>420 €</b>	<b>525 €</b>	<b>642 €</b>	<b>758 €</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	372 €	487 €	530 €	608 €	NS
Loyer quartile 3	450 €	568 €	688 €	878 €	NS
Loyer min	317 €	276 €	260 €	450 €	362 €
Loyer max	560 €	833 €	777 €	1 090 €	968 €
Pm <sup>2</sup> moyen	15,5 €	12,1 €	9,5 €	9,0 €	6,1 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>15,0 €</b>	<b>12,0 €</b>	<b>10,0 €</b>	<b>9,7 €</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	13,5 €	10,7 €	8,0 €	7,7 €	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	16,2 €	13,3 €	11,0 €	10,6 €	NS
Pm <sup>2</sup> min	11,0 €	6,4 €	3,8 €	5,6 €	3,6 €
Pm <sup>2</sup> max	24,0 €	23,8 €	13,6 €	12,5 €	8,2 €
Surface moyenne	28	44	64	83	111
Surface médiane	29	43	65	84	NS
Surface quartile 1	25	40	60	78	NS
Surface quartile 3	30	50	68	87	NS
Surface min	15	35	55	75	100
Surface max	34	54	74	94	140
Stock INSEE 2013	81	481	631	298	106
<b>Représentativité</b>	<b>74 %</b>	<b>26 %</b>	<b>15 %</b>	<b>12 %</b>	<b>12 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>10</b>	<b>25</b>	<b>17</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>&lt; 5</b>
Loyer moyen	415 €	512 €	639 €	NS	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>520 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	490 €	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	552 €	NS	NS	NS
Loyer min	370 €	276 €	378 €	NS	NS
Loyer max	490 €	650 €	750 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	15 €	12 €	10 €	NS	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>11,8 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	10,8 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	12,7 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	11,6 €	6,4 €	5,6 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> max	18,1 €	15,6 €	13,6 €	NS	NS
Surface moyenne	28	45	63	NS	NS
Surface médiane	NS	43	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	40	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	50	NS	NS	NS
Surface min	21	35	55	NS	NS
Surface max	34	54	70	NS	NS

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>10</b>	<b>38</b>	<b>43</b>	<b>23</b>	<b>20</b>
Loyer moyen	338 €	473 €	561 €	679 €	784 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>477 €</b>	<b>555 €</b>	<b>690 €</b>	<b>798 €</b>
Loyer quartile 1	NS	450 €	481 €	544 €	645 €
Loyer quartile 3	NS	500 €	635 €	765 €	930 €
Loyer min	207 €	330 €	300 €	454 €	372 €
Loyer max	455 €	600 €	770 €	920 €	1 100 €
Pm <sup>2</sup> moyen	10,9 €	10,8 €	8,9 €	8,1 €	7,2 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>10,8 €</b>	<b>8,7 €</b>	<b>8,2 €</b>	<b>7,2 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	9,8 €	7,8 €	6,9 €	6,2 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	11,5 €	10,3 €	9,1 €	8,3 €
Pm <sup>2</sup> min	7,9 €	6,6 €	4,3 €	5,8 €	3,9 €
Pm <sup>2</sup> max	13,8 €	15,4 €	11,6 €	11,5 €	9,5 €
Surface moyenne	31	44	63	84	109
Surface médiane	NS	45	62	84	103
Surface quartile 1	NS	40	60	80	98
Surface quartile 3	NS	47	70	90	110
Surface min	20	35	56	75	95
Surface max	33	54	74	93	168
Stock INSEE 2013	8	125	218	167	110
<b>Représentativité</b>	<b>125 %</b>	<b>30 %</b>	<b>20 %</b>	<b>14 %</b>	<b>18 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	< 5	7	13	7	< 5
Loyer moyen	NS	467 €	620 €	772 €	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	430 €	450 €	675 €	NS
Loyer max	NS	500 €	770 €	920 €	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	11 €	10 €	9 €	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	9,6 €	7,6 €	8,2 €	NS
Pm <sup>2</sup> max	NS	12,5 €	11,2 €	11,5 €	NS
Surface moyenne	NS	41	63	84	NS
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	37	56	76	NS
Surface max	NS	45	73	93	NS

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>12</b>	<b>57</b>	<b>40</b>	<b>22</b>	<b>14</b>
Loyer moyen	422 €	510 €	638 €	685 €	840 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>500 €</b>	<b>629 €</b>	<b>700 €</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	472 €	588 €	545 €	NS
Loyer quartile 3	NS	530 €	705 €	780 €	NS
Loyer min	325 €	375 €	400 €	427 €	600 €
Loyer max	500 €	700 €	1 000 €	1 150 €	1 100 €
Pm <sup>2</sup> moyen	14,2 €	11,7 €	9,8 €	8,3 €	7,8 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>11,8 €</b>	<b>9,9 €</b>	<b>8,3 €</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	10,6 €	8,6 €	6,7 €	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	12,9 €	10,8 €	9,4 €	NS
Pm <sup>2</sup> min	11,4 €	9,0 €	5,9 €	5,1 €	5,9 €
Pm <sup>2</sup> max	21,7 €	15,0 €	13,9 €	12,2 €	10,7 €
Surface moyenne	30	44	66	82	108
Surface médiane	NS	42	66	80	NS
Surface quartile 1	NS	40	62	78	NS
Surface quartile 3	NS	48	70	86	NS
Surface min	23	35	55	75	95
Surface max	33	54	74	94	138
Stock INSEE 2013	12	227	213	153	104
<b>Représentativité</b>	<b>100 %</b>	<b>25 %</b>	<b>19 %</b>	<b>14 %</b>	<b>13 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	< 5	17	7	< 5	< 5
Loyer moyen	NS	512 €	688 €	NS	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	442 €	480 €	NS	NS
Loyer max	NS	616 €	1 000 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	12 €	10 €	NS	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	9,4 €	7,4 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> max	NS	15,0 €	13,5 €	NS	NS
Surface moyenne	NS	44	66	NS	NS
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	37	56	NS	NS
Surface max	NS	54	74	NS	NS

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>20</b>	<b>65</b>	<b>50</b>	<b>46</b>	<b>81</b>
Loyer moyen	308 €	361 €	430 €	508 €	571 €
<b>Loyer médian</b>	<b>315 €</b>	<b>350 €</b>	<b>438 €</b>	<b>505 €</b>	<b>560 €</b>
Loyer quartile 1	250 €	320 €	380 €	450 €	500 €
Loyer quartile 3	340 €	407 €	470 €	550 €	650 €
Loyer min	176 €	225 €	150 €	280 €	300 €
Loyer max	650 €	550 €	625 €	700 €	900 €
Pm <sup>2</sup> moyen	11,4 €	8,2 €	6,7 €	6,1 €	4,6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>11,4 €</b>	<b>8,0 €</b>	<b>6,8 €</b>	<b>6,2 €</b>	<b>4,6 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	8,5 €	6,9 €	5,9 €	5,6 €	3,8 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	12,6 €	9,4 €	7,5 €	6,7 €	5,2 €
Pm <sup>2</sup> min	5,2 €	5,3 €	2,4 €	3,7 €	2,5 €
Pm <sup>2</sup> max	21,7 €	13,8 €	9,2 €	8,0 €	7,3 €
Surface moyenne	28	44	64	84	128
Surface médiane	28	45	65	84	120
Surface quartile 1	25	40	60	80	100
Surface quartile 3	30	50	70	88	150
Surface min	19	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	92	231
Stock INSEE 2013	28	143	280	237	246
<b>Représentativité</b>	<b>71 %</b>	<b>45 %</b>	<b>18 %</b>	<b>19 %</b>	<b>33 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>8</b>	<b>23</b>	<b>16</b>	<b>12</b>	<b>23</b>
Loyer moyen	311 €	345 €	437 €	508 €	582 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>350 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>560 €</b>
Loyer quartile 1	NS	307 €	NS	NS	504 €
Loyer quartile 3	NS	380 €	NS	NS	630 €
Loyer min	200 €	225 €	335 €	450 €	380 €
Loyer max	360 €	515 €	570 €	650 €	900 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12 €	8 €	7 €	6 €	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>7,6 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>4,9 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	6,7 €	NS	NS	4,0 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	9,0 €	NS	NS	5,8 €
Pm <sup>2</sup> min	9,5 €	5,6 €	5,4 €	4,9 €	3,3 €
Pm <sup>2</sup> max	14,8 €	10,3 €	8,4 €	7,2 €	7,2 €
Surface moyenne	26	44	63	84	123
Surface médiane	NS	44	NS	NS	108
Surface quartile 1	NS	38	NS	NS	100
Surface quartile 3	NS	50	NS	NS	150
Surface min	19	35	55	77	95
Surface max	30	54	72	92	231

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>19</b>	<b>33</b>	<b>25</b>	<b>35</b>
Loyer moyen	NS	386 €	473 €	535 €	602 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>480 €</b>	<b>525 €</b>	<b>600 €</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	408 €	460 €	486 €
Loyer quartile 3	NS	NS	535 €	610 €	700 €
Loyer min	NS	185 €	250 €	290 €	230 €
Loyer max	NS	520 €	700 €	780 €	1 200 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	8,8 €	7,2 €	6,5 €	5,0 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>7,3 €</b>	<b>6,6 €</b>	<b>5,0 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	6,3 €	5,6 €	3,8 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	8,5 €	7,5 €	6,0 €
Pm <sup>2</sup> min	NS	3,7 €	4,2 €	3,6 €	2,0 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	12,3 €	10,0 €	8,7 €	8,0 €
Surface moyenne	NS	45	66	82	126
Surface médiane	NS	NS	68	80	120
Surface quartile 1	NS	NS	60	78	100
Surface quartile 3	NS	NS	70	86	150
Surface min	NS	35	55	75	95
Surface max	NS	54	73	94	250
Stock INSEE 2013	NS	34	104	121	127
<b>Représentativité</b>	<b>NS</b>	<b>56 %</b>	<b>32 %</b>	<b>21 %</b>	<b>28 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	< 5	10	10	11	7
Loyer moyen	NS	408 €	501 €	604 €	564 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	340 €	450 €	448 €	456 €
Loyer max	NS	480 €	610 €	780 €	750 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	9 €	7 €	7 €	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	7,1 €	6,3 €	4,8 €	2,9 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	12,3 €	8,7 €	8,7 €	7,9 €
Surface moyenne	NS	44	69	84	124
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	35	56	75	95
Surface max	NS	50	73	93	158

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>103</b>	<b>265</b>	<b>219</b>	<b>132</b>	<b>88</b>
Loyer moyen	361 €	458 €	552 €	646 €	728 €
<b>Loyer médian</b>	<b>360 €</b>	<b>461 €</b>	<b>560 €</b>	<b>640 €</b>	<b>740 €</b>
Loyer quartile 1	310 €	420 €	500 €	580 €	629 €
Loyer quartile 3	415 €	500 €	615 €	730 €	835 €
Loyer min	182 €	258 €	219 €	250 €	228 €
Loyer max	500 €	729 €	950 €	1 050 €	1 156 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13,2 €	10,4 €	8,6 €	7,9 €	6,6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>13,3 €</b>	<b>10,5 €</b>	<b>8,7 €</b>	<b>7,8 €</b>	<b>6,5 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	11,7 €	9,4 €	7,6 €	7,0 €	5,7 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,8 €	11,4 €	9,8 €	8,8 €	7,5 €
Pm <sup>2</sup> min	5,7 €	5,2 €	3,0 €	3,1 €	2,3 €
Pm <sup>2</sup> max	21,0 €	14,9 €	15,1 €	13,1 €	10,8 €
Surface moyenne	28	44	64	82	111
Surface médiane	29	45	65	81	109
Surface quartile 1	25	40	60	79	100
Surface quartile 3	32	50	70	87	119
Surface min	16	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	153
Stock INSEE 2013	115	759	1 013	624	403
<b>Représentativité</b>	<b>90 %</b>	<b>35 %</b>	<b>22 %</b>	<b>21 %</b>	<b>22 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>29</b>	<b>73</b>	<b>49</b>	<b>25</b>	<b>10</b>
Loyer moyen	365 €	467 €	572 €	671 €	731 €
Évolution 2015/2016	NS	-3,2%	4,9%	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>350 €</b>	<b>470 €</b>	<b>570 €</b>	<b>650 €</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	310 €	440 €	520 €	600 €	NS
Loyer quartile 3	420 €	500 €	630 €	745 €	NS
Loyer min	230 €	300 €	420 €	250 €	530 €
Loyer max	470 €	605 €	723 €	1 050 €	920 €
Pm <sup>2</sup> moyen	14 €	11 €	9 €	8 €	7 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>14,8 €</b>	<b>11,1 €</b>	<b>8,8 €</b>	<b>7,8 €</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	12,0 €	10,0 €	8,0 €	7,1 €	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	15,4 €	11,9 €	9,7 €	8,9 €	NS
Pm <sup>2</sup> min	8,8 €	7,6 €	6,8 €	3,1 €	5,0 €
Pm <sup>2</sup> max	20,0 €	14,9 €	12,7 €	13,1 €	8,7 €
Surface moyenne	26	43	64	82	113
Surface médiane	27	42	65	80	NS
Surface quartile 1	21	39	60	80	NS
Surface quartile 3	30	47	70	85	NS
Surface min	16	35	55	75	96
Surface max	34	54	73	90	135

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>51</b>	<b>128</b>	<b>69</b>	<b>20</b>	<b>14</b>
Loyer moyen	356 €	455 €	555 €	613 €	755 €
<b>Loyer médian</b>	<b>355 €</b>	<b>455 €</b>	<b>574 €</b>	<b>633 €</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	310 €	411 €	500 €	500 €	NS
Loyer quartile 3	400 €	500 €	620 €	700 €	NS
Loyer min	197 €	258 €	360 €	250 €	500 €
Loyer max	500 €	675 €	750 €	850 €	1 000 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13,3 €	10,2 €	8,7 €	7,5 €	7,0 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>13,1 €</b>	<b>10,3 €</b>	<b>8,9 €</b>	<b>7,7 €</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	12,3 €	9,4 €	7,7 €	6,5 €	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,4 €	11,3 €	9,8 €	8,7 €	NS
Pm <sup>2</sup> min	6,3 €	5,2 €	5,0 €	3,1 €	4,8 €
Pm <sup>2</sup> max	21,0 €	12,9 €	12,1 €	10,8 €	9,3 €
Surface moyenne	27	45	64	82	109
Surface médiane	28	44	64	81	NS
Surface quartile 1	23	40	60	75	NS
Surface quartile 3	31	50	68	85	NS
Surface min	16	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	90	150
Stock INSEE 2013	60	367	325	120	73
<b>Représentativité</b>	<b>85 %</b>	<b>35 %</b>	<b>21 %</b>	<b>17 %</b>	<b>19 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>11</b>	<b>31</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>&lt; 5</b>
Loyer moyen	353 €	464 €	623 €	611 €	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>455 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	420 €	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	500 €	NS	NS	NS
Loyer min	230 €	380 €	555 €	250 €	NS
Loyer max	470 €	605 €	670 €	850 €	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	15 €	11 €	9 €	7 €	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>11,1 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	10,0 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	11,5 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	11,3 €	7,6 €	8,5 €	3,1 €	NS
Pm <sup>2</sup> max	20,0 €	12,5 €	11,2 €	9,4 €	NS
Surface moyenne	24	44	66	86	NS
Surface médiane	NS	43	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	39	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	50	NS	NS	NS
Surface min	16	35	58	80	NS
Surface max	33	54	70	90	NS

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>27</b>	<b>62</b>	<b>51</b>	<b>25</b>	<b>12</b>
Loyer moyen	378 €	464 €	579 €	652 €	760 €
<b>Loyer médian</b>	<b>400 €</b>	<b>476 €</b>	<b>597 €</b>	<b>643 €</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	323 €	435 €	513 €	580 €	NS
Loyer quartile 3	420 €	499 €	650 €	752 €	NS
Loyer min	182 €	314 €	238 €	420 €	461 €
Loyer max	500 €	570 €	950 €	951 €	1 080 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13,1 €	10,8 €	9,2 €	8,1 €	7,5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>13,4 €</b>	<b>10,7 €</b>	<b>9,1 €</b>	<b>8,3 €</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	11,5 €	9,8 €	8,2 €	7,1 €	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,8 €	11,9 €	10,2 €	8,6 €	NS
Pm <sup>2</sup> min	5,7 €	5,8 €	3,6 €	4,8 €	4,9 €
Pm <sup>2</sup> max	18,7 €	14,3 €	15,1 €	12,7 €	10,8 €
Surface moyenne	29	44	64	81	102
Surface médiane	30	45	64	80	NS
Surface quartile 1	28	40	60	76	NS
Surface quartile 3	32	47	66	85	NS
Surface min	18	35	55	75	95
Surface max	34	54	73	93	130
Stock INSEE 2013	33	186	244	158	98
<b>Représentativité</b>	<b>82 %</b>	<b>33 %</b>	<b>21 %</b>	<b>16 %</b>	<b>12 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>7</b>	<b>22</b>	<b>19</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>&lt; 5</b>
Loyer moyen	380 €	464 €	587 €	NS	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>473 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	440 €	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	490 €	NS	NS	NS
Loyer min	310 €	400 €	460 €	NS	NS
Loyer max	460 €	520 €	715 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	14 €	11 €	9 €	NS	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>11,1 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	10,0 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	12,4 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	10,5 €	8,9 €	7,4 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> max	17,2 €	14,3 €	11,9 €	NS	NS
Surface moyenne	28	42	64	NS	NS
Surface médiane	NS	40	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	40	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	46	NS	NS	NS
Surface min	18	35	55	NS	NS
Surface max	34	54	73	NS	NS

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>47</b>	<b>76</b>	<b>90</b>	<b>69</b>
Loyer moyen	NS	344 €	432 €	471 €	547 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>355 €</b>	<b>434 €</b>	<b>480 €</b>	<b>550 €</b>
Loyer quartile 1	NS	302 €	394 €	420 €	470 €
Loyer quartile 3	NS	390 €	470 €	520 €	650 €
Loyer min	NS	125 €	300 €	240 €	305 €
Loyer max	NS	543 €	660 €	750 €	800 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	7,7 €	6,8 €	5,6 €	4,6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>7,9 €</b>	<b>6,9 €</b>	<b>5,6 €</b>	<b>4,5 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	6,5 €	5,9 €	5,0 €	3,8 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	9,2 €	7,7 €	6,3 €	5,4 €
Pm <sup>2</sup> min	NS	2,6 €	4,3 €	3,0 €	2,6 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	11,3 €	9,6 €	8,3 €	7,3 €
Surface moyenne	NS	45	64	84	124
Surface médiane	NS	45	65	85	116
Surface quartile 1	NS	40	60	80	100
Surface quartile 3	NS	50	70	90	133
Surface min	NS	35	55	75	95
Surface max	NS	54	74	94	250
Stock INSEE 2013	NS	156	367	353	252
<b>Représentativité</b>	<b>NS</b>	<b>30 %</b>	<b>21 %</b>	<b>25 %</b>	<b>27 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>8</b>	<b>22</b>	<b>16</b>	<b>10</b>
Loyer moyen	NS	349 €	448 €	521 €	554 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>450 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	400 €	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	475 €	NS	NS
Loyer min	NS	130 €	300 €	350 €	450 €
Loyer max	NS	470 €	580 €	650 €	651 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	7 €	7 €	6 €	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>7,3 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	5,8 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	8,0 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	2,6 €	4,3 €	4,4 €	4,5 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	9,4 €	9,1 €	7,9 €	6,5 €
Surface moyenne	NS	48	65	85	107
Surface médiane	NS	NS	66	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	60	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	70	NS	NS
Surface min	NS	38	55	77	96
Surface max	NS	53	74	93	120

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>29</b>	<b>104</b>	<b>84</b>	<b>82</b>	<b>87</b>
Loyer moyen	361 €	409 €	519 €	599 €	697 €
<b>Loyer médian</b>	<b>350 €</b>	<b>400 €</b>	<b>525 €</b>	<b>588 €</b>	<b>700 €</b>
Loyer quartile 1	320 €	380 €	470 €	550 €	600 €
Loyer quartile 3	382 €	445 €	580 €	620 €	795 €
Loyer min	190 €	250 €	286 €	353 €	350 €
Loyer max	750 €	600 €	740 €	950 €	1 150 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13,7 €	9,3 €	8,1 €	7,2 €	5,9 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>12,7 €</b>	<b>9,2 €</b>	<b>8,1 €</b>	<b>7,1 €</b>	<b>5,8 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	11,7 €	8,2 €	7,4 €	6,5 €	4,9 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,0 €	10,4 €	9,1 €	7,8 €	6,8 €
Pm <sup>2</sup> min	9,4 €	5,0 €	4,4 €	4,4 €	2,9 €
Pm <sup>2</sup> max	25,9 €	15,0 €	10,7 €	11,3 €	9,1 €
Surface moyenne	27	45	64	83	121
Surface médiane	30	45	65	81	115
Surface quartile 1	25	40	60	78	100
Surface quartile 3	31	49	70	90	137
Surface min	10	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	93	200
Stock INSEE 2013	45	277	523	389	278
<b>Représentativité</b>	<b>64 %</b>	<b>38 %</b>	<b>16 %</b>	<b>21 %</b>	<b>31 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>13</b>	<b>33</b>	<b>28</b>	<b>23</b>	<b>17</b>
Loyer moyen	410 €	420 €	535 €	598 €	701 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>405 €</b>	<b>538 €</b>	<b>600 €</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	390 €	500 €	555 €	NS
Loyer quartile 3	NS	450 €	580 €	650 €	NS
Loyer min	300 €	257 €	310 €	430 €	350 €
Loyer max	750 €	560 €	700 €	720 €	1 150 €
Pm <sup>2</sup> moyen	14 €	10 €	8 €	7 €	6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>9,5 €</b>	<b>8,6 €</b>	<b>7,0 €</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	8,8 €	7,6 €	6,5 €	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	10,7 €	9,1 €	7,8 €	NS
Pm <sup>2</sup> min	9,4 €	6,5 €	5,3 €	4,8 €	3,2 €
Pm <sup>2</sup> max	25,9 €	12,5 €	10,0 €	8,8 €	8,7 €
Surface moyenne	30	45	64	85	113
Surface médiane	NS	44	63	85	NS
Surface quartile 1	NS	40	58	80	NS
Surface quartile 3	NS	49	70	90	NS
Surface min	20	37	55	75	97
Surface max	33	53	74	93	200

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>28</b>	<b>79</b>	<b>58</b>	<b>51</b>	<b>41</b>
Loyer moyen	365 €	408 €	534 €	594 €	720 €
<b>Loyer médian</b>	<b>352 €</b>	<b>400 €</b>	<b>530 €</b>	<b>580 €</b>	<b>704 €</b>
Loyer quartile 1	320 €	385 €	495 €	550 €	620 €
Loyer quartile 3	382 €	445 €	590 €	620 €	850 €
Loyer min	190 €	250 €	310 €	353 €	400 €
Loyer max	750 €	560 €	700 €	850 €	1 050 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13,8 €	9,4 €	8,4 €	7,2 €	6,3 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>12,9 €</b>	<b>9,5 €</b>	<b>8,4 €</b>	<b>7,2 €</b>	<b>6,2 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	11,7 €	8,5 €	7,8 €	6,5 €	5,5 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,0 €	10,3 €	9,2 €	8,0 €	7,3 €
Pm <sup>2</sup> min	9,4 €	5,0 €	5,3 €	4,4 €	2,9 €
Pm <sup>2</sup> max	25,9 €	13,4 €	10,7 €	10,6 €	8,8 €
Surface moyenne	27	44	64	82	116
Surface médiane	30	45	63	80	110
Surface quartile 1	25	40	58	76	100
Surface quartile 3	31	48	70	87	120
Surface min	10	35	55	75	97
Surface max	34	54	74	93	200
Stock INSEE 2013	38	193	315	199	123
<b>Représentativité</b>	<b>74 %</b>	<b>41 %</b>	<b>18 %</b>	<b>26 %</b>	<b>33 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>13</b>	<b>24</b>	<b>24</b>	<b>17</b>	<b>9</b>
Loyer moyen	410 €	422 €	540 €	601 €	694 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>400 €</b>	<b>538 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	390 €	500 €	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	450 €	580 €	NS	NS
Loyer min	300 €	257 €	310 €	520 €	550 €
Loyer max	750 €	560 €	700 €	720 €	890 €
Pm <sup>2</sup> moyen	14 €	10 €	9 €	7 €	6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>9,6 €</b>	<b>8,6 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	8,8 €	7,8 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	10,0 €	9,1 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	9,4 €	6,8 €	5,3 €	6,1 €	4,5 €
Pm <sup>2</sup> max	25,9 €	12,5 €	9,8 €	8,7 €	8,7 €
Surface moyenne	30	44	64	84	112
Surface médiane	NS	43	60	NS	NS
Surface quartile 1	NS	40	58	NS	NS
Surface quartile 3	NS	47	70	NS	NS
Surface min	20	37	55	75	97
Surface max	33	53	74	93	200

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>8</b>	<b>13</b>	<b>10</b>	<b>35</b>
Loyer moyen	NS	307 €	447 €	442 €	581 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>577 €</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	500 €
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	660 €
Loyer min	NS	230 €	352 €	345 €	367 €
Loyer max	NS	500 €	560 €	550 €	900 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	6,5 €	6,9 €	5,3 €	4,7 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>4,1 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	3,7 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	5,6 €
Pm <sup>2</sup> min	NS	4,6 €	5,5 €	3,9 €	2,8 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	10,0 €	8,7 €	6,9 €	7,5 €
Surface moyenne	NS	47	65	84	129
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	124
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	101
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	142
Surface min	NS	35	55	75	95
Surface max	NS	50	73	92	200
Stock INSEE 2013	NS	23	72	57	85
<b>Représentativité</b>	<b>NS</b>	<b>35 %</b>	<b>18 %</b>	<b>18 %</b>	<b>41 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	< 5	< 5	< 5	< 5	6
Loyer moyen	NS	NS	NS	NS	626 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	NS	NS	NS	464 €
Loyer max	NS	NS	NS	NS	745 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	NS	NS	NS	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	NS	NS	NS	3,7 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	NS	NS	NS	7,5 €
Surface moyenne	NS	NS	NS	NS	121
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	NS	NS	NS	95
Surface max	NS	NS	NS	NS	165

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>21</b>	<b>89</b>	<b>90</b>	<b>34</b>	<b>29</b>
Loyer moyen	417 €	470 €	597 €	678 €	857 €
<b>Loyer médian</b>	<b>405 €</b>	<b>480 €</b>	<b>602 €</b>	<b>680 €</b>	<b>870 €</b>
Loyer quartile 1	392 €	450 €	545 €	600 €	774 €
Loyer quartile 3	460 €	510 €	650 €	750 €	900 €
Loyer min	255 €	152 €	373 €	387 €	320 €
Loyer max	588 €	630 €	900 €	1 107 €	1 305 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13,5 €	11,2 €	9,3 €	8,2 €	7,3 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>13,3 €</b>	<b>11,5 €</b>	<b>9,4 €</b>	<b>8,3 €</b>	<b>7,4 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	11,9 €	10,2 €	8,8 €	7,6 €	6,5 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,5 €	12,3 €	10,1 €	9,1 €	8,5 €
Pm <sup>2</sup> min	10,2 €	4,2 €	5,5 €	4,2 €	2,9 €
Pm <sup>2</sup> max	17,3 €	16,6 €	12,3 €	12,3 €	10,3 €
Surface moyenne	31	43	64	83	120
Surface médiane	33	43	64	82	119
Surface quartile 1	30	38	60	80	100
Surface quartile 3	34	46	68	86	121
Surface min	18	35	55	75	95
Surface max	34	53	74	94	185
Stock INSEE 2013	24	307	400	278	182
<b>Représentativité</b>	<b>88 %</b>	<b>29 %</b>	<b>23 %</b>	<b>12 %</b>	<b>16 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>8</b>	<b>38</b>	<b>27</b>	<b>11</b>	<b>5</b>
Loyer moyen	398 €	491 €	640 €	719 €	955 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>500 €</b>	<b>635 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	463 €	600 €	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	525 €	675 €	NS	NS
Loyer min	300 €	352 €	500 €	630 €	800 €
Loyer max	525 €	630 €	900 €	831 €	1 150 €
Pm <sup>2</sup> moyen	14 €	12 €	10 €	9 €	9 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>12,0 €</b>	<b>10,0 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	11,0 €	9,3 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	12,5 €	10,6 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	11,1 €	8,1 €	8,0 €	7,3 €	7,1 €
Pm <sup>2</sup> max	16,7 €	13,7 €	12,3 €	10,2 €	10,3 €
Surface moyenne	29	42	64	82	111
Surface médiane	NS	43	64	NS	NS
Surface quartile 1	NS	38	61	NS	NS
Surface quartile 3	NS	46	65	NS	NS
Surface min	18	35	56	78	100
Surface max	34	52	74	90	120

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>15</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>6</b>
Loyer moyen	NS	471 €	571 €	615 €	776 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	352 €	420 €	400 €	320 €
Loyer max	NS	580 €	660 €	725 €	1 100 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	10,9 €	8,8 €	7,5 €	6,2 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	8,1 €	6,6 €	4,9 €	2,9 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	12,9 €	10,3 €	9,1 €	9,2 €
Surface moyenne	NS	44	65	82	129
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	35	62	80	97
Surface max	NS	53	70	90	185
Stock INSEE 2013	NS	50	74	65	42
<b>Représentativité</b>	<b>NS</b>	<b>30 %</b>	<b>8 %</b>	<b>11 %</b>	<b>14 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5
Loyer moyen	NS	NS	NS	NS	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer max	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> max	NS	NS	NS	NS	NS
Surface moyenne	NS	NS	NS	NS	NS
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	NS	NS	NS	NS
Surface max	NS	NS	NS	NS	NS

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>13</b>	<b>39</b>	<b>33</b>	<b>10</b>	<b>&lt; 5</b>
Loyer moyen	457 €	483 €	612 €	755 €	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>500 €</b>	<b>613 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	461 €	570 €	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	535 €	660 €	NS	NS
Loyer min	392 €	260 €	500 €	630 €	NS
Loyer max	588 €	580 €	720 €	1 107 €	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	13,6 €	11,6 €	9,6 €	9,1 €	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>11,9 €</b>	<b>9,5 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	10,6 €	9,0 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	12,8 €	10,3 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	11,5 €	5,7 €	7,8 €	7,3 €	NS
Pm <sup>2</sup> max	17,3 €	16,6 €	10,9 €	12,3 €	NS
Surface moyenne	34	42	64	83	NS
Surface médiane	NS	44	64	NS	NS
Surface quartile 1	NS	36	62	NS	NS
Surface quartile 3	NS	46	65	NS	NS
Surface min	33	35	55	75	NS
Surface max	34	52	74	94	NS
Stock INSEE 2013	11	144	131	74	NS
<b>Représentativité</b>	<b>118 %</b>	<b>27 %</b>	<b>25 %</b>	<b>14 %</b>	<b>NS</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	< 5	25	11	5	< 5
Loyer moyen	NS	500 €	651 €	710 €	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>502 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	480 €	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	535 €	NS	NS	NS
Loyer min	NS	418 €	560 €	630 €	NS
Loyer max	NS	550 €	720 €	800 €	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	12 €	10 €	9 €	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>12,0 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	11,6 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	12,8 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	9,1 €	8,6 €	7,3 €	NS
Pm <sup>2</sup> max	NS	13,7 €	10,9 €	9,8 €	NS
Surface moyenne	NS	42	64	83	NS
Surface médiane	NS	44	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	37	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	45	NS	NS	NS
Surface min	NS	35	56	80	NS
Surface max	NS	52	73	86	NS

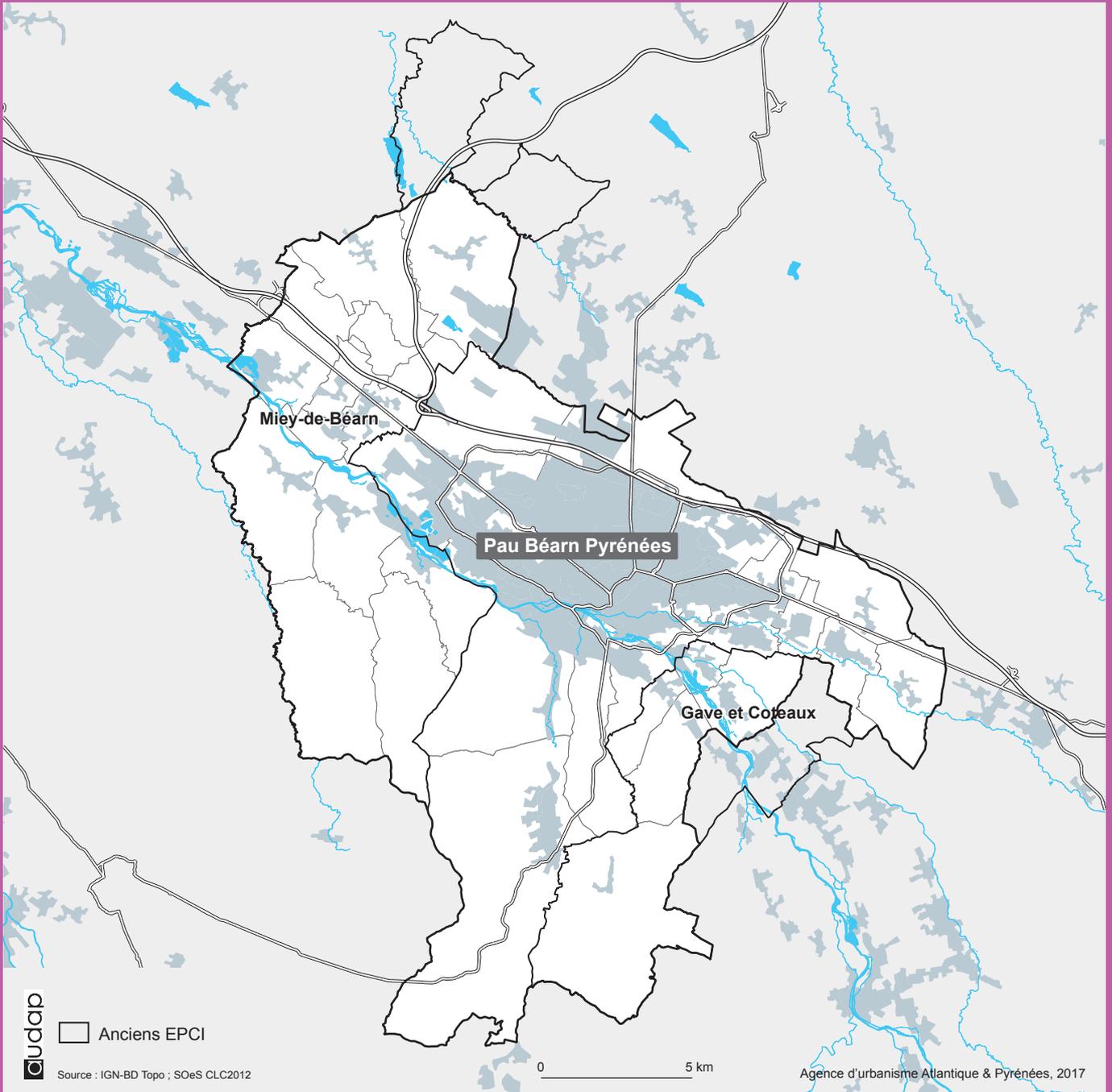
## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>10</b>	<b>49</b>	<b>63</b>	<b>42</b>	<b>61</b>
Loyer moyen	281 €	315 €	386 €	445 €	509 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>315 €</b>	<b>380 €</b>	<b>438 €</b>	<b>500 €</b>
Loyer quartile 1	NS	280 €	342 €	400 €	443 €
Loyer quartile 3	NS	358 €	430 €	500 €	600 €
Loyer min	200 €	113 €	280 €	221 €	200 €
Loyer max	481 €	420 €	560 €	601 €	714 €
Pm <sup>2</sup> moyen	10,5 €	7,3 €	6,2 €	5,4 €	4,4 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>7,3 €</b>	<b>5,9 €</b>	<b>5,3 €</b>	<b>4,5 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	6,3 €	5,4 €	4,7 €	3,8 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	8,0 €	7,1 €	6,2 €	5,4 €
Pm <sup>2</sup> min	6,7 €	2,5 €	4,3 €	2,5 €	2,0 €
Pm <sup>2</sup> max	24,0 €	10,3 €	8,9 €	8,0 €	7,1 €
Surface moyenne	28	44	63	83	117
Surface médiane	NS	44	62	84	110
Surface quartile 1	NS	39	58	80	100
Surface quartile 3	NS	50	69	89	133
Surface min	20	35	55	75	95
Surface max	34	53	72	92	189
Stock INSEE 2013	12	141	319	265	265
<b>Représentativité</b>	<b>83 %</b>	<b>35 %</b>	<b>20 %</b>	<b>16 %</b>	<b>23 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>12</b>	<b>11</b>	<b>17</b>	<b>13</b>
Loyer moyen	NS	336 €	439 €	480 €	542 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	280 €	350 €	320 €	360 €
Loyer max	NS	380 €	560 €	601 €	700 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	8 €	7 €	6 €	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	6,1 €	5,0 €	3,8 €	2,6 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	9,1 €	8,6 €	8,0 €	6,1 €
Surface moyenne	NS	45	63	83	118
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	35	55	75	95
Surface max	NS	53	72	92	154







## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>2 333</b>	<b>2 400</b>	<b>1 524</b>	<b>741</b>	<b>374</b>
Loyer moyen	322 €	411 €	495 €	593 €	742 €
<b>Loyer médian</b>	<b>320 €</b>	<b>412 €</b>	<b>500 €</b>	<b>590 €</b>	<b>750 €</b>
Loyer quartile 1	290 €	370 €	440 €	510 €	650 €
Loyer quartile 3	350 €	450 €	550 €	655 €	850 €
Loyer min	155 €	140 €	200 €	230 €	300 €
Loyer max	670 €	700 €	785 €	1 020 €	1 250 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12,7 €	9,5 €	7,8 €	7,2 €	6,5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>12,4 €</b>	<b>9,6 €</b>	<b>7,8 €</b>	<b>7,1 €</b>	<b>6,5 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	11,1 €	8,6 €	7,0 €	6,3 €	5,6 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,1 €	10,5 €	8,7 €	8,0 €	7,6 €
Pm <sup>2</sup> min	4,9 €	2,7 €	2,9 €	2,7 €	2,9 €
Pm <sup>2</sup> max	26,4 €	15,5 €	12,8 €	11,1 €	9,8 €
Surface moyenne	26	44	64	83	116
Surface médiane	26	44	64	82	108
Surface quartile 1	22	39	60	78	100
Surface quartile 3	30	48	69	88	123
Surface min	9	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	220
Stock INSEE 2013	3 320	6 164	5 878	3 483	2 318
<b>Représentativité</b>	<b>70 %</b>	<b>39 %</b>	<b>26 %</b>	<b>21 %</b>	<b>16 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>898</b>	<b>865</b>	<b>457</b>	<b>193</b>	<b>94</b>
Loyer moyen	323 €	416 €	504 €	599 €	778 €
Évolution 2015/2016	-0,9%	-0,5%	-1,8%	-2,7%	1,3%
<b>Loyer médian</b>	<b>320 €</b>	<b>420 €</b>	<b>500 €</b>	<b>600 €</b>	<b>780 €</b>
Loyer quartile 1	292 €	377 €	450 €	520 €	700 €
Loyer quartile 3	350 €	450 €	550 €	650 €	880 €
Loyer min	155 €	200 €	225 €	325 €	300 €
Loyer max	500 €	700 €	750 €	890 €	1 150 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13 €	10 €	8 €	7 €	7 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>12,5 €</b>	<b>9,7 €</b>	<b>7,9 €</b>	<b>7,2 €</b>	<b>6,9 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	11,2 €	8,8 €	7,2 €	6,5 €	6,1 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,2 €	10,6 €	8,8 €	8,0 €	7,9 €
Pm <sup>2</sup> min	6,1 €	4,1 €	3,7 €	4,2 €	3,0 €
Pm <sup>2</sup> max	25,7 €	14,5 €	12,4 €	10,6 €	9,7 €
Surface moyenne	26	43	63	83	114
Surface médiane	26	43	64	83	108
Surface quartile 1	21	38	59	78	101
Surface quartile 3	30	48	68	87	120
Surface min	11	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	174

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>2 325</b>	<b>2 388</b>	<b>1 500</b>	<b>704</b>	<b>317</b>
Loyer moyen	322 €	411 €	493 €	589 €	733 €
<b>Loyer médian</b>	<b>320 €</b>	<b>412 €</b>	<b>500 €</b>	<b>587 €</b>	<b>750 €</b>
Loyer quartile 1	290 €	370 €	440 €	503 €	632 €
Loyer quartile 3	350 €	450 €	550 €	650 €	850 €
Loyer min	155 €	140 €	200 €	250 €	300 €
Loyer max	670 €	700 €	785 €	1 020 €	1 150 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12,7 €	9,5 €	7,8 €	7,1 €	6,5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>12,4 €</b>	<b>9,6 €</b>	<b>7,8 €</b>	<b>7,1 €</b>	<b>6,5 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	11,1 €	8,6 €	7,0 €	6,3 €	5,6 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,1 €	10,5 €	8,6 €	7,9 €	7,6 €
Pm <sup>2</sup> min	4,9 €	2,7 €	2,9 €	2,8 €	2,9 €
Pm <sup>2</sup> max	26,4 €	15,5 €	12,8 €	11,1 €	9,8 €
Surface moyenne	26	44	64	83	114
Surface médiane	26	43	64	82	106
Surface quartile 1	22	39	60	78	100
Surface quartile 3	30	48	68	88	120
Surface min	9	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	200
Stock INSEE 2013	3 311	6 125	5 738	3 244	2 007
<b>Représentativité</b>	<b>70 %</b>	<b>39 %</b>	<b>26 %</b>	<b>22 %</b>	<b>16 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>896</b>	<b>859</b>	<b>450</b>	<b>186</b>	<b>76</b>
Loyer moyen	323 €	416 €	502 €	593 €	766 €
Évolution 2015/2016	-0,9%	-0,5%	-1,6%	-1,0%	1,2%
<b>Loyer médian</b>	<b>320 €</b>	<b>420 €</b>	<b>500 €</b>	<b>593 €</b>	<b>765 €</b>
Loyer quartile 1	292 €	377 €	450 €	520 €	700 €
Loyer quartile 3	350 €	450 €	550 €	650 €	850 €
Loyer min	155 €	200 €	225 €	325 €	300 €
Loyer max	500 €	700 €	750 €	890 €	1 150 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13 €	10 €	8 €	7 €	7 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>12,5 €</b>	<b>9,7 €</b>	<b>7,9 €</b>	<b>7,1 €</b>	<b>7,0 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	11,2 €	8,8 €	7,2 €	6,4 €	6,1 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,2 €	10,6 €	8,8 €	7,9 €	7,9 €
Pm <sup>2</sup> min	6,1 €	4,1 €	3,7 €	4,2 €	3,0 €
Pm <sup>2</sup> max	25,7 €	14,5 €	12,4 €	10,6 €	9,7 €
Surface moyenne	26	43	63	83	112
Surface médiane	26	43	64	83	107
Surface quartile 1	21	38	59	78	100
Surface quartile 3	30	48	68	87	120
Surface min	11	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	174

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>147</b>	<b>190</b>	<b>221</b>	<b>69</b>	<b>22</b>
Loyer moyen	323 €	412 €	486 €	561 €	716 €
<b>Loyer médian</b>	<b>320 €</b>	<b>407 €</b>	<b>490 €</b>	<b>566 €</b>	<b>725 €</b>
Loyer quartile 1	295 €	375 €	430 €	513 €	600 €
Loyer quartile 3	355 €	442 €	540 €	615 €	857 €
Loyer min	215 €	272 €	273 €	250 €	428 €
Loyer max	553 €	640 €	720 €	850 €	930 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12,3 €	9,7 €	7,6 €	6,9 €	6,5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>12,0 €</b>	<b>9,8 €</b>	<b>7,8 €</b>	<b>6,8 €</b>	<b>6,3 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	10,9 €	8,8 €	6,9 €	6,4 €	5,5 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	13,2 €	10,6 €	8,5 €	7,6 €	7,8 €
Pm <sup>2</sup> min	6,7 €	6,7 €	4,5 €	2,8 €	4,3 €
Pm <sup>2</sup> max	19,8 €	15,0 €	11,8 €	10,6 €	9,3 €
Surface moyenne	27	43	64	82	111
Surface médiane	28	44	64	81	103
Surface quartile 1	21	36	60	77	99
Surface quartile 3	32	48	69	86	110
Surface min	15	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	92	163
Stock INSEE 2013	221	502	631	436	196
<b>Représentativité</b>	<b>67 %</b>	<b>38 %</b>	<b>35 %</b>	<b>16 %</b>	<b>11 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>46</b>	<b>59</b>	<b>59</b>	<b>13</b>	<b>&lt; 5</b>
Loyer moyen	319 €	407 €	512 €	609 €	NS
Évolution 2015/2016	NS	-7,4%	1,2%	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>313 €</b>	<b>410 €</b>	<b>510 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	290 €	370 €	470 €	NS	NS
Loyer quartile 3	359 €	440 €	550 €	NS	NS
Loyer min	222 €	300 €	339 €	511 €	NS
Loyer max	413 €	500 €	720 €	850 €	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	12 €	10 €	8 €	7 €	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>12,0 €</b>	<b>9,8 €</b>	<b>8,0 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	11,1 €	8,8 €	7,4 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	13,3 €	10,6 €	8,8 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	8,4 €	7,2 €	5,3 €	5,7 €	NS
Pm <sup>2</sup> max	17,2 €	11,9 €	10,3 €	10,6 €	NS
Surface moyenne	27	42	64	84	NS
Surface médiane	27	42	64	NS	NS
Surface quartile 1	21	37	59	NS	NS
Surface quartile 3	32	47	68	NS	NS
Surface min	17	35	55	76	NS
Surface max	34	54	74	90	NS

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>20</b>	<b>48</b>	<b>48</b>	<b>18</b>	<b>13</b>
Loyer moyen	328 €	420 €	534 €	644 €	755 €
<b>Loyer médian</b>	<b>339 €</b>	<b>430 €</b>	<b>535 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	300 €	370 €	468 €	NS	NS
Loyer quartile 3	370 €	460 €	615 €	NS	NS
Loyer min	168 €	280 €	285 €	379 €	500 €
Loyer max	415 €	560 €	750 €	850 €	970 €
Pm <sup>2</sup> moyen	11,9 €	9,5 €	8,5 €	7,6 €	6,4 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>12,4 €</b>	<b>9,5 €</b>	<b>8,5 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	11,1 €	8,4 €	7,8 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	13,0 €	10,7 €	9,4 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	4,9 €	5,8 €	4,4 €	4,2 €	3,6 €
Pm <sup>2</sup> max	17,5 €	13,7 €	11,3 €	10,0 €	9,3 €
Surface moyenne	28	45	63	85	120
Surface médiane	30	45	63	NS	NS
Surface quartile 1	25	40	58	NS	NS
Surface quartile 3	30	50	68	NS	NS
Surface min	16	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	90	140
Stock INSEE 2013	28	143	179	88	81
<b>Représentativité</b>	<b>71 %</b>	<b>34 %</b>	<b>27 %</b>	<b>20 %</b>	<b>16 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>7</b>	<b>16</b>	<b>12</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>&lt; 5</b>
Loyer moyen	334 €	450 €	565 €	NS	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	280 €	325 €	430 €	NS	NS
Loyer max	410 €	530 €	750 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	14 €	10 €	9 €	NS	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	10,3 €	7,6 €	7,8 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> max	17,5 €	13,7 €	10,7 €	NS	NS
Surface moyenne	26	45	63	NS	NS
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	16	35	55	NS	NS
Surface max	33	50	70	NS	NS

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>5</b>	<b>27</b>	<b>29</b>	<b>15</b>	<b>20</b>
Loyer moyen	283 €	418 €	509 €	581 €	697 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>440 €</b>	<b>500 €</b>	<b>NS</b>	<b>695 €</b>
Loyer quartile 1	NS	392 €	440 €	NS	600 €
Loyer quartile 3	NS	462 €	565 €	NS	800 €
Loyer min	238 €	229 €	326 €	300 €	395 €
Loyer max	350 €	550 €	700 €	760 €	920 €
Pm <sup>2</sup> moyen	11,6 €	9,2 €	7,8 €	7,1 €	6,0 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>9,2 €</b>	<b>8,0 €</b>	<b>NS</b>	<b>5,8 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	8,8 €	7,0 €	NS	5,0 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	10,0 €	8,9 €	NS	6,6 €
Pm <sup>2</sup> min	9,2 €	4,5 €	4,9 €	3,5 €	4,0 €
Pm <sup>2</sup> max	15,3 €	11,4 €	10,3 €	9,3 €	8,0 €
Surface moyenne	25	45	65	82	118
Surface médiane	NS	45	66	NS	116
Surface quartile 1	NS	40	60	NS	100
Surface quartile 3	NS	50	70	NS	120
Surface min	17	35	55	75	95
Surface max	30	52	72	90	169
Stock INSEE 2013	5	60	98	108	97
<b>Représentativité</b>	<b>100 %</b>	<b>45 %</b>	<b>30 %</b>	<b>14 %</b>	<b>21 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>5</b>
Loyer moyen	NS	448 €	566 €	NS	723 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	350 €	465 €	NS	495 €
Loyer max	NS	500 €	700 €	NS	890 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	10 €	9 €	NS	6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	9,0 €	7,0 €	NS	5,0 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	10,7 €	10,3 €	NS	7,6 €
Surface moyenne	NS	46	65	NS	114
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	37	55	NS	100
Surface max	NS	51	70	NS	121

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>10</b>	<b>32</b>	<b>24</b>	<b>18</b>	<b>12</b>
Loyer moyen	342 €	408 €	520 €	571 €	727 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>400 €</b>	<b>532 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	367 €	466 €	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	430 €	570 €	NS	NS
Loyer min	284 €	300 €	339 €	300 €	481 €
Loyer max	420 €	590 €	620 €	1 020 €	1 000 €
Prix au m <sup>2</sup> moyen	12,3 €	9,5 €	8,0 €	7,0 €	6,4 €
<b>Prix au m<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>9,2 €</b>	<b>8,2 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Prix au m <sup>2</sup> quartile 1	NS	8,6 €	7,2 €	NS	NS
Prix au m <sup>2</sup> quartile 3	NS	10,1 €	8,5 €	NS	NS
Prix au m <sup>2</sup> min	9,5 €	7,4 €	5,4 €	3,8 €	4,4 €
Prix au m <sup>2</sup> max	16,8 €	13,7 €	9,8 €	11,1 €	8,3 €
Surface moyenne	28	43	65	82	116
Surface médiane	NS	43	65	NS	NS
Surface quartile 1	NS	40	60	NS	NS
Surface quartile 3	NS	48	70	NS	NS
Surface min	19	35	55	75	95
Surface max	32	53	74	92	174
Stock INSEE 2013	11	60	127	87	46
<b>Représentativité</b>	<b>91 %</b>	<b>53 %</b>	<b>19 %</b>	<b>21 %</b>	<b>26%</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	< 5	8	6	6	< 5
Loyer moyen	NS	450 €	555 €	572 €	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	347 €	500 €	500 €	NS
Loyer max	NS	590 €	610 €	634 €	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	10 €	8 €	7 €	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	8,3 €	7,7 €	6,6 €	NS
Pm <sup>2</sup> max	NS	13,7 €	8,7 €	7,6 €	NS
Surface moyenne	NS	45	68	80	NS
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	36	61	75	NS
Surface max	NS	51	73	85	NS

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>14</b>	<b>10</b>	<b>12</b>	<b>11</b>
Loyer moyen	NS	455 €	601 €	676 €	796 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	299 €	458 €	436 €	550 €
Loyer max	NS	600 €	684 €	950 €	957 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	10,4 €	9,7 €	7,9 €	7,0 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	5,5 €	7,3 €	4,9 €	3,2 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	12,2 €	10,9 €	10,5 €	9,0 €
Surface moyenne	NS	44	62	85	118
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	36	59	75	98
Surface max	NS	54	66	93	170
Stock INSEE 2013	NS	67	40	64	95
<b>Représentativité</b>	<b>NS</b>	<b>21 %</b>	<b>25 %</b>	<b>19 %</b>	<b>12 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	< 5	5	< 5	< 5	< 5
Loyer moyen	NS	453 €	NS	NS	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	299 €	NS	NS	NS
Loyer max	NS	600 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	10 €	NS	NS	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	5,5 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> max	NS	12,2 €	NS	NS	NS
Surface moyenne	NS	45	NS	NS	NS
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	36	NS	NS	NS
Surface max	NS	54	NS	NS	NS

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>38</b>	<b>67</b>	<b>60</b>	<b>28</b>	<b>22</b>
Loyer moyen	348 €	406 €	507 €	621 €	662 €
<b>Loyer médian</b>	<b>340 €</b>	<b>402 €</b>	<b>500 €</b>	<b>625 €</b>	<b>700 €</b>
Loyer quartile 1	320 €	374 €	456 €	550 €	505 €
Loyer quartile 3	370 €	450 €	560 €	700 €	750 €
Loyer min	245 €	204 €	330 €	382 €	400 €
Loyer max	425 €	550 €	650 €	840 €	990 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12,6 €	9,8 €	8,2 €	7,6 €	5,6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>12,0 €</b>	<b>9,8 €</b>	<b>8,3 €</b>	<b>7,8 €</b>	<b>5,6 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	11,4 €	9,0 €	7,5 €	6,8 €	4,4 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	13,6 €	10,9 €	8,9 €	8,6 €	6,5 €
Pm <sup>2</sup> min	10,0 €	4,8 €	4,7 €	4,5 €	2,9 €
Pm <sup>2</sup> max	20,0 €	12,9 €	10,5 €	9,6 €	9,0 €
Surface moyenne	28	42	63	82	122
Surface médiane	30	41	62	80	118
Surface quartile 1	27	37	58	78	100
Surface quartile 3	31	45	66	85	130
Surface min	15	35	55	75	96
Surface max	33	54	72	90	180
Stock INSEE 2013	55	196	238	163	101
<b>Représentativité</b>	<b>69 %</b>	<b>34 %</b>	<b>25 %</b>	<b>17 %</b>	<b>22 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>10</b>	<b>21</b>	<b>20</b>	<b>6</b>	<b>5</b>
Loyer moyen	350 €	420 €	510 €	621 €	673 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>407 €</b>	<b>515 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	382 €	460 €	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	450 €	550 €	NS	NS
Loyer min	320 €	345 €	394 €	600 €	505 €
Loyer max	425 €	550 €	640 €	640 €	750 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12 €	10 €	8 €	7 €	6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>9,8 €</b>	<b>8,0 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	9,3 €	7,6 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	11,0 €	8,8 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	11,0 €	8,6 €	5,6 €	6,8 €	4,4 €
Pm <sup>2</sup> max	14,2 €	12,5 €	9,8 €	8,0 €	7,2 €
Surface moyenne	29	42	63	84	113
Surface médiane	NS	41	63	NS	NS
Surface quartile 1	NS	38	59	NS	NS
Surface quartile 3	NS	44	65	NS	NS
Surface min	27	35	55	80	104
Surface max	31	52	71	90	120

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>20</b>	<b>50</b>	<b>38</b>	<b>22</b>	<b>33</b>
Loyer moyen	350 €	449 €	561 €	670 €	851 €
<b>Loyer médian</b>	<b>360 €</b>	<b>444 €</b>	<b>570 €</b>	<b>690 €</b>	<b>847 €</b>
Loyer quartile 1	274 €	416 €	506 €	498 €	750 €
Loyer quartile 3	382 €	470 €	621 €	800 €	950 €
Loyer min	233 €	312 €	305 €	410 €	500 €
Loyer max	470 €	680 €	780 €	900 €	1 150 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13,5 €	10,8 €	8,9 €	8,0 €	7,2 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>12,9 €</b>	<b>11,1 €</b>	<b>9,2 €</b>	<b>8,1 €</b>	<b>7,1 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	11,5 €	9,9 €	8,0 €	6,0 €	6,7 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	15,1 €	11,6 €	9,9 €	9,2 €	8,1 €
Pm <sup>2</sup> min	9,7 €	7,3 €	4,4 €	4,8 €	4,5 €
Pm <sup>2</sup> max	18,5 €	14,5 €	12,0 €	11,0 €	9,5 €
Surface moyenne	26	42	64	84	121
Surface médiane	27	41	65	86	110
Surface quartile 1	20	38	58	79	100
Surface quartile 3	30	45	70	90	130
Surface min	20	35	55	75	95
Surface max	34	50	70	94	180
Stock INSEE 2013	33	197	182	158	176
<b>Représentativité</b>	<b>61 %</b>	<b>25 %</b>	<b>21 %</b>	<b>14 %</b>	<b>19 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>7</b>	<b>22</b>	<b>13</b>	<b>7</b>	<b>9</b>
Loyer moyen	372 €	472 €	573 €	596 €	873 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>453 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	424 €	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	490 €	NS	NS	NS
Loyer min	250 €	390 €	450 €	450 €	750 €
Loyer max	460 €	680 €	690 €	755 €	1 150 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13 €	11 €	9 €	7 €	8 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>11,2 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	10,6 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	11,7 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	9,8 €	9,0 €	6,7 €	5,5 €	6,8 €
Pm <sup>2</sup> max	15,0 €	14,5 €	10,0 €	10,1 €	8,9 €
Surface moyenne	29	42	63	81	117
Surface médiane	NS	41	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	38	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	45	NS	NS	NS
Surface min	20	35	56	75	95
Surface max	33	50	70	90	170

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>72</b>	<b>99</b>	<b>66</b>	<b>33</b>	<b>31</b>
Loyer moyen	320 €	448 €	556 €	665 €	784 €
<b>Loyer médian</b>	<b>318 €</b>	<b>450 €</b>	<b>555 €</b>	<b>683 €</b>	<b>800 €</b>
Loyer quartile 1	290 €	415 €	515 €	580 €	727 €
Loyer quartile 3	350 €	480 €	600 €	771 €	850 €
Loyer min	240 €	300 €	200 €	400 €	364 €
Loyer max	410 €	630 €	785 €	890 €	1 039 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12,8 €	10,2 €	8,8 €	8,0 €	7,1 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>12,5 €</b>	<b>10,1 €</b>	<b>8,9 €</b>	<b>8,5 €</b>	<b>7,4 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	11,5 €	9,7 €	8,2 €	7,1 €	6,5 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,1 €	10,8 €	9,8 €	9,1 €	8,2 €
Pm <sup>2</sup> min	9,2 €	5,7 €	2,9 €	4,7 €	3,3 €
Pm <sup>2</sup> max	17,5 €	14,0 €	12,8 €	9,9 €	9,7 €
Surface moyenne	25	44	64	83	114
Surface médiane	25	45	65	83	103
Surface quartile 1	21	41	60	79	100
Surface quartile 3	30	48	68	86	114
Surface min	18	35	55	75	95
Surface max	33	54	74	92	200
Stock INSEE 2013	119	326	340	199	245
<b>Représentativité</b>	<b>61 %</b>	<b>30 %</b>	<b>19 %</b>	<b>17 %</b>	<b>13 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>27</b>	<b>38</b>	<b>20</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
Loyer moyen	312 €	439 €	570 €	671 €	816 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>310 €</b>	<b>445 €</b>	<b>568 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	275 €	406 €	545 €	NS	NS
Loyer quartile 3	334 €	470 €	600 €	NS	NS
Loyer min	260 €	300 €	445 €	400 €	700 €
Loyer max	400 €	550 €	675 €	890 €	1 000 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13 €	10 €	9 €	8 €	7 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>12,9 €</b>	<b>10,3 €</b>	<b>8,9 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	12,0 €	9,7 €	8,6 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,3 €	10,8 €	9,7 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	10,0 €	7,7 €	7,1 €	4,7 €	4,7 €
Pm <sup>2</sup> max	17,5 €	13,2 €	11,3 €	9,9 €	8,9 €
Surface moyenne	24	43	63	83	112
Surface médiane	22	43	64	NS	NS
Surface quartile 1	21	40	60	NS	NS
Surface quartile 3	28	46	68	NS	NS
Surface min	19	35	55	75	95
Surface max	32	53	70	90	150

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>2 008</b>	<b>1 857</b>	<b>999</b>	<b>479</b>	<b>141</b>
Loyer moyen	321 €	408 €	483 €	576 €	699 €
<b>Loyer médian</b>	<b>320 €</b>	<b>410 €</b>	<b>490 €</b>	<b>580 €</b>	<b>695 €</b>
Loyer quartile 1	290 €	369 €	430 €	500 €	590 €
Loyer quartile 3	350 €	450 €	540 €	640 €	804 €
Loyer min	155 €	140 €	210 €	260 €	300 €
Loyer max	670 €	700 €	769 €	900 €	1 101 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12,8 €	9,4 €	7,6 €	7,0 €	6,4 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>12,5 €</b>	<b>9,4 €</b>	<b>7,7 €</b>	<b>6,9 €</b>	<b>6,5 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	11,0 €	8,5 €	6,9 €	6,3 €	5,7 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,1 €	10,3 €	8,4 €	7,7 €	7,0 €
Pm <sup>2</sup> min	6,1 €	2,7 €	3,2 €	3,4 €	3,0 €
Pm <sup>2</sup> max	26,4 €	15,5 €	12,4 €	10,4 €	9,8 €
Surface moyenne	26	44	64	83	110
Surface médiane	26	44	63	82	104
Surface quartile 1	21	39	60	78	100
Surface quartile 3	30	49	68	88	117
Surface min	9	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	190
Stock INSEE 2013	2 828	4 567	3 871	1 883	865
<b>Représentativité</b>	<b>71 %</b>	<b>41 %</b>	<b>26 %</b>	<b>25 %</b>	<b>16 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>795</b>	<b>682</b>	<b>311</b>	<b>136</b>	<b>31</b>
Loyer moyen	323 €	412 €	487 €	581 €	719 €
Évolution 2015/2016	0,3%	0,7%	-1,4%	-1,4%	7,7%
<b>Loyer médian</b>	<b>320 €</b>	<b>415 €</b>	<b>490 €</b>	<b>580 €</b>	<b>700 €</b>
Loyer quartile 1	292 €	370 €	440 €	500 €	650 €
Loyer quartile 3	350 €	450 €	540 €	650 €	840 €
Loyer min	155 €	200 €	225 €	325 €	300 €
Loyer max	500 €	700 €	720 €	850 €	967 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13 €	10 €	8 €	7 €	7 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>12,5 €</b>	<b>9,6 €</b>	<b>7,8 €</b>	<b>7,0 €</b>	<b>6,5 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	11,1 €	8,7 €	7,0 €	6,3 €	5,8 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,3 €	10,5 €	8,5 €	7,7 €	7,8 €
Pm <sup>2</sup> min	6,1 €	4,1 €	3,7 €	4,2 €	3,0 €
Pm <sup>2</sup> max	25,7 €	13,7 €	12,4 €	10,2 €	9,7 €
Surface moyenne	26	43	63	83	107
Surface médiane	26	43	63	83	105
Surface quartile 1	21	38	59	78	100
Surface quartile 3	30	48	68	87	113
Surface min	11	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	130

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>10</b>	<b>19</b>	<b>12</b>	<b>16</b>
Loyer moyen	NS	375 €	553 €	628 €	739 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	150 €	300 €	397 €	505 €
Loyer max	NS	480 €	736 €	890 €	901 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	7,9 €	8,2 €	7,5 €	6,0 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	3,0 €	4,6 €	4,6 €	3,4 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	10,8 €	11,2 €	9,9 €	8,0 €
Surface moyenne	NS	48	67	83	126
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	40	55	75	100
Surface max	NS	53	74	93	170
Stock INSEE 2013	NS	28	57	79	98
<b>Représentativité</b>	<b>NS</b>	<b>36 %</b>	<b>33 %</b>	<b>15 %</b>	<b>16 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	< 5	< 5	5	< 5	5
Loyer moyen	NS	NS	599 €	NS	788 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	NS	485 €	NS	700 €
Loyer max	NS	NS	725 €	NS	900 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	NS	9 €	NS	6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	NS	7,9 €	NS	5,6 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	NS	9,8 €	NS	7,5 €
Surface moyenne	NS	NS	66	NS	125
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	NS	55	NS	105
Surface max	NS	NS	74	NS	140

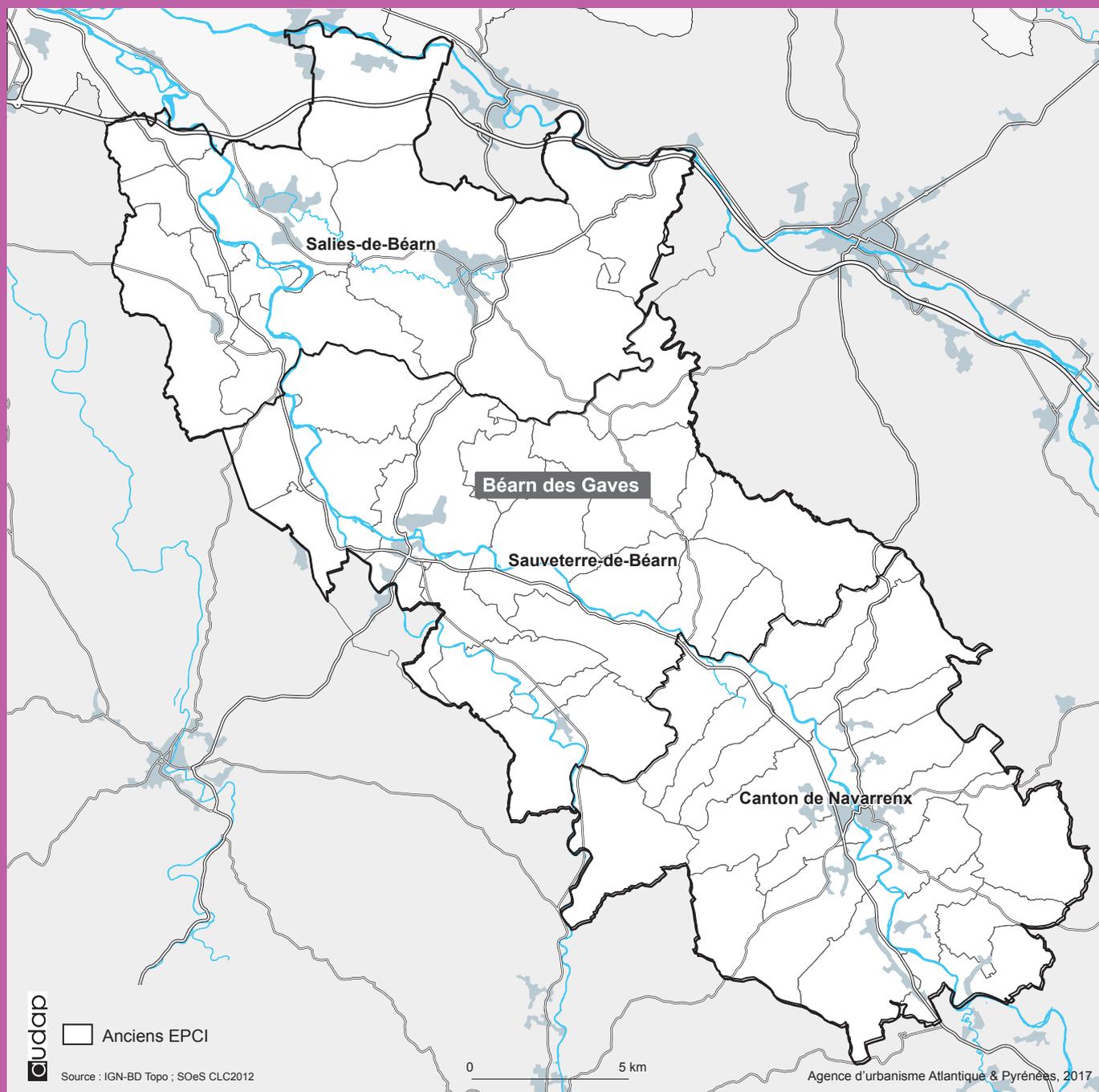
## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>5</b>	<b>7</b>	<b>14</b>	<b>33</b>	<b>58</b>
Loyer moyen	291 €	347 €	551 €	659 €	782 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>700 €</b>	<b>800 €</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	550 €	726 €
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	750 €	857 €
Loyer min	196 €	280 €	346 €	230 €	370 €
Loyer max	370 €	420 €	750 €	880 €	1 250 €
Pm <sup>2</sup> moyen	10,5 €	7,6 €	8,7 €	7,8 €	6,5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>8,0 €</b>	<b>6,4 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	6,7 €	5,8 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	9,3 €	7,6 €
Pm <sup>2</sup> min	7,8 €	5,6 €	5,2 €	2,7 €	3,1 €
Pm <sup>2</sup> max	12,3 €	12,0 €	10,9 €	10,7 €	9,3 €
Surface moyenne	28	47	64	85	123
Surface médiane	NS	NS	NS	86	115
Surface quartile 1	NS	NS	NS	80	100
Surface quartile 3	NS	NS	NS	90	140
Surface min	24	35	55	75	96
Surface max	32	50	70	94	220
Stock INSEE 2013	6	31	109	218	288
<b>Représentativité</b>	<b>83 %</b>	<b>23 %</b>	<b>13 %</b>	<b>15 %</b>	<b>20 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>5</b>	<b>18</b>
Loyer moyen	NS	NS	NS	782 €	820 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	NS	NS	720 €	450 €
Loyer max	NS	NS	NS	843 €	1 150 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	NS	NS	9 €	7 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	NS	NS	8,5 €	4,5 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	NS	NS	9,4 €	8,9 €
Surface moyenne	NS	NS	NS	86	123
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	NS	NS	80	98
Surface max	NS	NS	NS	90	164







## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>29</b>	<b>129</b>	<b>108</b>	<b>103</b>	<b>152</b>
Loyer moyen	285 €	360 €	428 €	522 €	575 €
<b>Loyer médian</b>	<b>290 €</b>	<b>353 €</b>	<b>421 €</b>	<b>515 €</b>	<b>585 €</b>
Loyer quartile 1	250 €	325 €	370 €	430 €	500 €
Loyer quartile 3	310 €	400 €	473 €	590 €	658 €
Loyer min	200 €	190 €	200 €	228 €	267 €
Loyer max	376 €	735 €	680 €	743 €	900 €
Pm <sup>2</sup> moyen	10,5 €	8,2 €	6,8 €	6,2 €	4,8 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>10,7 €</b>	<b>8,1 €</b>	<b>6,8 €</b>	<b>6,3 €</b>	<b>4,7 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	9,4 €	7,3 €	6,0 €	5,3 €	4,0 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	11,6 €	9,2 €	7,4 €	7,2 €	5,7 €
Pm <sup>2</sup> min	6,7 €	4,1 €	2,9 €	2,8 €	2,0 €
Pm <sup>2</sup> max	16,4 €	21,0 €	11,3 €	8,5 €	8,3 €
Surface moyenne	28	44	63	84	122
Surface médiane	28	45	62	85	116
Surface quartile 1	26	40	60	80	100
Surface quartile 3	32	49	68	90	135
Surface min	14	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	204
Stock INSEE 2013	33	266	429	413	449
<b>Représentativité</b>	<b>88 %</b>	<b>48 %</b>	<b>25 %</b>	<b>25 %</b>	<b>34 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>11</b>	<b>29</b>	<b>31</b>	<b>27</b>	<b>36</b>
Loyer moyen	290 €	364 €	446 €	559 €	589 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	-2,4%
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>360 €</b>	<b>400 €</b>	<b>539 €</b>	<b>600 €</b>
Loyer quartile 1	NS	350 €	400 €	500 €	500 €
Loyer quartile 3	NS	400 €	500 €	655 €	655 €
Loyer min	219 €	197 €	300 €	350 €	300 €
Loyer max	365 €	450 €	680 €	740 €	870 €
Pm <sup>2</sup> moyen	11 €	8 €	7 €	7 €	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>8,5 €</b>	<b>7,0 €</b>	<b>6,5 €</b>	<b>4,9 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	7,8 €	6,3 €	5,6 €	4,0 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	9,4 €	7,9 €	7,3 €	5,5 €
Pm <sup>2</sup> min	8,0 €	4,5 €	5,0 €	3,9 €	2,3 €
Pm <sup>2</sup> max	12,5 €	10,3 €	11,3 €	8,2 €	7,6 €
Surface moyenne	28	44	63	86	127
Surface médiane	NS	45	60	88	120
Surface quartile 1	NS	39	57	80	110
Surface quartile 3	NS	48	70	90	140
Surface min	18	35	55	75	95
Surface max	32	54	74	94	200

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>5</b>	<b>14</b>	<b>21</b>	<b>29</b>	<b>38</b>
Loyer moyen	269 €	370 €	426 €	573 €	607 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>400 €</b>	<b>600 €</b>	<b>605 €</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	370 €	500 €	550 €
Loyer quartile 3	NS	NS	450 €	680 €	700 €
Loyer min	247 €	197 €	260 €	305 €	267 €
Loyer max	300 €	735 €	650 €	706 €	847 €
Pm <sup>2</sup> moyen	10,0 €	8,4 €	6,9 €	6,7 €	5,2 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>6,7 €</b>	<b>6,9 €</b>	<b>5,2 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	6,0 €	6,0 €	4,5 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	7,7 €	7,8 €	5,8 €
Pm <sup>2</sup> min	8,1 €	4,5 €	4,7 €	3,6 €	2,6 €
Pm <sup>2</sup> max	11,8 €	21,0 €	10,3 €	8,5 €	7,4 €
Surface moyenne	27	45	61	86	119
Surface médiane	NS	NS	60	86	117
Surface quartile 1	NS	NS	58	82	103
Surface quartile 3	NS	NS	63	90	130
Surface min	21	35	55	75	95
Surface max	32	53	72	94	180
Stock INSEE 2013	6	43	88	95	144
<b>Représentativité</b>	<b>83 %</b>	<b>33 %</b>	<b>24 %</b>	<b>31 %</b>	<b>26 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	< 5	< 5	6	9	8
Loyer moyen	NS	NS	458 €	619 €	617 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	NS	350 €	500 €	450 €
Loyer max	NS	NS	650 €	700 €	735 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	NS	7 €	7 €	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	NS	5,0 €	5,6 €	4,0 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	NS	9,0 €	8,2 €	6,7 €
Surface moyenne	NS	NS	64	88	121
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	NS	55	80	101
Surface max	NS	NS	72	94	150

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>24</b>	<b>97</b>	<b>66</b>	<b>56</b>	<b>67</b>
Loyer moyen	288 €	361 €	436 €	498 €	576 €
<b>Loyer médian</b>	<b>296 €</b>	<b>357 €</b>	<b>440 €</b>	<b>500 €</b>	<b>580 €</b>
Loyer quartile 1	249 €	331 €	380 €	425 €	500 €
Loyer quartile 3	311 €	394 €	497 €	550 €	657 €
Loyer min	200 €	255 €	200 €	333 €	280 €
Loyer max	376 €	556 €	680 €	743 €	900 €
Pm <sup>2</sup> moyen	10,6 €	8,3 €	6,9 €	5,9 €	4,9 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>10,8 €</b>	<b>8,4 €</b>	<b>7,0 €</b>	<b>5,8 €</b>	<b>4,7 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	9,4 €	7,4 €	6,3 €	5,2 €	4,0 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	11,6 €	9,3 €	7,5 €	6,6 €	5,7 €
Pm <sup>2</sup> min	6,7 €	5,4 €	2,9 €	4,2 €	2,3 €
Pm <sup>2</sup> max	16,4 €	11,1 €	11,3 €	8,2 €	8,3 €
Surface moyenne	28	44	63	84	122
Surface médiane	29	44	63	84	116
Surface quartile 1	25	40	60	80	100
Surface quartile 3	32	48	68	89	136
Surface min	14	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	93	204
Stock INSEE 2013	23	194	254	217	186
<b>Représentativité</b>	<b>104 %</b>	<b>50 %</b>	<b>26 %</b>	<b>26 %</b>	<b>36 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>8</b>	<b>21</b>	<b>19</b>	<b>11</b>	<b>15</b>
Loyer moyen	297 €	363 €	444 €	541 €	588 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>357 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	350 €	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	394 €	NS	NS	NS
Loyer min	219 €	256 €	300 €	420 €	330 €
Loyer max	365 €	430 €	680 €	740 €	870 €
Pm <sup>2</sup> moyen	11 €	8 €	7 €	6 €	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>8,6 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	7,8 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	9,4 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	8,0 €	5,6 €	5,0 €	4,9 €	2,3 €
Pm <sup>2</sup> max	12,5 €	10,0 €	11,3 €	8,2 €	7,6 €
Surface moyenne	28	44	63	87	131
Surface médiane	NS	45	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	39	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	46	NS	NS	NS
Surface min	18	36	55	77	95
Surface max	32	54	74	93	200

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>23</b>	<b>93</b>	<b>59</b>	<b>39</b>	<b>39</b>
Loyer moyen	288 €	362 €	437 €	488 €	570 €
<b>Loyer médian</b>	<b>292 €</b>	<b>360 €</b>	<b>440 €</b>	<b>500 €</b>	<b>580 €</b>
Loyer quartile 1	249 €	330 €	380 €	420 €	450 €
Loyer quartile 3	315 €	398 €	497 €	541 €	657 €
Loyer min	200 €	255 €	200 €	333 €	280 €
Loyer max	376 €	556 €	663 €	743 €	900 €
Pm <sup>2</sup> moyen	10,6 €	8,4 €	6,9 €	5,8 €	4,9 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>10,9 €</b>	<b>8,4 €</b>	<b>6,9 €</b>	<b>5,7 €</b>	<b>5,0 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	9,4 €	7,5 €	6,3 €	5,1 €	4,0 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	11,7 €	9,3 €	7,5 €	6,8 €	5,8 €
Pm <sup>2</sup> min	6,7 €	5,4 €	2,9 €	4,2 €	2,3 €
Pm <sup>2</sup> max	16,4 €	11,1 €	10,7 €	8,2 €	7,0 €
Surface moyenne	28	44	64	84	121
Surface médiane	30	44	63	82	110
Surface quartile 1	25	40	60	80	100
Surface quartile 3	32	48	68	89	136
Surface min	14	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	92	204
Stock INSEE 2013	21	184	205	139	98
<b>Représentativité</b>	<b>110 %</b>	<b>51 %</b>	<b>29 %</b>	<b>28 %</b>	<b>40 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>8</b>	<b>20</b>	<b>16</b>	<b>6</b>	<b>6</b>
Loyer moyen	297 €	363 €	425 €	540 €	556 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>358 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	350 €	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	394 €	NS	NS	NS
Loyer min	219 €	256 €	300 €	420 €	330 €
Loyer max	365 €	430 €	550 €	700 €	750 €
Pm <sup>2</sup> moyen	11 €	8 €	7 €	6 €	4 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>8,6 €</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	7,8 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	9,4 €	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	8,0 €	5,6 €	5,0 €	4,9 €	2,3 €
Pm <sup>2</sup> max	12,5 €	10,0 €	8,8 €	8,2 €	6,8 €
Surface moyenne	28	43	63	87	136
Surface médiane	NS	45	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	38	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	45	NS	NS	NS
Surface min	18	36	55	85	101
Surface max	32	54	74	92	200

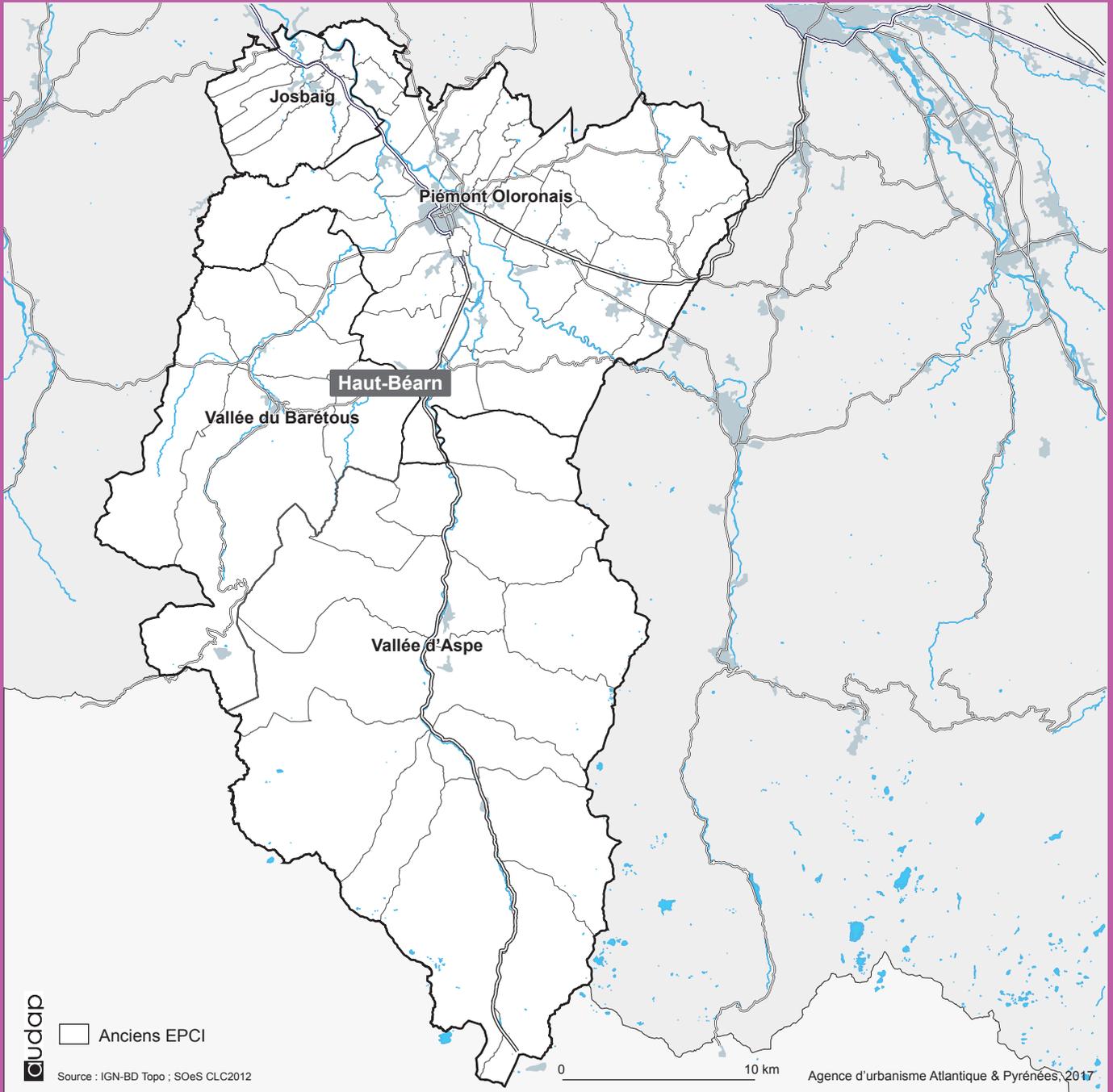
## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>18</b>	<b>21</b>	<b>18</b>	<b>47</b>
Loyer moyen	NS	344 €	403 €	516 €	547 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>400 €</b>	<b>NS</b>	<b>550 €</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	370 €	NS	450 €
Loyer quartile 3	NS	NS	450 €	NS	650 €
Loyer min	NS	190 €	270 €	228 €	300 €
Loyer max	NS	450 €	550 €	730 €	756 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	7,7 €	6,4 €	6,2 €	4,5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>6,3 €</b>	<b>NS</b>	<b>4,5 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	5,6 €	NS	3,7 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	7,3 €	NS	5,5 €
Pm <sup>2</sup> min	NS	4,1 €	4,1 €	2,8 €	2,0 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	10,3 €	8,6 €	8,5 €	6,8 €
Surface moyenne	NS	45	64	83	125
Surface médiane	NS	NS	64	NS	120
Surface quartile 1	NS	NS	58	NS	100
Surface quartile 3	NS	NS	70	NS	145
Surface min	NS	35	55	75	95
Surface max	NS	54	72	93	200
Stock INSEE 2013	NS	29	87	101	119
<b>Représentativité</b>	<b>NS</b>	<b>62 %</b>	<b>24 %</b>	<b>18 %</b>	<b>39 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>13</b>
Loyer moyen	NS	377 €	437 €	512 €	572 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	300 €	350 €	350 €	300 €
Loyer max	NS	425 €	550 €	655 €	700 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	8 €	7 €	6 €	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	7,4 €	5,6 €	3,9 €	2,6 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	10,3 €	8,6 €	8,2 €	6,6 €
Surface moyenne	NS	46	63	83	124
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	35	55	75	98
Surface max	NS	54	72	90	200







## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>69</b>	<b>257</b>	<b>238</b>	<b>204</b>	<b>211</b>
Loyer moyen	303 €	360 €	431 €	497 €	572 €
<b>Loyer médian</b>	<b>300 €</b>	<b>355 €</b>	<b>431 €</b>	<b>490 €</b>	<b>582 €</b>
Loyer quartile 1	270 €	325 €	385 €	437 €	500 €
Loyer quartile 3	340 €	400 €	480 €	550 €	650 €
Loyer min	160 €	190 €	152 €	215 €	200 €
Loyer max	464 €	642 €	790 €	775 €	1 100 €
Pm <sup>2</sup> moyen	11,0 €	8,3 €	6,7 €	6,0 €	4,9 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>10,9 €</b>	<b>8,3 €</b>	<b>6,7 €</b>	<b>5,9 €</b>	<b>5,0 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	9,6 €	7,4 €	5,9 €	5,2 €	4,0 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	12,2 €	9,4 €	7,5 €	6,7 €	5,7 €
Pm <sup>2</sup> min	5,3 €	4,3 €	2,6 €	2,5 €	2,0 €
Pm <sup>2</sup> max	17,9 €	14,4 €	11,3 €	9,1 €	8,3 €
Surface moyenne	28	44	65	83	120
Surface médiane	28	44	65	80	113
Surface quartile 1	26	40	60	80	100
Surface quartile 3	30	50	70	90	130
Surface min	20	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	200
Stock INSEE 2013	125	521	886	870	711
<b>Représentativité</b>	<b>55 %</b>	<b>49 %</b>	<b>27 %</b>	<b>23 %</b>	<b>30 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>24</b>	<b>70</b>	<b>69</b>	<b>53</b>	<b>47</b>
Loyer moyen	315 €	369 €	447 €	506 €	615 €
Évolution 2014/2015	NS	0,5%	1,8%	-2,6%	4,9%
<b>Loyer médian</b>	<b>313 €</b>	<b>367 €</b>	<b>440 €</b>	<b>500 €</b>	<b>600 €</b>
Loyer quartile 1	284 €	330 €	395 €	455 €	550 €
Loyer quartile 3	340 €	415 €	490 €	550 €	695 €
Loyer min	197 €	200 €	298 €	230 €	380 €
Loyer max	464 €	550 €	790 €	775 €	1 100 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12 €	8 €	7 €	6 €	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>11,5 €</b>	<b>8,4 €</b>	<b>6,8 €</b>	<b>6,1 €</b>	<b>5,2 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	10,0 €	7,4 €	6,4 €	5,4 €	4,8 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	12,6 €	9,4 €	7,6 €	6,8 €	5,8 €
Pm <sup>2</sup> min	7,9 €	4,3 €	5,0 €	2,9 €	2,8 €
Pm <sup>2</sup> max	17,5 €	11,0 €	11,3 €	9,1 €	8,3 €
Surface moyenne	28	45	65	83	119
Surface médiane	28	45	65	80	110
Surface quartile 1	25	40	60	80	100
Surface quartile 3	30	50	70	88	125
Surface min	20	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	185

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>66</b>	<b>232</b>	<b>196</b>	<b>169</b>	<b>148</b>
Loyer moyen	303 €	363 €	441 €	508 €	589 €
<b>Loyer médian</b>	<b>300 €</b>	<b>360 €</b>	<b>445 €</b>	<b>500 €</b>	<b>600 €</b>
Loyer quartile 1	270 €	329 €	400 €	450 €	520 €
Loyer quartile 3	340 €	400 €	483 €	554 €	680 €
Loyer min	160 €	200 €	152 €	280 €	200 €
Loyer max	464 €	576 €	790 €	775 €	1 100 €
Pm <sup>2</sup> moyen	11,0 €	8,4 €	6,8 €	6,1 €	5,1 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>10,9 €</b>	<b>8,5 €</b>	<b>6,8 €</b>	<b>6,0 €</b>	<b>5,2 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	9,7 €	7,5 €	6,1 €	5,3 €	4,3 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	12,3 €	9,4 €	7,6 €	6,8 €	5,9 €
Pm <sup>2</sup> min	5,3 €	4,3 €	2,6 €	3,5 €	2,0 €
Pm <sup>2</sup> max	17,9 €	14,4 €	11,3 €	9,1 €	8,3 €
Surface moyenne	28	44	65	83	117
Surface médiane	28	42	65	80	110
Surface quartile 1	25	40	60	80	100
Surface quartile 3	30	48	70	90	127
Surface min	20	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	200
Stock INSEE 2013	115	481	746	716	530
<b>Représentativité</b>	<b>57 %</b>	<b>48 %</b>	<b>26 %</b>	<b>24 %</b>	<b>28 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>22</b>	<b>62</b>	<b>63</b>	<b>44</b>	<b>36</b>
Loyer moyen	315 €	376 €	453 €	523 €	641 €
Évolution 2015/2016	NS	1,3%	2,9%	-0,2%	2,3%
<b>Loyer médian</b>	<b>313 €</b>	<b>376 €</b>	<b>450 €</b>	<b>500 €</b>	<b>600 €</b>
Loyer quartile 1	292 €	335 €	400 €	458 €	550 €
Loyer quartile 3	340 €	420 €	499 €	570 €	700 €
Loyer min	197 €	200 €	298 €	360 €	400 €
Loyer max	464 €	550 €	790 €	775 €	1 100 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12 €	8 €	7 €	6 €	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>11,5 €</b>	<b>8,6 €</b>	<b>6,9 €</b>	<b>6,2 €</b>	<b>5,3 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	10,0 €	7,5 €	6,4 €	5,4 €	4,8 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	13,0 €	9,5 €	7,7 €	7,1 €	5,8 €
Pm <sup>2</sup> min	7,9 €	4,4 €	5,0 €	4,4 €	2,8 €
Pm <sup>2</sup> max	17,5 €	11,0 €	11,3 €	9,1 €	8,3 €
Surface moyenne	27	45	65	83	123
Surface médiane	28	45	65	80	114
Surface quartile 1	25	40	60	80	100
Surface quartile 3	30	50	70	88	139
Surface min	20	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	185

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>60</b>	<b>218</b>	<b>169</b>	<b>123</b>	<b>73</b>
Loyer moyen	305 €	361 €	436 €	489 €	566 €
<b>Loyer médian</b>	<b>300 €</b>	<b>356 €</b>	<b>440 €</b>	<b>480 €</b>	<b>580 €</b>
Loyer quartile 1	270 €	330 €	400 €	437 €	511 €
Loyer quartile 3	340 €	400 €	480 €	530 €	650 €
Loyer min	197 €	206 €	152 €	280 €	266 €
Loyer max	464 €	576 €	790 €	730 €	808 €
Pm <sup>2</sup> moyen	11,1 €	8,4 €	6,8 €	5,9 €	4,9 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>10,9 €</b>	<b>8,5 €</b>	<b>6,8 €</b>	<b>5,8 €</b>	<b>5,0 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	9,7 €	7,5 €	6,1 €	5,3 €	4,2 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	12,5 €	9,4 €	7,6 €	6,5 €	5,6 €
Pm <sup>2</sup> min	7,3 €	4,3 €	2,6 €	3,5 €	2,7 €
Pm <sup>2</sup> max	17,9 €	14,4 €	11,3 €	9,0 €	8,3 €
Surface moyenne	28	43	64	83	116
Surface médiane	28	42	65	80	110
Surface quartile 1	25	40	60	80	100
Surface quartile 3	30	48	70	89	120
Surface min	20	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	180
Stock INSEE 2013	96	445	610	449	271
<b>Représentativité</b>	<b>63 %</b>	<b>49 %</b>	<b>28 %</b>	<b>27 %</b>	<b>27 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>20</b>	<b>59</b>	<b>53</b>	<b>29</b>	<b>16</b>
Loyer moyen	314 €	373 €	447 €	505 €	621 €
Évolution 2015/2016	NS	0,5%	2,7%	-1,0%	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>313 €</b>	<b>372 €</b>	<b>450 €</b>	<b>500 €</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	284 €	335 €	400 €	458 €	NS
Loyer quartile 3	340 €	420 €	485 €	530 €	NS
Loyer min	197 €	256 €	298 €	360 €	500 €
Loyer max	464 €	470 €	790 €	700 €	795 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12 €	8 €	7 €	6 €	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>11,4 €</b>	<b>8,6 €</b>	<b>6,9 €</b>	<b>6,1 €</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	10,0 €	7,5 €	6,4 €	5,4 €	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	13,0 €	9,4 €	7,6 €	6,6 €	NS
Pm <sup>2</sup> min	7,9 €	5,1 €	5,0 €	4,4 €	2,8 €
Pm <sup>2</sup> max	17,5 €	10,8 €	11,3 €	8,6 €	8,3 €
Surface moyenne	27	45	64	82	123
Surface médiane	28	45	65	80	NS
Surface quartile 1	25	40	59	80	NS
Surface quartile 3	29	50	69	85	NS
Surface min	20	35	55	75	96
Surface max	34	54	74	93	180

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>13</b>	<b>19</b>	<b>12</b>	<b>29</b>
Loyer moyen	NS	337 €	364 €	426 €	489 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>500 €</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	450 €
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	520 €
Loyer min	NS	190 €	237 €	230 €	327 €
Loyer max	NS	642 €	490 €	620 €	700 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	7,0 €	5,7 €	5,2 €	4,1 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>4,1 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	3,5 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	4,8 €
Pm <sup>2</sup> min	NS	4,3 €	3,9 €	2,9 €	2,4 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	13,7 €	7,8 €	7,0 €	5,6 €
Surface moyenne	NS	48	64	82	123
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	117
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	100
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	139
Surface min	NS	38	55	78	95
Surface max	NS	53	74	94	180
Stock INSEE 2013	NS	21	66	58	69
<b>Représentativité</b>	<b>NS</b>	<b>62 %</b>	<b>29 %</b>	<b>21 %</b>	<b>42 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	< 5	< 5	< 5	< 5	6
Loyer moyen	NS	NS	NS	NS	503 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	NS	NS	NS	380 €
Loyer max	NS	NS	NS	NS	700 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	NS	NS	NS	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	NS	NS	NS	3,8 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	NS	NS	NS	5,6 €
Surface moyenne	NS	NS	NS	NS	108
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	NS	NS	NS	97
Surface max	NS	NS	NS	NS	125

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>12</b>	<b>14</b>	<b>16</b>	<b>26</b>
Loyer moyen	NS	321 €	402 €	452 €	540 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>550 €</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	500 €
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	600 €
Loyer min	NS	280 €	280 €	215 €	244 €
Loyer max	NS	400 €	600 €	675 €	800 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	7,1 €	6,3 €	5,5 €	4,3 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>4,5 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	3,3 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	5,1 €
Pm <sup>2</sup> min	NS	5,2 €	4,4 €	2,5 €	2,2 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	10,0 €	9,2 €	7,3 €	7,3 €
Surface moyenne	NS	46	64	83	129
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	120
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	110
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	140
Surface min	NS	36	57	75	95
Surface max	NS	54	70	92	200
Stock INSEE 2013	NS	15	55	63	80
<b>Représentativité</b>	<b>NS</b>	<b>80 %</b>	<b>25 %</b>	<b>25 %</b>	<b>33 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	< 5	5	< 5	< 5	5
Loyer moyen	NS	343 €	NS	NS	560 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	280 €	NS	NS	500 €
Loyer max	NS	400 €	NS	NS	600 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	8 €	NS	NS	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	5,2 €	NS	NS	5,0 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	10,0 €	NS	NS	6,0 €
Surface moyenne	NS	46	NS	NS	105
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	40	NS	NS	95
Surface max	NS	54	NS	NS	121

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>9</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
Loyer moyen	NS	NS	408 €	446 €	672 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	NS	350 €	239 €	510 €
Loyer max	NS	NS	469 €	550 €	750 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	NS	6,1 €	5,0 €	5,3 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	NS	4,9 €	3,0 €	3,4 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	NS	7,1 €	6,1 €	6,9 €
Surface moyenne	NS	NS	67	88	133
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	NS	60	80	109
Surface max	NS	NS	72	94	198
Stock INSEE 2013	NS	NS	19	33	32
<b>Représentativité</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>47 %</b>	<b>21 %</b>	<b>25 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5
Loyer moyen	NS	NS	NS	NS	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer max	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> max	NS	NS	NS	NS	NS
Surface moyenne	NS	NS	NS	NS	NS
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	NS	NS	NS	NS
Surface max	NS	NS	NS	NS	NS





udap

Source : IGN-BD Topo ; SOeS CLC2012

0 10 km

Agence d'urbanisme Atlantique & Pyrénées, 2017



## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>81</b>	<b>261</b>	<b>303</b>	<b>239</b>	<b>318</b>
Loyer moyen	298 €	375 €	435 €	546 €	643 €
<b>Loyer médian</b>	<b>299 €</b>	<b>370 €</b>	<b>430 €</b>	<b>550 €</b>	<b>650 €</b>
Loyer quartile 1	260 €	335 €	356 €	450 €	560 €
Loyer quartile 3	329 €	405 €	500 €	630 €	730 €
Loyer min	174 €	210 €	150 €	152 €	262 €
Loyer max	490 €	790 €	795 €	780 €	990 €
Pm <sup>2</sup> moyen	11,4 €	8,5 €	6,8 €	6,5 €	5,4 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>10,8 €</b>	<b>8,5 €</b>	<b>6,8 €</b>	<b>6,7 €</b>	<b>5,4 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	9,4 €	7,6 €	5,6 €	5,6 €	4,5 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	12,3 €	9,4 €	7,8 €	7,5 €	6,2 €
Pm <sup>2</sup> min	5,7 €	5,0 €	2,1 €	2,0 €	2,0 €
Pm <sup>2</sup> max	29,2 €	18,6 €	11,9 €	9,8 €	8,5 €
Surface moyenne	27	44	64	83	123
Surface médiane	28	45	62	82	116
Surface quartile 1	24	40	60	80	100
Surface quartile 3	32	50	70	90	137
Surface min	12	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	250
Stock INSEE 2013	103	692	1 082	982	1 064
<b>Représentativité</b>	<b>79 %</b>	<b>38 %</b>	<b>28 %</b>	<b>24 %</b>	<b>30 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>32</b>	<b>85</b>	<b>87</b>	<b>61</b>	<b>91</b>
Loyer moyen	310 €	383 €	452 €	541 €	664 €
Évolution 2015/2016	NS	-2,4%	-5,1%	-4,3%	1,5%
<b>Loyer médian</b>	<b>300 €</b>	<b>380 €</b>	<b>450 €</b>	<b>550 €</b>	<b>650 €</b>
Loyer quartile 1	260 €	350 €	390 €	460 €	580 €
Loyer quartile 3	345 €	407 €	517 €	600 €	740 €
Loyer min	225 €	260 €	190 €	379 €	400 €
Loyer max	490 €	600 €	665 €	740 €	950 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13 €	9 €	7 €	7 €	6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>11,7 €</b>	<b>8,8 €</b>	<b>6,9 €</b>	<b>6,7 €</b>	<b>5,6 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	10,7 €	7,6 €	6,2 €	5,6 €	4,7 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,4 €	9,7 €	7,8 €	7,4 €	6,3 €
Pm <sup>2</sup> min	8,8 €	5,4 €	3,2 €	4,0 €	3,3 €
Pm <sup>2</sup> max	29,2 €	14,9 €	11,9 €	9,1 €	8,5 €
Surface moyenne	25	44	64	83	123
Surface médiane	26	44	63	81	114
Surface quartile 1	20	38	60	78	102
Surface quartile 3	30	50	70	89	140
Surface min	12	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	224

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>81</b>	<b>261</b>	<b>303</b>	<b>239</b>	<b>318</b>
Loyer moyen	298 €	375 €	435 €	546 €	643 €
<b>Loyer médian</b>	<b>299 €</b>	<b>370 €</b>	<b>430 €</b>	<b>550 €</b>	<b>650 €</b>
Loyer quartile 1	260 €	335 €	356 €	450 €	560 €
Loyer quartile 3	329 €	405 €	500 €	630 €	730 €
Loyer min	174 €	210 €	150 €	152 €	262 €
Loyer max	490 €	790 €	795 €	780 €	990 €
Pm <sup>2</sup> moyen	11,4 €	8,5 €	6,8 €	6,5 €	5,4 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>10,8 €</b>	<b>8,5 €</b>	<b>6,8 €</b>	<b>6,7 €</b>	<b>5,4 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	9,4 €	7,6 €	5,6 €	5,6 €	4,5 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	12,3 €	9,4 €	7,8 €	7,5 €	6,2 €
Pm <sup>2</sup> min	5,7 €	5,0 €	2,1 €	2,0 €	2,0 €
Pm <sup>2</sup> max	29,2 €	18,6 €	11,9 €	9,8 €	8,5 €
Surface moyenne	27	44	64	83	123
Surface médiane	28	45	62	82	116
Surface quartile 1	24	40	60	80	100
Surface quartile 3	32	50	70	90	137
Surface min	12	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	250
Stock INSEE 2013	103	692	1 082	982	1 064
<b>Représentativité</b>	<b>79 %</b>	<b>38 %</b>	<b>28 %</b>	<b>24 %</b>	<b>30 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>32</b>	<b>85</b>	<b>87</b>	<b>61</b>	<b>91</b>
Loyer moyen	310 €	383 €	452 €	541 €	664 €
Évolution 2015/2016	NS	-2,4%	-5,1%	-4,3%	1,5%
<b>Loyer médian</b>	<b>300 €</b>	<b>380 €</b>	<b>450 €</b>	<b>550 €</b>	<b>650 €</b>
Loyer quartile 1	260 €	350 €	390 €	460 €	580 €
Loyer quartile 3	345 €	407 €	517 €	600 €	740 €
Loyer min	225 €	260 €	190 €	379 €	400 €
Loyer max	490 €	600 €	665 €	740 €	950 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13 €	9 €	7 €	7 €	6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>11,7 €</b>	<b>8,8 €</b>	<b>6,9 €</b>	<b>6,7 €</b>	<b>5,6 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	10,7 €	7,6 €	6,2 €	5,6 €	4,7 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,4 €	9,7 €	7,8 €	7,4 €	6,3 €
Pm <sup>2</sup> min	8,8 €	5,4 €	3,2 €	4,0 €	3,3 €
Pm <sup>2</sup> max	29,2 €	14,9 €	11,9 €	9,1 €	8,5 €
Surface moyenne	25	44	64	83	123
Surface médiane	26	44	63	81	114
Surface quartile 1	20	38	60	78	102
Surface quartile 3	30	50	70	89	140
Surface min	12	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	224

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>7</b>	<b>13</b>	<b>10</b>	<b>22</b>	<b>25</b>
Loyer moyen	329 €	400 €	474 €	593 €	691 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>593 €</b>	<b>650 €</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	525 €	603 €
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	650 €	786 €
Loyer min	265 €	300 €	264 €	420 €	492 €
Loyer max	430 €	550 €	650 €	780 €	920 €
Pm <sup>2</sup> moyen	10,7 €	9,3 €	7,3 €	7,0 €	5,9 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>7,0 €</b>	<b>5,8 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	6,3 €	4,8 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	7,9 €	6,8 €
Pm <sup>2</sup> min	7,8 €	7,0 €	4,5 €	4,9 €	3,7 €
Pm <sup>2</sup> max	14,3 €	14,9 €	9,3 €	9,2 €	8,4 €
Surface moyenne	31	44	64	84	120
Surface médiane	NS	NS	NS	85	112
Surface quartile 1	NS	NS	NS	80	103
Surface quartile 3	NS	NS	NS	90	130
Surface min	25	37	56	77	95
Surface max	34	50	72	94	185
Stock INSEE 2013	4	36	51	83	108
<b>Représentativité</b>	<b>175 %</b>	<b>36 %</b>	<b>20 %</b>	<b>27 %</b>	<b>23 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>9</b>
Loyer moyen	NS	413 €	491 €	600 €	719 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	320 €	420 €	525 €	492 €
Loyer max	NS	550 €	550 €	650 €	920 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	10 €	8 €	7 €	6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	7,0 €	7,5 €	6,7 €	3,7 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	14,9 €	7,9 €	8,1 €	8,4 €
Surface moyenne	NS	44	64	83	116
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	37	56	78	100
Surface max	NS	50	72	90	185

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>37</b>	<b>82</b>	<b>22</b>	<b>11</b>
Loyer moyen	NS	361 €	355 €	520 €	
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>385 €</b>	<b>331 €</b>	<b>500 €</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	293 €	320 €	426 €	NS
Loyer quartile 3	NS	415 €	400 €	610 €	NS
Loyer min	NS	210 €	205 €	315 €	330 €
Loyer max	NS	500 €	550 €	710 €	850 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	7,9 €	5,7 €	6,2 €	5,3 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>8,3 €</b>	<b>5,4 €</b>	<b>6,2 €</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	5,9 €	5,1 €	4,9 €	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	9,4 €	6,2 €	7,2 €	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	5,1 €	3,4 €	3,9 €	3,3 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	11,9 €	8,9 €	8,7 €	7,0 €
Surface moyenne	NS	47	63	84	125
Surface médiane	NS	50	61	85	NS
Surface quartile 1	NS	42	60	79	NS
Surface quartile 3	NS	51	66	86	NS
Surface min	NS	35	55	75	96
Surface max	NS	54	74	94	224
Stock INSEE 2013	NS	59	64	60	47
<b>Représentativité</b>	<b>NS</b>	<b>63 %</b>	<b>128 %</b>	<b>37 %</b>	<b>23 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	< 5	8	18	< 5	< 5
Loyer moyen	NS	395 €	384 €	NS	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	270 €	291 €	NS	NS
Loyer max	NS	452 €	480 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	8 €	6 €	NS	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	6,1 €	4,5 €	NS	NS
Pm <sup>2</sup> max	NS	9,7 €	7,5 €	NS	NS
Surface moyenne	NS	49	64	NS	NS
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	44	55	NS	NS
Surface max	NS	54	74	NS	NS

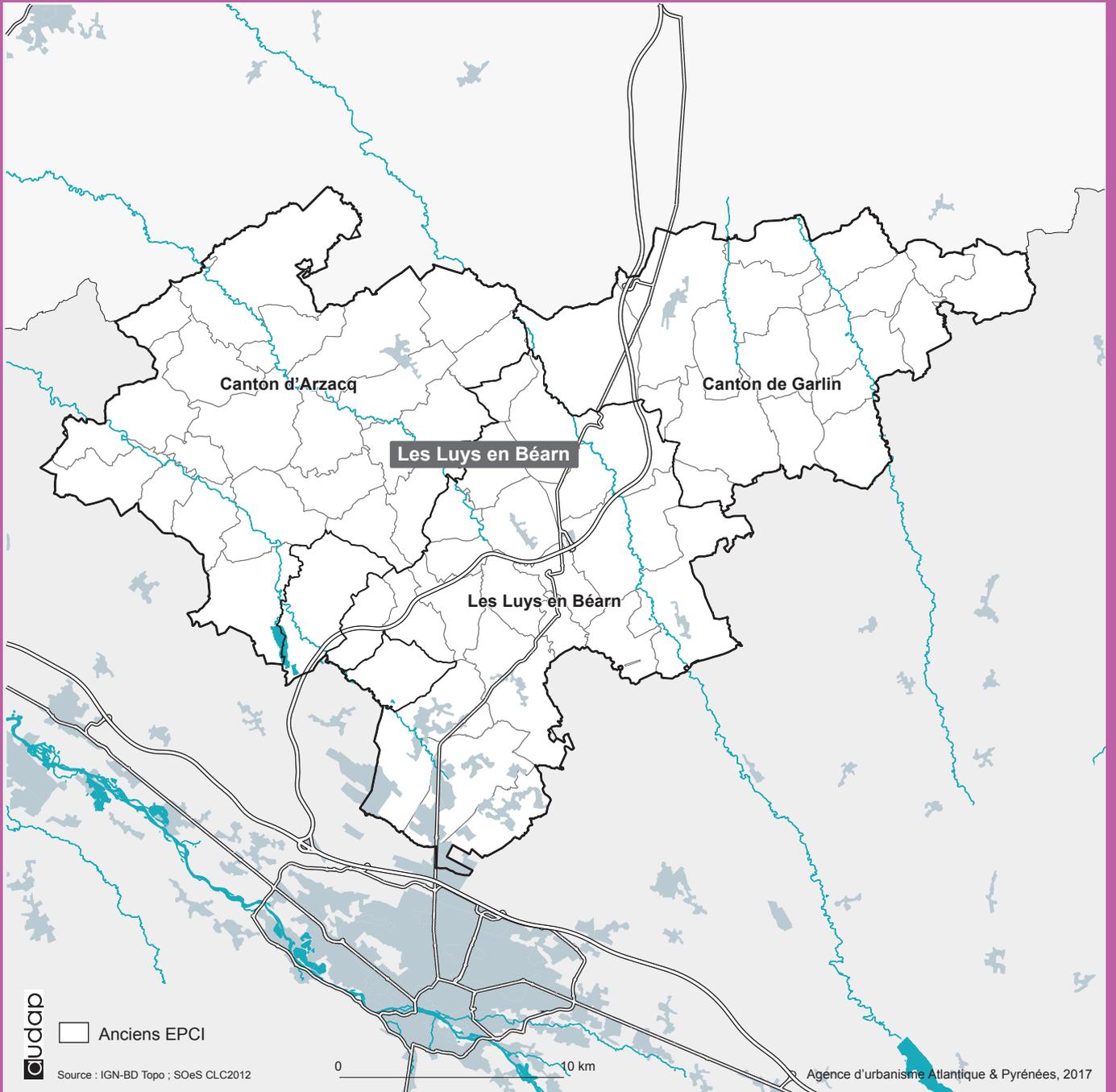
## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>62</b>	<b>159</b>	<b>122</b>	<b>71</b>	<b>72</b>
Loyer moyen	287 €	371 €	452 €	529 €	605 €
<b>Loyer médian</b>	<b>281 €</b>	<b>366 €</b>	<b>450 €</b>	<b>520 €</b>	<b>600 €</b>
Loyer quartile 1	260 €	342 €	406 €	440 €	540 €
Loyer quartile 3	315 €	400 €	494 €	620 €	691 €
Loyer min	174 €	240 €	260 €	300 €	314 €
Loyer max	393 €	650 €	700 €	780 €	877 €
Pm <sup>2</sup> moyen	11,2 €	8,6 €	7,2 €	6,4 €	5,3 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>10,8 €</b>	<b>8,5 €</b>	<b>7,2 €</b>	<b>6,3 €</b>	<b>5,3 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	9,4 €	7,8 €	6,4 €	5,5 €	4,4 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	12,1 €	9,3 €	7,8 €	7,3 €	6,2 €
Pm <sup>2</sup> min	8,1 €	5,4 €	3,9 €	4,0 €	2,4 €
Pm <sup>2</sup> max	18,3 €	18,6 €	10,9 €	9,7 €	8,5 €
Surface moyenne	26	44	63	83	118
Surface médiane	27	42	63	82	105
Surface quartile 1	22	39	60	80	100
Surface quartile 3	31	49	68	89	130
Surface min	15	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	94	250
Stock INSEE 2013	85	486	637	292	192
<b>Représentativité</b>	<b>73 %</b>	<b>33 %</b>	<b>19 %</b>	<b>24 %</b>	<b>38 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>28</b>	<b>52</b>	<b>36</b>	<b>20</b>	<b>20</b>
Loyer moyen	298 €	369 €	452 €	512 €	603 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>300 €</b>	<b>369 €</b>	<b>450 €</b>	<b>495 €</b>	<b>591 €</b>
Loyer quartile 1	260 €	345 €	390 €	430 €	543 €
Loyer quartile 3	330 €	400 €	500 €	570 €	676 €
Loyer min	225 €	260 €	321 €	379 €	465 €
Loyer max	393 €	480 €	600 €	682 €	750 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13 €	9 €	7 €	6 €	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>11,5 €</b>	<b>8,7 €</b>	<b>7,0 €</b>	<b>6,1 €</b>	<b>5,2 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	10,7 €	7,6 €	6,3 €	5,3 €	4,5 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	14,4 €	9,7 €	7,7 €	7,1 €	6,0 €
Pm <sup>2</sup> min	8,8 €	5,4 €	5,4 €	4,9 €	3,6 €
Pm <sup>2</sup> max	18,3 €	11,6 €	10,9 €	9,1 €	7,2 €
Surface moyenne	25	43	63	82	115
Surface médiane	25	41	62	80	106
Surface quartile 1	20	37	60	75	100
Surface quartile 3	30	50	67	85	116
Surface min	15	35	55	75	95
Surface max	34	54	72	91	170





## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>14</b>	<b>36</b>	<b>61</b>	<b>74</b>	<b>172</b>
Loyer moyen	321 €	355 €	470 €	565 €	714 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>350 €</b>	<b>489 €</b>	<b>550 €</b>	<b>750 €</b>
Loyer quartile 1	NS	315 €	400 €	480 €	600 €
Loyer quartile 3	NS	390 €	539 €	690 €	830 €
Loyer min	235 €	220 €	239 €	300 €	235 €
Loyer max	380 €	500 €	700 €	801 €	1 100 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12,0 €	8,5 €	7,4 €	6,7 €	5,9 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>8,3 €</b>	<b>7,6 €</b>	<b>6,6 €</b>	<b>6,0 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	6,9 €	6,3 €	5,3 €	4,8 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	9,7 €	8,5 €	8,1 €	7,2 €
Pm <sup>2</sup> min	8,4 €	4,5 €	4,1 €	3,3 €	2,3 €
Pm <sup>2</sup> max	15,7 €	14,3 €	10,5 €	8,8 €	11,0 €
Surface moyenne	28	43	64	85	125
Surface médiane	NS	40	64	85	118
Surface quartile 1	NS	38	60	80	101
Surface quartile 3	NS	49	68	90	140
Surface min	15	35	55	75	95
Surface max	33	54	74	94	250
Stock INSEE 2013	25	113	243	470	590
<b>Représentativité</b>	<b>56 %</b>	<b>32 %</b>	<b>25 %</b>	<b>16 %</b>	<b>29 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>9</b>	<b>12</b>	<b>15</b>	<b>29</b>	<b>50</b>
Loyer moyen	323 €	345 €	490 €	595 €	736 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	-3,8%
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>650 €</b>	<b>750 €</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	500 €	640 €
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	700 €	850 €
Loyer min	235 €	235 €	300 €	300 €	460 €
Loyer max	380 €	500 €	680 €	775 €	1 100 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13 €	9 €	8 €	7 €	6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>7,6 €</b>	<b>6,0 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	6,3 €	5,2 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	8,4 €	7,3 €
Pm <sup>2</sup> min	8,4 €	5,9 €	5,0 €	3,3 €	2,7 €
Pm <sup>2</sup> max	15,7 €	12,4 €	10,3 €	8,8 €	11,0 €
Surface moyenne	27	40	65	84	127
Surface médiane	NS	NS	NS	85	119
Surface quartile 1	NS	NS	NS	80	101
Surface quartile 3	NS	NS	NS	90	149
Surface min	15	35	58	75	95
Surface max	33	50	74	92	240

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>9</b>	<b>13</b>	<b>19</b>	<b>54</b>
Loyer moyen	NS	354 €	474 €	562 €	672 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>700 €</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	580 €
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	750 €
Loyer min	NS	230 €	300 €	300 €	235 €
Loyer max	NS	450 €	650 €	750 €	940 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	8,4 €	7,4 €	6,7 €	5,3 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>5,1 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	4,2 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	6,3 €
Pm <sup>2</sup> min	NS	4,5 €	5,0 €	3,8 €	2,3 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	11,3 €	10,3 €	8,8 €	7,8 €
Surface moyenne	NS	44	64	84	134
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	121
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	105
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	150
Surface min	NS	36	55	75	95
Surface max	NS	51	72	94	250
Stock INSEE 2013	NS	37	61	113	139
<b>Représentativité</b>	<b>NS</b>	<b>24 %</b>	<b>21 %</b>	<b>17 %</b>	<b>39 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>7</b>	<b>14</b>
Loyer moyen	NS	NS	NS	632 €	688 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	NS	NS	300 €	460 €
Loyer max	NS	NS	NS	750 €	860 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	NS	NS	8 €	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	NS	NS	3,8 €	2,7 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	NS	NS	8,8 €	7,6 €
Surface moyenne	NS	NS	NS	84	146
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	NS	NS	80	95
Surface max	NS	NS	NS	90	240

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>13</b>	<b>22</b>	<b>21</b>	<b>16</b>
Loyer moyen	NS	334 €	405 €	463 €	605 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>423 €</b>	<b>480 €</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	350 €	402 €	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	450 €	500 €	NS
Loyer min	NS	271 €	239 €	300 €	275 €
Loyer max	NS	383 €	539 €	650 €	780 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	8,1 €	6,6 €	5,5 €	5,1 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>6,7 €</b>	<b>5,6 €</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	5,8 €	4,6 €	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	7,6 €	6,4 €	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	6,1 €	4,1 €	3,3 €	2,6 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	10,1 €	8,5 €	8,1 €	7,5 €
Surface moyenne	NS	42	61	84	126
Surface médiane	NS	NS	62	81	NS
Surface quartile 1	NS	NS	57	80	NS
Surface quartile 3	NS	NS	65	90	NS
Surface min	NS	35	55	75	95
Surface max	NS	54	68	94	230
Stock INSEE 2013	NS	27	76	76	72
<b>Représentativité</b>	<b>NS</b>	<b>48 %</b>	<b>29 %</b>	<b>28 %</b>	<b>22 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>8</b>
Loyer moyen	NS	338 €	411 €	459 €	669 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	300 €	350 €	300 €	500 €
Loyer max	NS	383 €	433 €	650 €	780 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	9 €	7 €	6 €	6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	7,4 €	5,1 €	3,3 €	3,9 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	10,1 €	7,4 €	8,1 €	7,5 €
Surface moyenne	NS	40	64	83	116
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	35	58	75	95
Surface max	NS	45	68	92	200

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>8</b>	<b>13</b>	<b>25</b>	<b>32</b>	<b>93</b>
Loyer moyen	338 €	376 €	528 €	641 €	756 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>530 €</b>	<b>680 €</b>	<b>780 €</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	496 €	520 €	650 €
Loyer quartile 3	NS	NS	600 €	700 €	859 €
Loyer min	235 €	220 €	300 €	450 €	261 €
Loyer max	380 €	500 €	700 €	801 €	1 100 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13,7 €	9,1 €	8,1 €	7,5 €	6,4 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>8,4 €</b>	<b>7,8 €</b>	<b>6,5 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	7,7 €	6,4 €	5,4 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	9,0 €	8,5 €	7,4 €
Pm <sup>2</sup> min	11,5 €	5,9 €	4,3 €	5,3 €	2,7 €
Pm <sup>2</sup> max	15,7 €	14,3 €	10,5 €	8,8 €	11,0 €
Surface moyenne	25	42	65	85	120
Surface médiane	NS	NS	65	85	115
Surface quartile 1	NS	NS	60	80	100
Surface quartile 3	NS	NS	70	90	130
Surface min	15	35	58	76	95
Surface max	33	50	74	94	200
Stock INSEE 2013	14	47	102	254	347
<b>Représentativité</b>	<b>57 %</b>	<b>28 %</b>	<b>25 %</b>	<b>13 %</b>	<b>27 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>16</b>	<b>25</b>
Loyer moyen	336 €	353 €	598 €	630 €	785 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>820 €</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	680 €
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	890 €
Loyer min	235 €	235 €	530 €	450 €	500 €
Loyer max	380 €	500 €	680 €	775 €	1 100 €
Pm <sup>2</sup> moyen	14 €	9 €	9 €	8 €	7 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>6,0 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	5,4 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	7,6 €
Pm <sup>2</sup> min	11,5 €	5,9 €	8,4 €	5,3 €	4,2 €
Pm <sup>2</sup> max	15,7 €	12,4 €	9,7 €	8,8 €	11,0 €
Surface moyenne	24	41	68	84	122
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	117
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	104
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	130
Surface min	15	35	60	76	95
Surface max	33	50	74	92	180

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>16</b>
Loyer moyen	334 €	399 €	543 €	653 €	863 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	235 €	235 €	300 €	480 €	650 €
Loyer max	380 €	500 €	700 €	750 €	1 000 €
Pm <sup>2</sup> moyen	14,0 €	9,2 €	8,4 €	7,8 €	7,3 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	11,5 €	5,9 €	5,0 €	5,3 €	4,5 €
Pm <sup>2</sup> max	15,7 €	11,9 €	10,5 €	8,8 €	9,7 €
Surface moyenne	24	43	65	84	122
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	15	38	58	77	95
Surface max	33	50	74	91	169
Stock INSEE 2013	6	16	25	68	104
<b>Représentativité</b>	<b>117 %</b>	<b>31 %</b>	<b>28 %</b>	<b>10 %</b>	<b>15 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>6</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>&lt; 5</b>
Loyer moyen	336 €	NS	NS	NS	NS
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	235 €	NS	NS	NS	NS
Loyer max	380 €	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> moyen	14 €	NS	NS	NS	NS
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	11,5 €	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> max	15,7 €	NS	NS	NS	NS
Surface moyenne	24	NS	NS	NS	NS
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	15	NS	NS	NS	NS
Surface max	33	NS	NS	NS	NS





## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>30</b>	<b>118</b>	<b>133</b>	<b>130</b>	<b>210</b>
Loyer moyen	321 €	397 €	480 €	568 €	669 €
<b>Loyer médian</b>	<b>320 €</b>	<b>394 €</b>	<b>490 €</b>	<b>560 €</b>	<b>680 €</b>
Loyer quartile 1	300 €	353 €	410 €	500 €	590 €
Loyer quartile 3	340 €	440 €	541 €	650 €	758 €
Loyer min	240 €	150 €	250 €	290 €	350 €
Loyer max	444 €	600 €	700 €	850 €	1 100 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12,0 €	9,1 €	7,4 €	6,8 €	5,8 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>11,1 €</b>	<b>9,2 €</b>	<b>7,7 €</b>	<b>6,9 €</b>	<b>5,8 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	10,4 €	8,0 €	6,3 €	5,8 €	5,0 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	13,6 €	10,3 €	8,6 €	7,8 €	6,7 €
Pm <sup>2</sup> min	8,6 €	3,0 €	4,2 €	3,1 €	2,3 €
Pm <sup>2</sup> max	17,0 €	13,8 €	10,8 €	10,0 €	8,7 €
Surface moyenne	27	44	65	84	119
Surface médiane	29	45	65	85	111
Surface quartile 1	25	40	60	80	100
Surface quartile 3	30	50	70	90	125
Surface min	20	35	55	75	95
Surface max	33	54	74	94	230
Stock INSEE 2013	21	293	509	617	525
<b>Représentativité</b>	<b>143 %</b>	<b>40 %</b>	<b>26 %</b>	<b>21 %</b>	<b>40 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>8</b>	<b>32</b>	<b>35</b>	<b>33</b>	<b>57</b>
Loyer moyen	316 €	396 €	507 €	600 €	701 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	-2,4%	-0,2%	-1,3%
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>400 €</b>	<b>502 €</b>	<b>580 €</b>	<b>730 €</b>
Loyer quartile 1	NS	350 €	460 €	550 €	600 €
Loyer quartile 3	NS	430 €	570 €	625 €	790 €
Loyer min	250 €	294 €	300 €	450 €	420 €
Loyer max	390 €	550 €	650 €	820 €	1 100 €
Pm <sup>2</sup> moyen	<b>13 €</b>	9 €	<b>8 €</b>	7 €	6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>9,4 €</b>	<b>8,1 €</b>	<b>7,3 €</b>	<b>6,1 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	8,1 €	7,1 €	6,4 €	5,3 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	10,0 €	9,0 €	8,0 €	6,8 €
Pm <sup>2</sup> min	9,3 €	6,0 €	4,6 €	5,6 €	3,5 €
Pm <sup>2</sup> max	16,3 €	11,8 €	10,0 €	9,8 €	8,7 €
Surface moyenne	25	44	64	82	116
Surface médiane	NS	41	65	80	110
Surface quartile 1	NS	40	60	76	100
Surface quartile 3	NS	50	70	89	120
Surface min	20	35	55	75	95
Surface max	33	54	74	94	220

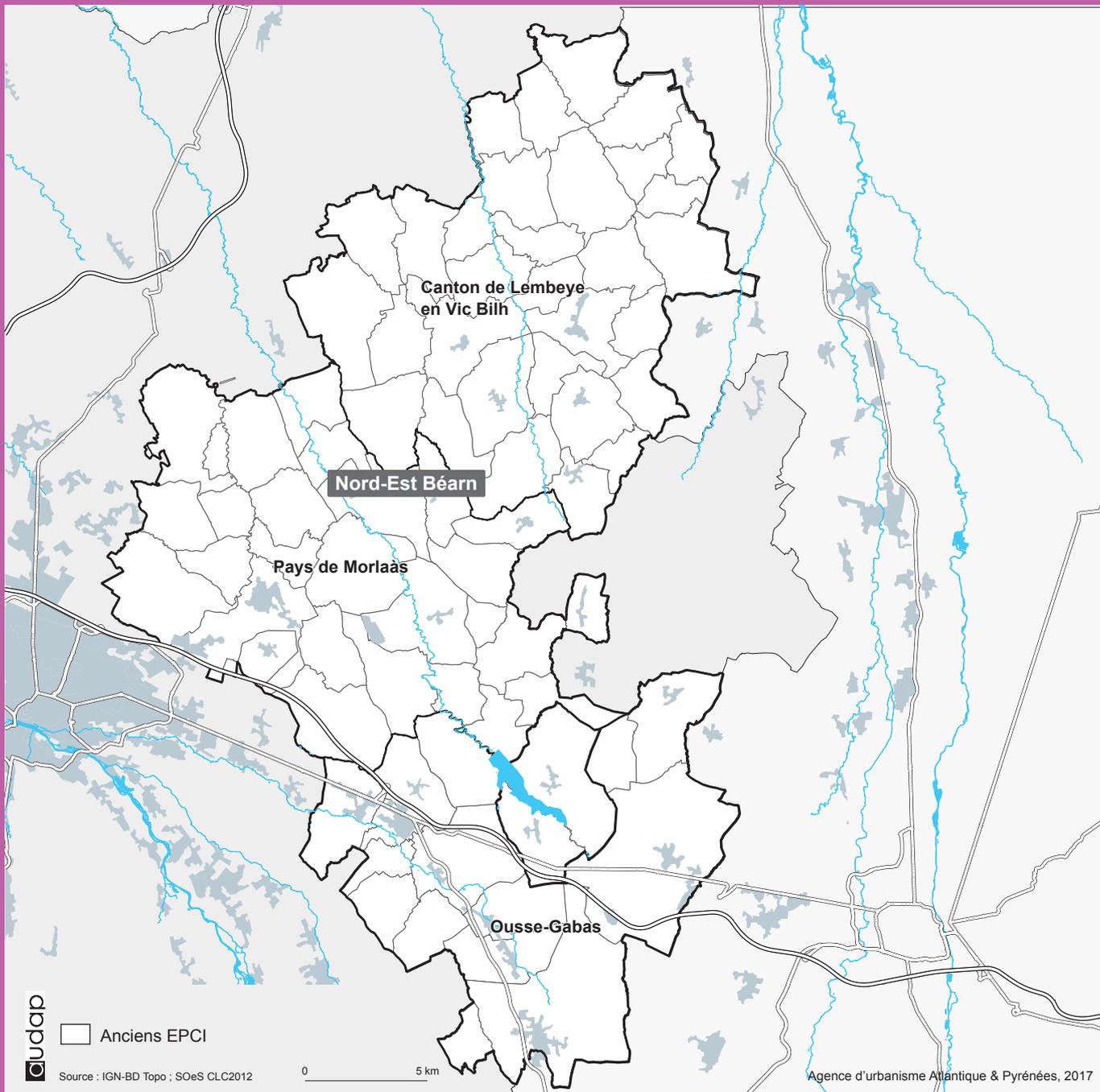
## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>30</b>	<b>114</b>	<b>125</b>	<b>123</b>	<b>200</b>
Loyer moyen	321 €	400 €	482 €	568 €	670 €
<b>Loyer médian</b>	<b>320 €</b>	<b>394 €</b>	<b>495 €</b>	<b>566 €</b>	<b>680 €</b>
Loyer quartile 1	300 €	353 €	412 €	500 €	590 €
Loyer quartile 3	340 €	450 €	541 €	650 €	755 €
Loyer min	240 €	175 €	250 €	290 €	350 €
Loyer max	444 €	600 €	700 €	850 €	1 100 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12,0 €	9,2 €	7,5 €	6,8 €	5,8 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>11,1 €</b>	<b>9,3 €</b>	<b>7,8 €</b>	<b>6,9 €</b>	<b>5,8 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	10,4 €	8,0 €	6,6 €	5,8 €	5,0 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	13,6 €	10,3 €	8,6 €	7,8 €	6,7 €
Pm <sup>2</sup> min	8,6 €	3,5 €	4,2 €	3,1 €	2,3 €
Pm <sup>2</sup> max	17,0 €	13,8 €	10,8 €	10,0 €	8,7 €
Surface moyenne	27	44	65	84	118
Surface médiane	29	44	65	85	110
Surface quartile 1	25	39	60	80	100
Surface quartile 3	30	50	70	90	125
Surface min	20	35	55	75	95
Surface max	33	54	74	94	230
Stock INSEE 2013	20	275	487	580	475
<b>Représentativité</b>	<b>150 %</b>	<b>41 %</b>	<b>26 %</b>	<b>21 %</b>	<b>42 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>8</b>	<b>32</b>	<b>33</b>	<b>31</b>	<b>55</b>
Loyer moyen	316 €	396 €	506 €	606 €	697 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	-1,2%	0,8%	-1,1%
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>400 €</b>	<b>502 €</b>	<b>600 €</b>	<b>700 €</b>
Loyer quartile 1	NS	350 €	460 €	550 €	600 €
Loyer quartile 3	NS	430 €	570 €	670 €	780 €
Loyer min	250 €	294 €	300 €	450 €	420 €
Loyer max	390 €	550 €	650 €	820 €	1 100 €
Pm <sup>2</sup> moyen	<b>13 €</b>	9 €	<b>8 €</b>	7 €	6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>9,4 €</b>	<b>8,1 €</b>	<b>7,3 €</b>	<b>6,2 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	8,1 €	7,1 €	6,4 €	5,2 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	10,0 €	9,0 €	8,0 €	6,8 €
Pm <sup>2</sup> min	9,3 €	6,0 €	4,6 €	5,6 €	3,5 €
Pm <sup>2</sup> max	16,3 €	11,8 €	10,0 €	9,8 €	8,7 €
Surface moyenne	25	44	64	82	115
Surface médiane	NS	41	65	80	110
Surface quartile 1	NS	40	61	76	100
Surface quartile 3	NS	50	68	90	120
Surface min	20	35	55	75	95
Surface max	33	54	74	94	220





## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>13</b>	<b>65</b>	<b>82</b>	<b>123</b>	<b>184</b>
Loyer moyen	330 €	412 €	483 €	572 €	684 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>412 €</b>	<b>500 €</b>	<b>570 €</b>	<b>700 €</b>
Loyer quartile 1	NS	350 €	430 €	480 €	600 €
Loyer quartile 3	NS	460 €	540 €	695 €	765 €
Loyer min	260 €	250 €	210 €	240 €	250 €
Loyer max	430 €	600 €	646 €	860 €	1 060 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12,0 €	9,2 €	7,6 €	6,8 €	5,7 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>9,2 €</b>	<b>7,7 €</b>	<b>6,8 €</b>	<b>5,8 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	8,1 €	6,8 €	5,7 €	4,7 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	10,4 €	8,7 €	8,3 €	6,7 €
Pm <sup>2</sup> min	10,0 €	4,8 €	3,2 €	2,7 €	2,1 €
Pm <sup>2</sup> max	15,0 €	12,3 €	10,9 €	9,9 €	9,1 €
Surface moyenne	28	45	64	84	125
Surface médiane	NS	46	65	84	120
Surface quartile 1	NS	40	60	80	100
Surface quartile 3	NS	50	70	89	140
Surface min	20	35	55	75	95
Surface max	34	54	74	92	220
Stock INSEE 2013	38	199	440	566	600
<b>Représentativité</b>	<b>34 %</b>	<b>33 %</b>	<b>19 %</b>	<b>22 %</b>	<b>31 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>5</b>	<b>23</b>	<b>23</b>	<b>40</b>	<b>48</b>
Loyer moyen	319 €	451 €	483 €	590 €	712 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	1,2%	8,6%
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>450 €</b>	<b>480 €</b>	<b>584 €</b>	<b>715 €</b>
Loyer quartile 1	NS	400 €	450 €	500 €	640 €
Loyer quartile 3	NS	490 €	535 €	650 €	795 €
Loyer min	290 €	330 €	280 €	420 €	350 €
Loyer max	353 €	600 €	620 €	800 €	1 060 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12 €	10 €	8 €	7 €	6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>10,1 €</b>	<b>7,6 €</b>	<b>7,1 €</b>	<b>6,0 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	9,2 €	6,8 €	6,2 €	4,9 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	10,9 €	8,5 €	8,3 €	6,5 €
Pm <sup>2</sup> min	10,0 €	7,7 €	4,9 €	4,7 €	3,3 €
Pm <sup>2</sup> max	14,5 €	12,3 €	10,9 €	9,9 €	8,8 €
Surface moyenne	28	45	65	84	127
Surface médiane	NS	47	65	83	120
Surface quartile 1	NS	40	60	80	100
Surface quartile 3	NS	50	70	89	140
Surface min	20	35	55	75	97
Surface max	33	53	74	92	220

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>8</b>	<b>13</b>	<b>18</b>	<b>36</b>
Loyer moyen	NS	371 €	421 €	522 €	603 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>612 €</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	500 €
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	700 €
Loyer min	NS	310 €	210 €	350 €	350 €
Loyer max	NS	409 €	530 €	735 €	900 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	8,0 €	6,4 €	6,0 €	4,9 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>4,7 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	4,1 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	5,5 €
Pm <sup>2</sup> min	NS	7,0 €	3,2 €	4,4 €	2,6 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	10,0 €	7,8 €	8,3 €	7,0 €
Surface moyenne	NS	47	65	87	127
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	120
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	110
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	140
Surface min	NS	37	55	75	96
Surface max	NS	53	71	92	190
Stock INSEE 2013	NS	29	69	86	97
<b>Représentativité</b>	<b>NS</b>	<b>28 %</b>	<b>19 %</b>	<b>21 %</b>	<b>37 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>9</b>	<b>12</b>
Loyer moyen	NS	NS	NS	578 €	589 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	NS	NS	450 €	350 €
Loyer max	NS	NS	NS	735 €	700 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	NS	NS	7 €	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	NS	NS	5,1 €	3,3 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	NS	NS	8,3 €	6,1 €
Surface moyenne	NS	NS	NS	89	129
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	NS	NS	80	99
Surface max	NS	NS	NS	92	165

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>9</b>	<b>32</b>	<b>36</b>	<b>46</b>	<b>77</b>
Loyer moyen	334 €	440 €	498 €	603 €	732 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>454 €</b>	<b>500 €</b>	<b>615 €</b>	<b>750 €</b>
Loyer quartile 1	NS	380 €	480 €	500 €	665 €
Loyer quartile 3	NS	488 €	540 €	700 €	800 €
Loyer min	260 €	250 €	280 €	259 €	300 €
Loyer max	430 €	600 €	640 €	860 €	1 060 €
Pm <sup>2</sup> moyen	12,7 €	9,6 €	8,0 €	7,3 €	5,9 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>9,5 €</b>	<b>8,4 €</b>	<b>7,5 €</b>	<b>6,0 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	9,0 €	7,1 €	6,3 €	4,9 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	10,4 €	8,9 €	8,5 €	6,7 €
Pm <sup>2</sup> min	10,6 €	4,8 €	4,3 €	3,4 €	2,1 €
Pm <sup>2</sup> max	15,0 €	12,0 €	10,2 €	9,8 €	9,1 €
Surface moyenne	27	46	62	83	128
Surface médiane	NS	46	61	82	120
Surface quartile 1	NS	42	56	80	110
Surface quartile 3	NS	50	70	88	140
Surface min	20	35	55	75	95
Surface max	34	54	72	90	220
Stock INSEE 2013	9	108	195	230	296
<b>Représentativité</b>	<b>100 %</b>	<b>30 %</b>	<b>18 %</b>	<b>20 %</b>	<b>26 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>16</b>	<b>19</b>
Loyer moyen	NS	500 €	477 €	595 €	786 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	450 €	280 €	420 €	600 €
Loyer max	NS	600 €	595 €	750 €	1 060 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	10 €	8 €	7 €	6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	9,0 €	4,9 €	4,7 €	3,9 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	12,0 €	8,7 €	8,8 €	8,8 €
Surface moyenne	NS	48	62	83	132
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	40	55	75	100
Surface max	NS	51	70	90	220

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>7</b>	<b>24</b>	<b>20</b>	<b>22</b>	<b>18</b>
Loyer moyen	342 €	439 €	500 €	593 €	743 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>454 €</b>	<b>500 €</b>	<b>614 €</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	395 €	480 €	500 €	NS
Loyer quartile 3	NS	470 €	535 €	680 €	NS
Loyer min	285 €	320 €	280 €	348 €	420 €
Loyer max	430 €	565 €	600 €	800 €	1 060 €
Pm <sup>2</sup> moyen	13,1 €	9,7 €	8,1 €	7,2 €	6,3 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>9,8 €</b>	<b>8,5 €</b>	<b>7,5 €</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	9,1 €	7,1 €	6,1 €	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	10,4 €	8,7 €	8,5 €	NS
Pm <sup>2</sup> min	10,6 €	7,0 €	4,9 €	4,4 €	4,2 €
Pm <sup>2</sup> max	15,0 €	12,0 €	9,6 €	8,9 €	8,8 €
Surface moyenne	27	45	62	83	120
Surface médiane	NS	46	61	80	NS
Surface quartile 1	NS	42	56	79	NS
Surface quartile 3	NS	50	70	88	NS
Surface min	20	35	55	75	100
Surface max	34	54	72	90	192
Stock INSEE 2013	8	86	110	97	82
<b>Représentativité</b>	<b>88 %</b>	<b>28 %</b>	<b>18 %</b>	<b>23 %</b>	<b>22 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	< 5	8	7	9	5
Loyer moyen	NS	477 €	483 €	592 €	881 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	450 €	280 €	420 €	745 €
Loyer max	NS	520 €	595 €	700 €	1 060 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	10 €	8 €	7 €	7 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	9,0 €	4,9 €	4,7 €	4,4 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	11,3 €	8,7 €	8,8 €	8,8 €
Surface moyenne	NS	47	62	83	132
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	40	55	75	100
Surface max	NS	50	70	90	192

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>25</b>	<b>33</b>	<b>60</b>	<b>73</b>
Loyer moyen	NS	391 €	492 €	562 €	668 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>390 €</b>	<b>530 €</b>	<b>553 €</b>	<b>690 €</b>
Loyer quartile 1	NS	342 €	450 €	464 €	600 €
Loyer quartile 3	NS	450 €	550 €	700 €	750 €
Loyer min	NS	260 €	240 €	240 €	250 €
Loyer max	NS	495 €	646 €	800 €	900 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	9,1 €	7,6 €	6,7 €	5,8 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>9,6 €</b>	<b>7,9 €</b>	<b>6,7 €</b>	<b>5,9 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	7,8 €	6,8 €	5,7 €	4,9 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	10,5 €	8,7 €	8,2 €	7,0 €
Pm <sup>2</sup> min	NS	5,2 €	3,7 €	2,7 €	2,3 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	12,3 €	10,9 €	9,9 €	8,7 €
Surface moyenne	NS	44	65	83	120
Surface médiane	NS	45	65	84	114
Surface quartile 1	NS	40	60	80	100
Surface quartile 3	NS	50	70	87	130
Surface min	NS	35	55	75	95
Surface max	NS	50	74	92	200
Stock INSEE 2013	NS	62	176	256	214
<b>Représentativité</b>	<b>NS</b>	<b>40 %</b>	<b>19 %</b>	<b>23 %</b>	<b>34 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>10</b>	<b>9</b>	<b>15</b>	<b>17</b>
Loyer moyen	NS	422 €	506 €	593 €	718 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	330 €	380 €	430 €	572 €
Loyer max	NS	490 €	620 €	800 €	890 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	10 €	8 €	7 €	6 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	8,4 €	5,4 €	5,4 €	3,4 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	12,3 €	10,9 €	9,9 €	7,8 €
Surface moyenne	NS	42	66	82	120
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	35	57	76	97
Surface max	NS	50	74	90	194





## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>19</b>	<b>56</b>	<b>58</b>	<b>58</b>	<b>54</b>
Loyer moyen	283 €	346 €	417 €	484 €	618 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>350 €</b>	<b>404 €</b>	<b>500 €</b>	<b>607 €</b>
Loyer quartile 1	NS	300 €	350 €	400 €	550 €
Loyer quartile 3	NS	390 €	490 €	560 €	700 €
Loyer min	160 €	210 €	250 €	220 €	359 €
Loyer max	395 €	450 €	700 €	734 €	850 €
Pm <sup>2</sup> moyen	10,3 €	7,9 €	6,5 €	5,8 €	5,2 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>7,9 €</b>	<b>6,4 €</b>	<b>5,8 €</b>	<b>5,4 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	6,9 €	5,4 €	4,9 €	4,3 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	8,6 €	7,5 €	6,7 €	6,0 €
Pm <sup>2</sup> min	6,2 €	4,7 €	4,0 €	2,9 €	2,0 €
Pm <sup>2</sup> max	14,4 €	12,2 €	10,1 €	8,2 €	7,2 €
Surface moyenne	28	45	65	83	123
Surface médiane	NS	45	65	80	115
Surface quartile 1	NS	40	60	80	101
Surface quartile 3	NS	50	70	88	135
Surface min	20	35	55	75	95
Surface max	34	53	73	94	200
Stock INSEE 2013	20	108	280	233	220
<b>Représentativité</b>	<b>95 %</b>	<b>52 %</b>	<b>21 %</b>	<b>25 %</b>	<b>25 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>16</b>	<b>9</b>	<b>16</b>	<b>12</b>
Loyer moyen	NS	360 €	471 €	522 €	608 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	284 €	382 €	355 €	380 €
Loyer max	NS	450 €	550 €	680 €	850 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	8 €	7 €	6 €	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	6,0 €	5,7 €	4,7 €	4,0 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	11,4 €	9,5 €	8,0 €	7,2 €
Surface moyenne	NS	46	65	84	115
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	35	55	75	96
Surface max	NS	53	73	90	150

## LES LOYERS DE MARCHÉ EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>19</b>	<b>56</b>	<b>58</b>	<b>58</b>	<b>54</b>
Loyer moyen	283 €	346 €	417 €	484 €	618 €
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>350 €</b>	<b>404 €</b>	<b>500 €</b>	<b>607 €</b>
Loyer quartile 1	NS	300 €	350 €	400 €	550 €
Loyer quartile 3	NS	390 €	490 €	560 €	700 €
Loyer min	160 €	210 €	250 €	220 €	359 €
Loyer max	395 €	450 €	700 €	734 €	850 €
Pm <sup>2</sup> moyen	10,3 €	7,9 €	6,5 €	5,8 €	5,2 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>7,9 €</b>	<b>6,4 €</b>	<b>5,8 €</b>	<b>5,4 €</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	6,9 €	5,4 €	4,9 €	4,3 €
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	8,6 €	7,5 €	6,7 €	6,0 €
Pm <sup>2</sup> min	6,2 €	4,7 €	4,0 €	2,9 €	2,0 €
Pm <sup>2</sup> max	14,4 €	12,2 €	10,1 €	8,2 €	7,2 €
Surface moyenne	28	45	65	83	123
Surface médiane	NS	45	65	80	115
Surface quartile 1	NS	40	60	80	101
Surface quartile 3	NS	50	70	88	135
Surface min	20	35	55	75	95
Surface max	34	53	73	94	200
Stock INSEE 2013	20	108	280	233	220
<b>Représentativité</b>	<b>95 %</b>	<b>52 %</b>	<b>21 %</b>	<b>25 %</b>	<b>25 %</b>

## LES LOYERS À LA RELOCATION EN 2017

STATISTIQUES	T1	T2	T3	T4	T5 et plus
<b>Nbre observations</b>	<b>&lt; 5</b>	<b>16</b>	<b>9</b>	<b>16</b>	<b>12</b>
Loyer moyen	NS	360 €	471 €	522 €	608 €
Évolution 2015/2016	NS	NS	NS	NS	NS
<b>Loyer médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Loyer quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Loyer min	NS	284 €	382 €	355 €	380 €
Loyer max	NS	450 €	550 €	680 €	850 €
Pm <sup>2</sup> moyen	NS	8 €	7 €	6 €	5 €
<b>Pm<sup>2</sup> médian</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
Pm <sup>2</sup> quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Pm <sup>2</sup> min	NS	6,0 €	5,7 €	4,7 €	4,0 €
Pm <sup>2</sup> max	NS	11,4 €	9,5 €	8,0 €	7,2 €
Surface moyenne	NS	46	65	84	115
Surface médiane	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 1	NS	NS	NS	NS	NS
Surface quartile 3	NS	NS	NS	NS	NS
Surface min	NS	35	55	75	96
Surface max	NS	53	73	90	150

## GLOSSAIRE

### LA CLASSIFICATION SURFACIQUE :

La classification surfacique correspond aux logements dont la surface est comprise entre :

- 9 et 34 m<sup>2</sup> sont considérés comme des 1 pièce,
- 35 et 54 m<sup>2</sup> sont considérés comme des 2 pièces,
- 55 et 74 m<sup>2</sup> sont considérés comme des 3 pièces,
- 75 et 94 m<sup>2</sup> sont considérés comme des 4 pièces,
- 95 et 250 m<sup>2</sup> sont considérés comme des 5 pièces et plus.

### LES LOYERS DE MARCHÉ :

Les loyers de marché correspondent aux loyers dont s'acquittent les locataires quelle que soit leur date d'entrée dans le logement.

### LES LOYERS À LA RELOCATION

Les loyers à la relocation représentent les loyers que paient les locataires entrés dans leur logement durant l'année. Autrement dit, les loyers à la relocation 2017 correspondent aux loyers des locataires qui ont emménagé dans leur logement en 2017.

### LE LOYER MOYEN :

Le loyer moyen correspond au rapport de la somme des loyers par le nombre de logements. Il faut manier cet indicateur avec précaution, car le loyer moyen peut ne pas correspondre à un logement qui existe.

### LE LOYER MÉDIAN :

Le loyer médian est le loyer pour lequel 50 % des loyers sont en dessous et 50 % des loyers sont au-dessus. Le loyer médian correspond à un logement qui existe réellement. Il est intéressant de le comparer au loyer du premier quartile (25 % des loyers en dessous et 75 % au-dessus) et au loyer du troisième quartile (75 % des loyers en dessous et 25 % au-dessus). Ces trois indicateurs permettent d'avoir une bonne idée de la dispersion des loyers.





## CONTACT & INFORMATION

**Cécile VELASCO**

Chargée de mission Habitat

05 59 46 50 19

[c.velasco@audap.org](mailto:c.velasco@audap.org)

[www.audap.org](http://www.audap.org)



## EN COLLABORATION AVEC :



Les membres de droit de l'Agence d'urbanisme Atlantique & Pyrénées