

Agence d'urbanisme Atlantique & Pyrénées

# Rapport d'activités / 2018



Approuvé par  
l'Assemblée générale  
du 21 juin 2019

**audap**  
agence d'urbanisme  
atlantique & pyrénées



L'AUDAP est une association partenariale qui a pour objet d'accompagner les collectivités locales dans leurs réflexions et leurs stratégies en matière d'urbanisme, d'aménagement et de développement du territoire. Elle a été constituée en 1998.

--

© AUDAP - Rapport d'activités 2018  
Rédaction & Conception graphique : AUDAP  
Photos : AUDAP sauf mention  
Impression : AUDAP - Juin 2019

# LE MOT DE LA PRÉSIDENTE



Ce bilan intervient un an après le repositionnement des collectivités dans leur périmètre et leurs compétences. Le partenariat et les besoins ont de fait évolué. Ces derniers sont encore, pour certains, en cours d'ajustement.

Afin de s'adapter au mieux à ce nouveau contexte territorial et aux attentes, un diagnostic de positionnement réalisé par Michel Casteigts a été engagé en dialogue avec l'ensemble de nos membres et partenaires. Pour répondre à ces nouveaux enjeux et défis, un nouveau directeur général a été nommé et a pris ses fonctions au mois de novembre 2018. Ses missions sont de refonder l'esprit partenarial et poser les bases du futur positionnement de l'Agence en le traduisant dans un nouveau projet d'agence.

Ces évolutions n'ont pas pour autant réduit l'ambition du programme de travail 2018. La capacité de l'équipe de l'AUDAP à s'emparer de l'ensemble des missions qui lui sont confiées témoigne d'une motivation et d'un engagement qui ne se démentent pas.

L'année 2018 a été marquée par quatre types de mission sur lesquels les expertises et les compétences de l'Agence sont fortement reconnues : l'élaboration et la mise en oeuvre des politiques d'aménagement et des projets territoriaux, l'accompagnement des coopérations transfrontalières, la connaissance territoriale, et son rôle pédagogique par la diffusion des études et publications et l'organisation de conférences et autres séminaires.

« Afin de s'adapter au mieux à ce nouveau contexte territorial et aux attentes, un diagnostic de positionnement réalisé par Michel Casteigts a été engagé en dialogue avec l'ensemble de nos membres et partenaires. Pour répondre à ces nouveaux enjeux et défis, un nouveau directeur général a été nommé et a pris ses fonctions au mois de novembre 2018. »

2019 engage un renouveau de l'Agence avec un Programme d'Activités valorisant la mutualisation entre les membres. L'année sera marquée par un nouveau Contrat-Projet d'Agence avec un horizon de 6 ans et la manifestation des 20 ans de l'Agence « Jouons collectif pour nos territoires ». Parce qu'il ne faut rien renier de son histoire en tirer les leçons pour construire plus sereinement, ensemble et collectivement, l'avenir de nos territoires. ■

**Nathalie MOTSCH**

*Présidente de l'Agence d'Urbanisme Atlantique & Pyrénées  
Conseillère communautaire à la Communauté d'Agglomération Pays basque,  
élue à la Ville de Biarritz*

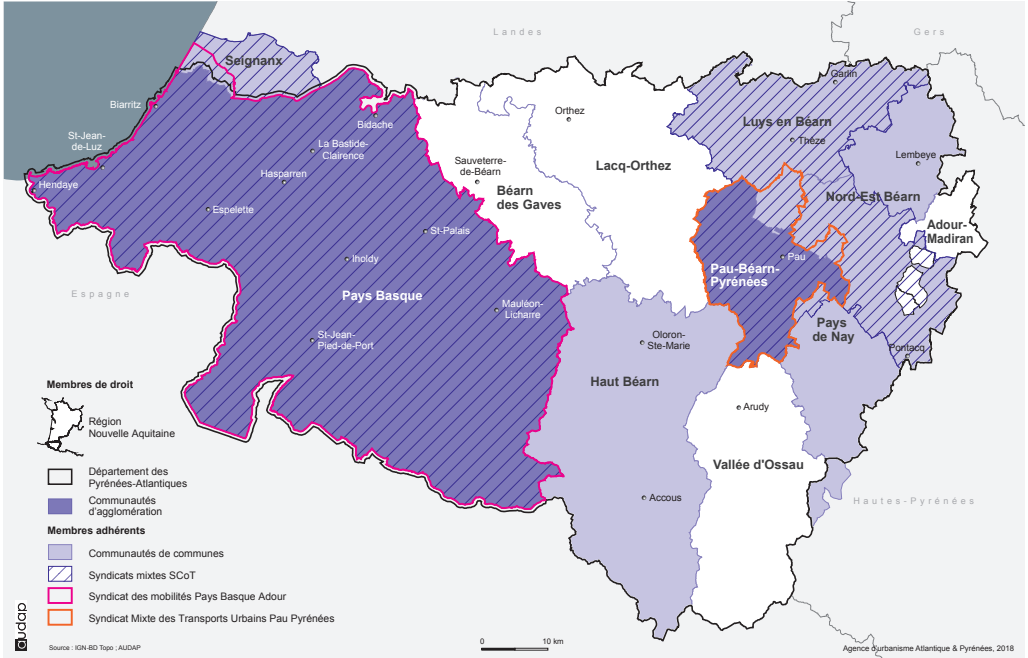
# LES MEMBRES DE L'AUDAP

au 1<sup>er</sup> septembre 2018

ADMINISTRATEURS		
Membres de droit	titulaires	suppléants
ÉTAT	Le Préfet des Pyrénées-Atlantiques Gilbert PAYET La Directrice de la DREAL Aquitaine Alice-Anne MEDARD Le Directeur de la DDTM 64 Nicolas JEANJEAN*	Le Sous-Préfet de Bayonne Hervé JONATHAN Le délégué territorial Pays basque de la DDTM Nicolas PÉRINO Le délégué territorial Béarn de la DDTM Alain MIQUEU
RÉGION NOUVELLE AQUITAINE	Sandrine DERVILLE* - <b>Vice Présidente</b> Natalie FRANCO Sylvie DURRUTY	Frédérique ESPAGNAC Patrice LAURENT Marc OXIBAR
CONSEIL DÉPARTEMENTAL DES PYRÉNÉES- ATLANTIQUES	Charles PELANNE * <b>secrétaire</b> Annie HILD Marie-Pierre CABANNE	<i>Maïder AROSTEGUY</i> <i>Geneviève BERGE</i> <i>Juliette BROCARD</i>
COMMUNAUTÉ D'AGGLO- MÉRATION PAYS BASQUE	Nathalie MOTSCH* - <b>Présidente</b> Marie-José MIALOCQ Jacques VEUNAC	Pascal JOCOU Roland HIRIGOYEN Marc BÉRARD
COMMUNAUTÉ D'AG- GLOMÉRATION PAU-BÉARN-PYRÉNÉES	François BAYROU Didier LARRIEU* - <b>Trésorier</b> Michèle LABAN-WINOGRAD	Jean-Louis PERES Michel BERNOS Jean-Marc DENAX
Membres adhérents	Titulaires	Suppléants
CC HAUT-BÉARN	David Mirande	<i>Françoise BESSONEAU</i>
CC PAYS DE NAY	Christian PETCHOT-BACQUÉ	Jean SAINT-JOSSE
CC SEIGNANX	Jean-Marc LARRE*	Dominique MAYS
CC LUYS EN BÉARN	Jean-Pierre MIMIAGUE*	Arnaud MOULIÉ
CC NORD EST BÉARN	Lucien LARROZE	<i>Alain TREPEU</i>
SMTU PAU-BÉARN-PYRÉNÉES	Nicolas PATRIARCHE	Jean-Paul BRIN
SM PAYS BASQUE-ADOUR	Jean-Pierre ETCHEGARAY*	<i>Louis DARRIBEROUGE</i>
SM SCoT PAYS BASQUE ET SEIGNANX	Marc BÉRARD	<i>Mike BRISSON</i>
SM du Grand Pau	Marc CABANE* - <b>Vice Président</b>	<i>Jean-Pierre BARRÈRE</i>
SM AMÉNAGEMENT CEF	Pierre GUILLEMOTONIA	<i>Jean-Pierre LAFLAQUIÈRE</i>
Membres associés		
ADEME Nouvelle-Aquitaine, Agence de l'Eau Adour-Garonne, EPFL Pays Basque, CGET Commissariat de Massif Pyrénéen, CC Maremne Adour Côte Sud, Conseil départemental des Landes		

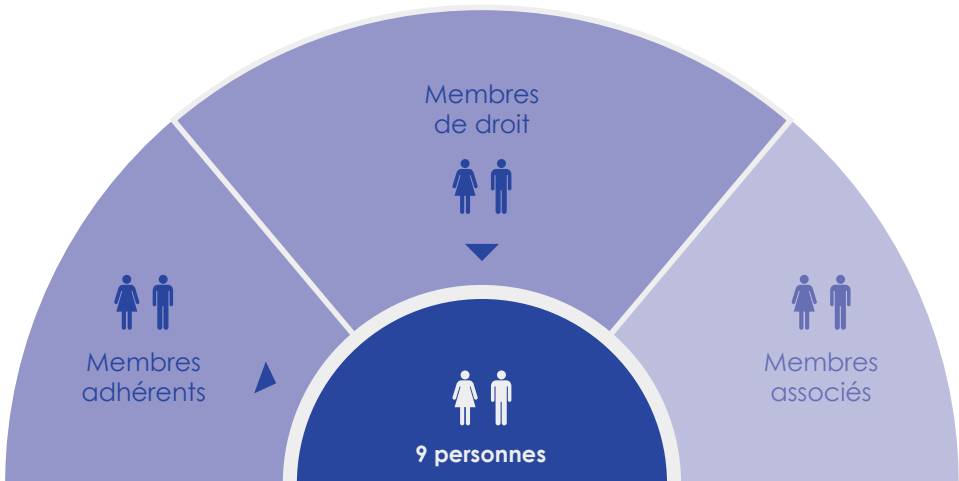
\* Membre du Bureau

Depuis 1998, le territoire d'intervention de l'AUDAP n'a cessé d'évoluer. Elle compte au 1<sup>er</sup> Septembre 2018, 5 membres de droit et 10 membres adhérents.



## [ ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ]

L'AG est l'organe décisionnel de l'Agence. Elle est constituée par les représentants des collectivités et structures adhérentes. Elle définit la stratégie de l'Agence, vote le budget et adopte le programme de travail et le rapport d'activité. Elle permet aussi le dialogue et les échanges.



## [ BUREAU ]

Le bureau se réunit entre les séances de l'AG. C'est un lieu de débat. Il a vocation à appuyer l'action de la présidente.





# SOMMAIRE

Les dossiers et actions phares 2018	8
Site internet et communication : chiffres clés 2018	13
Les activités du programme partenarial	14
• Axe A - Construction des projets & politiques territoriales	14
• Axe B - Mise en œuvre des projets & politiques publiques	23
• Axe C - Développement de la connaissance territoriale	28
• Axe D - Communication	32
Les ressources	36
L'équipe	37
Tableau synthétique du programme partenarial	38



# LES DOSSIERS ET ACTIONS PHARES /2018

*Réflexions partenariales sur le thème du réinvestissement urbain, organisation de colloques, séminaires, et visites de terrain (RDV de la mobilité ou encore « Métropoles et Villes moyennes » à Pau, ...), coopération transfrontalière, élaboration et mise en œuvre des PLUi au Pays Basque, en Béarn, dans le sud Landes, implication forte sur la réalisation des PDU des agglomérations paloise et basque etc. Revivez quelques temps forts de l'année 2018 qui ont rythmé l'activité de l'AUDAP !*

## JANVIER | CLUB OBSERVATION & STRATÉGIE FONCIÈRE

L'AUDAP accompagne depuis plus de 4 ans le Club Observation et Stratégie Foncière de la Nouvelle-Aquitaine. En 2018 plusieurs temps de travail ont permis d'aborder les questions d'urbanisme commercial au travers du rôle de régulation des pouvoirs publics dans l'équilibre entre commerces de centralité et commerces de périphérie lors d'un séminaire et la réalisation d'actes.

## FÉVRIER | PAYS DE NAY : VERS UN « SCHÉMA CYCLABLE »

Désireux de développer les pratiques du vélo sur son territoire auprès de sa population et des touristes, le Pays de Nay a engagé avec l'AUDAP un travail d'identification singulier des itinéraires. Ce « schéma cyclable » ambitionne trois objectifs majeurs : sécuriser les pratiques cyclables sur le territoire et proposer des services annexes d'informations et d'entretiens (aires d'accueil, panneaux d'informations touristiques, bornes de rechargement pour vélo à assistance électrique, stations de gonflage, stationnement, ...), et répondre aux exigences du futur Plan Climat Air Énergie.

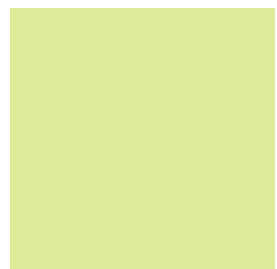


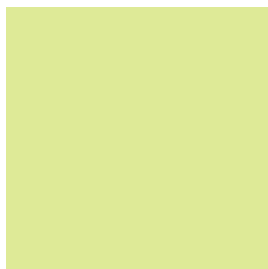
## MARS | RÉINVESTIR L'URBAIN

Les syndicats mixtes des SCoT Grand Pau et Pays Basque Seignanx, avec l'appui de l'AUDAP, ont engagé un cycle de réflexions sur le « Réinvestissement urbain ». Premiers fruits de cette collaboration : deux publications. L'une à vocation technique est à destination des acteurs territoriaux et des collectivités engagées dans des PLU(i). L'autre, portée par le Syndicat mixte du Grand Pau est à destination de l'ensemble des élus de ce territoire. Elle propose une vision affinée et partagée de la notion de « réinvestissement urbain » telle que mentionnée dans le projet du SCoT et doit servir de guide à l'élaboration des documents d'urbanisme.

### MAI 2018 | L'OBSERVATOIRE LOCAL DES LOYERS PRIVÉS A RENDU SA COPIE « 2017 »

Depuis 2012, l'AUDAP réalise chaque année pour le compte de ses partenaires une mission d'observation des loyers privés sur les 29 communes de la frange littoral de « l'unité urbaine de Bayonne ». Les résultats 2017 ont été dévoilés le 18 mai dernier par Nathalie Motsch, Présidente de l'AUDAP, en présence d'Hervé Jonathan, sous-préfet de Bayonne, Paul Baudry, Vice-Président de l'agglomération Pays Basque, et Jean-Marc Larre, Vice-Président de la Communauté de Communes du Seignanx. Avec un niveau médian de loyer, tout type de logements confondus, de 10.8 €/m<sup>2</sup>, « l'unité urbaine » de Bayonne se démarque par des loyers élevés au regard de sa taille comparée à d'autres agglomérations.





#### MAI | DÉCLINER LA TRAME VERTE BLEUE DANS LES PLU ET PLUI - GUIDE PRATIQUE

Depuis l'introduction du concept de Trame Verte et Bleue, les PLU(i) constituent des leviers essentiels pour mettre en œuvre la fonctionnalité écologique de nos territoires. Avec l'appui de l'AUDAP, les Syndicats Mixtes de SCoT du Pays Basque et Seignanx et du Grand Pau, ont souhaité construire avec la Région Nouvelle-Aquitaine et l'État (DREAL), un « guide synthétique et pragmatique » à l'intention des communes, des intercommunalités et de leurs prestataires. Ce guide est conçu pour aider les collectivités à construire leur projet TVB en prenant en compte les données supraterritoriales.

#### SEPTEMBRE | VISITE DE TERRAIN

Dans le cadre de l'élaboration du PLUi Côte Basque Adour, les adjoints à l'urbanisme et les techniciens des 5 communes vérifient in situ la pertinence des analyses des espaces et leurs potentiels d'évolution urbaine en confrontant le travail, en atelier sur carte, à la réalité des contraintes des quartiers.



#### JUILLET | SCHÉMAS DE SECTEURS

Dans le cadre de l'élaboration du PLUi, les élus de l'agglomération Pau Béarn Pyrénées sont réunis après 5 mois de travail en ateliers territorialisés et thématiques animés par l'AUDAP. 4 schémas de secteurs retranscrivent les éléments clés et les orientations communes à l'espace périurbain et dessinent une stratégie territoriale partagée.

#### SEPTEMBRE | ÉCOUTER, SENTIR ET TOUCHER LA VILLE DE JURANÇON

A l'occasion des Deuxièmes Rendez-vous de l'urbanisme organisés par la Communauté d'Agglomération Pau Béarn Pyrénées, l'Agence a été accueillie le mardi 25 septembre par la commune de Jurançon pour conduire une visite « à trois sens » de la ville : les yeux bandés, une douzaine de participants ont été guidés sur deux parcours pour une expérience insolite et inédite. Privés de la vue, leurs autres sens ont été mis en éveil et ont interpellé les participants.

#### SEPTEMBRE | UN COLLOQUE « METROPOLES ET VILLES MOYENNES »

A la demande de l'ONG «Europa» et de la FNAU. Nathalie MOTSCH, Présidente de l'AUDAP, et Jean-Paul BRIN, Adjoint au Maire de Pau, ont proposé d'accueillir à Pau un colloque international sur le thème des relations entre «Métropoles» et «Villes intermédiaires». Près d'une centaine de personnes venues de toute l'Europe, dont des géographes, des sociologues, des économistes, des spécialistes en science administrative travaillant sur la question métropolitaine, ainsi que des décideurs publics confrontés aux enjeux du développement urbain, ont partagé leurs expériences et leurs analyses dans le but d'imaginer de nouvelles relations entre métropoles et villes intermédiaires en Europe.



#### OCTOBRE | LES RENDEZ-VOUS DE LA MOBILITÉ

Dans le cadre de l'élaboration du Plan de Déplacements Urbains de l'agglomération paloise, le Syndicat Mixte des Transports Urbains Pau Béarn Pyrénées et l'AUDAP ont organisé les RDV de la mobilité les 09 et 10 octobre à la Chambre de Commerces et de l'Industrie de Pau Béarn. Deux thèmes forts y ont été abordés. Quel est l'avenir des transports publics dans les différents types de territoire ? Comment développer la pratique du vélo et de la marche à pied, dits « mode actifs » ? En parallèle le SMTU, IDELIS, l'AUDAP et l'Université de Pau et des Pays de l'Adour (UPPA), ont lancé au printemps 2018 une enquête auprès des habitants pour mieux comprendre les pratiques et identifier les freins aux mobilités alternatives à l'automobile. Elle a donné naissance à un «data poster» qui recense les principaux éléments de réponses des habitants de l'agglomération sur leurs habitudes de déplacement et apporte un premier éclairage sur les freins à la pratique des modes alternatifs à la voiture individuelle.

#### NOVEMBRE | ATELIERS THÉMATIQUES

Dans le cadre de l'élaboration du 4<sup>ème</sup> Plan Local de l'Habitat du Seignanx, l'AUDAP a animé des ateliers thématiques auprès des élus et des acteurs locaux pour nourrir le diagnostic territorial autour de 3 thèmes clés : [Penser] L'offre nouvelle pour qui ? [Interroger] Les conditions de développement de l'habitat sur le territoire. [Envisager] L'intervention sur le parc ancien et le réinvestissement de l'existant.

#### NOVEMBRE | L'AUDAP, UNE VOCATION TRANS-FRONTALIÈRE PAR NATURE

L'année 2018 marque une nouvelle étape dans les relations entre le territoire sud aquitain et les collectivités de l'autre côté de la frontière espagnole. La genèse d'une collaboration entre l'AUDAP, représentant l'ensemble de ses membres (en particulier la Région Nouvelle Aquitaine, le Département des Pyrénées-Atlantiques et la Communauté d'Agglomération Pays Basque) et les Communautés autonomes d'Euskadi, de Navarre et d'Aragon, ou encore la Diputacion de Gipuzkoa, s'est affirmée tout au long de l'année. L'annonce, faite lors de la clôture du Congrès des urbanistes «Euskadi : territoire sans frontières » le 27 novembre à Bilbao, par Arantza LETURIONDO ARANZAMENDI, Vice-Conseillère à l'aménagement de la Communauté Autonome Basque, et Nathalie MOTSCH, Présidente de l'AUDAP, d'une prochaine convention de partenariat témoigne du lancement officiel d'un nouveau chantier d'avenir pour l'Agence, ses membres et les territoires transfrontaliers.

# SITE INTERNET & COMMUNICATION

## LES CHIFFRES CLÉS 2018

# 39 500

Le site Internet a reçu près de 39 500 visites (+ 29 %) pour 56 500 pages vues (+37 %). Le top 5 des pages les plus visitées sont l'accueil, l'équipe, les offres d'emploi, les études, et l'actualité sur le projet urbain du quartier Saragosse. Le site a également bénéficié en 2018 d'une refonte de sa charte graphique.



# 10

Inf'AUDAP, lettre numérique qui informe des actualités de l'Agence, des nouvelles publications et des mises à jour du site internet, ont été diffusées désormais à près de 2 700 abonnés (élus, collectivités territoriales, structures associées, etc.). Vous y trouverez également le repère du mois, la carte du mois et un agenda des événements locaux ou nationaux sur l'urbanisme et l'aménagement du territoire.

Pour vous abonner :

[http://www.AUDAP.org/?Publications\\_et\\_Ressources-Info\\_-\\_lettre](http://www.AUDAP.org/?Publications_et_Ressources-Info_-_lettre)

# 2

Cycles des Cahiers de l'AUDAP ont été réalisés :

- « Quand le déchet devient ressource » au mois d'avril
- « Patrimoine(s) : Place aux paysages publics » au mois d'octobre

Les deux conférences ont rassemblé près de 250 personnes. En parallèle chaque intervenant aux conférences s'est prêté au jeu d'un interview vidéo « Parole(s) d'acteur(s) afin de partager le point de vue sur le sujet abordé. Ces vidéos sont en ligne sur la chaîne YouTube de l'agence : <https://bit.ly/2lp12D2>. Près de 2 500 vues sont comptabilisées.



# 7

Quatre «Data Minute» ont été édités en 2018 sur Les jeunes de 15 – 24 ans, Airbnb, les pratiques sportives et le commerce de détail. En 2018, l'AUDAP a également lancé une nouvelle ligne de publication In Situ. Avec In situ, l'Agence entend jouer un rôle de sentinelle. Trois numéros ont été publiés : cultiver sa ville et son périurbain, les marches exploratoires : une expertise citoyenne de l'espace public, #design # innovation : de l'audace pour nos territoires.

# LES ACTIVITÉS DU PROGRAMME PARTENARIAL



## A / CONSTRUCTION DES PROJETS & POLITIQUES TERRITORIALES

*La participation aux politiques d'aménagement, la préparation des projets territoriaux et l'accompagnement des coopérations transfrontalières sont des missions socles de l'AUDAP. Après une année 2017 marquée par une mobilisation importante de l'Agence sur ces missions, l'année 2018 traduit toute la confiance et la reconnaissance de ses membres dans les expertises de l'Agence dans ces domaines. Elles se déploient aujourd'hui à toutes les échelles et veillent à assurer leur cohérence.*

### STRATÉGIES RÉGIONALES & SRADDET

#### Stratégie Foncière

L'AUDAP accompagne depuis 2017 la Région Nouvelle-Aquitaine dans l'élaboration de sa stratégie foncière. Après une première année marquée par une concertation extrêmement large avec les territoires néo-aquitains, l'année 2018 a été celui des choix politiques avec le vote de la stratégie foncière le 8 juin. L'AUDAP a accompagné la Région dans la mise en œuvre de cette stratégie notamment à travers deux journées du Club Observation et Stratégie Foncière, dont la première avait pour thème l'urbanisme commercial et la seconde la sobriété foncière.

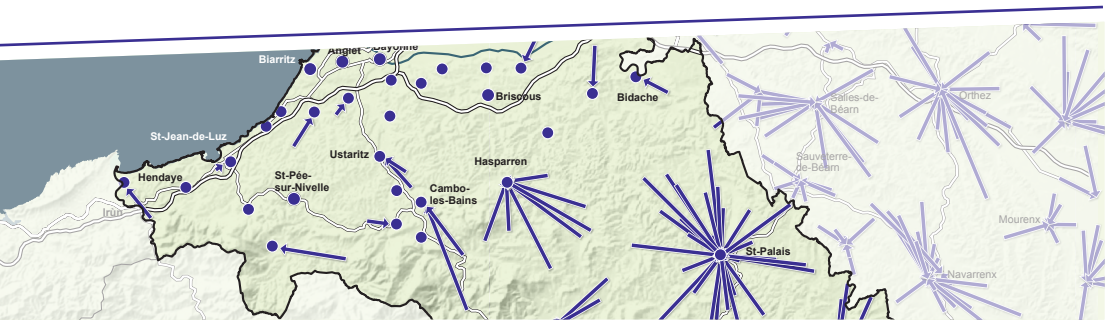
#### Armature territoriale

En 2018, l'AUDAP, en partenariat avec l'A'urba, a été mobilisée par la Région pour une réflexion sur le fonctionnement territorial. La proposition conjointe repose sur une méthode permettant de mettre en évidence des espaces de vie du quotidien à partir des déplacements domicile travail. Cette proposition a l'avantage de mieux mettre en lumière le fonctionnement des territoires ruraux que les aires urbaines de l'INSEE peuvent parfois mal identifier. Par la mise en relation de ces espaces de vie du quotidien, les agences ont illustré des systèmes territoriaux locaux et régionaux qui pourraient être le support du dialogue territorial que la Région Nouvelle-Aquitaine souhaite favoriser dans le cadre du SRADDET.

#### ↘ REPÈRES

**Mission** : A1a - Politique foncière  
**Partenaire(s) Pilote(s)** : CRNA  
**Chef de projet** : Marc Laclau  
**Jours d'étude** : 59

-----  
**Mission** : A1c - Armature territoriale  
**Partenaire(s) Pilote(s)** : CRNA  
**Chef de projet** : Virginie Boillet  
**Jours d'étude** : 116



## SYSTÈMES TERRITORIAUX - INTERTERRITOIRES

Dans le cadre d'une démarche prospective, l'AUDAP a été interpellé par ses membres pour investiguer l'approche des systèmes urbains développée par la DATAR dans Territoires 2040. Pour ce faire, elle a fait appel à Nadine Cattan, Directrice de recherche en géographie, qui a participé à l'élaboration de cette approche.

La mission s'est déroulée en deux phases. Une première avec l'équipe de l'AUDAP visant à appréhender et apprécier la méthode générale, une seconde plus pédagogique où les principaux enseignements des systèmes urbains ont été présentés aux instances partenariales (Comité Technique Partenarial et Bureau).

## TERRITOIRE DE MONTAGNE

La montagne est depuis longtemps un territoire vécu. L'homme a su s'adapter à ces hautes terres, les cultiver, les entretenir et les valoriser pour en vivre. Pourtant, il est à constater que ce territoire montagnard souffre globalement de déprise. Il subit les évolutions des modes de vies et des modes de tourisme et souffre d'une attractivité variable selon les saisons, les époques mais aussi de son contexte social, environnemental et économique.

L'AUDAP a proposé au Conseil départemental des Pyrénées-Atlantiques de partager une vision renouvelée de la montagne à travers ses réalités et ses pratiques afin de proposer des pistes d'actions à développer dans TIGA (Territoires d'Innovation Grande Ambition).

### ↳ REPÈRES

**Mission :** A2 - Systèmes territoriaux - Interterritoires

**Partenaire(s) Pilote(s) :** Partenariat

**Chef de projet :** Sébastien Grandjean, Marc Laclau

**Jours d'étude :** 20

-----  
**Mission :** A3 - Territoire de montagne

**Partenaire(s) Pilote(s) :** Partenariat

**Chef de projet :** Maylen Thoumire-Alcelay

**Jours d'étude :** 45

## TRANSFRONTALIER

Le Conseil départemental des Pyrénées-Atlantiques et la Communauté d'Agglomération Pays Basque ont confié à l'AUDAP la tâche de faciliter le dialogue et rechercher des collaborations avec les territoires frontaliers en lien avec ses domaines d'activités (urbanisme, aménagement et développement durable des territoires) et potentiellement de les faire cheminer vers des programmes européens.

La consolidation du partenariat est passé par la réalisation d'une publication DATAPASS qui a permis de mettre en partage des données socio-démographiques et cartographiques avec les territoires espagnols. Au-delà, l'AUDAP a répondu pour le compte de ses partenaires à un programme européen ESPOND dont l'objectif était de développer des outils d'observation transfrontalière. Enfin, l'AUDAP a co-organisé le congrès transfrontalier des urbanistes avec Euskadi qui s'est tenu à Bilbao le 26 et 27 novembre 2018.

## PORTRAIT EN MOUVEMENT PAYS BASQUE SEIGNANX

Portrait En Mouvement est une démarche partenariale (CAPB, SMPBA, SMPBS) dont l'objectif est de partager un diagnostic dynamique du territoire Pays Basque Seignanx.

Plusieurs temps techniques et politiques ont permis de développer les réflexions du volet « Attractivité territoriale » et plus particulièrement celles autour des dynamiques socio-démographiques et économiques, qu'il s'agisse des tendances passées, actuelles ou encore des projections envisagées.

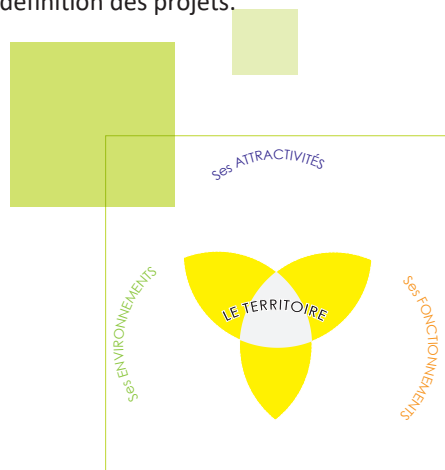
Le volet « Fonctionnement territorial » a fait l'objet d'une attention plus particulière et a permis à travers différentes lectures

### REPÈRES

**Mission :** A4 - Transfrontalier  
**Partenaire(s) Pilote(s) :** CAPB - CD64  
**Chef de projet :** Marc Trinqué  
**Jours d'étude :** 169

-----  
**Mission :** A5 - Portrait en Mouvement Pays basque Seignanx  
**Partenaire(s) Pilote(s) :** Partenariat  
**Chef de projet :** Pascal Gasc  
**Jours d'étude :** 376

(autour des déplacements domicile-travail, des déplacements domicile-études, des pratiques en termes de santé ou encore en termes d'organisation des équipements et services) d'appréhender peu à peu l'organisation et la structuration du territoire Pays Basque Seignanx. Cette réflexion, de par sa richesse et son interaction avec les multiples démarches en cours (SCoT, PLH, PDU, ...) sera poursuivi en 2019 dans l'objectif d'aboutir à des photographies partagées, utiles à la définition des projets.



Portrait en mouvement  
- Pays basque Seignanx :  
les dynamiques socio-  
démographiques, économiques  
& du fonctionnement territorial -  
infographie p.4



## PROJETS DE TERRITOIRES

### SCoT PBS : CCTPE EE (Capacités d'accueil) & Évaluation qualitative

Pour mieux élaborer le SCoT Pays Basque Seignanx, dernièrement prescrit, mais aussi dans l'objectif de répondre par anticipation à ses obligations réglementaires, le Syndicat Mixte du SCoT PBS s'est inscrit dans un exercice d'évaluation qualitative du SCoT Bayonne Sud Landes.

Plus spécifiquement, l'exercice d'évaluation avait deux grandes ambitions :

- Au-delà du traitement de points spécifiques (orientations/objectifs du projet), l'intérêt de l'exercice résidait dans l'association des élus (à l'échelle du nouveau périmètre) pour évaluer la manière dont les orientations/objectifs du SCoT BSL avaient percolé et avaient été perçus.
- l'évaluation étant aussi un exercice de méthode, il s'agissait de réfléchir à un processus évaluatif croisé avec la conduite de la future « Évaluation Environnementale », processus autour duquel la maîtrise d'ouvrage souhaitait que soit également greffé des problématiques relatives aux « capacités d'accueil ».

Pour la 1<sup>ère</sup> ambition, le Syndicat a finalement privilégié en 2018 un bilan des réflexions en matière d'aménagement à l'échelle du Pays Basque et du Seignanx. L'AUDAP a ainsi réalisé un document offrant une lecture rétrospective des démarches engagées depuis 25 ans. Cette analyse doit être complétée en 2019 sur son volet Environnement et servir de trame à l'évaluation plus globale du SCoT BSL.

Pour la 2<sup>ème</sup> ambition, l'AUDAP a réalisé un travail de recherche visant à analyser les liens entre l'évaluation de la capacité d'accueil exigé par la « loi littoral » et la démarche « d'Évaluation Environnementale ». Une première esquisse de méthode de travail combinée a été travaillée et présentée au Syndicat.

#### Pays de Nay : Commerce & Mobilité

L'étude commerce propose un panorama général de l'offre commerciale et de ses dynamiques au cours de ces dernières an-

## REPÈRES

**Mission** : A6a - Pays Basque  
Seignanx - Évaluation qualitative  
**Partenaire(s) Pilote(s)** : Partenariat  
**Chef de projet** : Maylen Thoumire-Alcelay  
**Jours d'étude** : 44

-----  
**Mission** : A6b - Pays de Nay : PCAET  
- Volets Mobilité / Dev urbain  
**Partenaire(s) Pilote(s)** : CCPN  
**Chef de projet** : Marion Dussarrat,  
Faïch Ruellan  
**Jours d'étude** : 48

nées. Un travail de terrain a permis d'affiner l'analyse en identifiant la vacance commerciale et en esquissant une armature commerciale.

Cette étude recense un certain nombre d'enjeux en matière commerciale. Notamment, même si le Pays de Nay est un territoire en développement, certaines de ses communes connaissent une déprise des activités commerciales couplée à une déprise démographique. Plus globalement, les dynamiques commerciales du territoire suivent les dynamiques nationales (fermeture de petit commerce de centre-bourg, secteur de l'équipement de la personne en difficulté...). Afin d'avoir des données sur les pratiques de consommation et des précisions sur l'offre commerciale, la mission 2019 portera sur la réalisation de deux enquêtes en ligne : une enquête auprès des ménages et une enquête auprès des commerçants/artisans.

L'étude mobilité a consisté en une mise à jour du diagnostic de 2015 qui a été produit avec la proposition d'une future mission basée sur l'animation d'ateliers autour des solutions de mobilité face à des situations de la vie quotidienne. Concernant l'étude vélo, des appuis ponctuels ont été apportés suite aux visites menées en 2017.

## PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

### **Pays Basque / Pôle Côte Basque Adour : AMo, Production...**

L'année 2018, jalonnée de rencontres régulières avec les adjoints à l'urbanisme des communes de Boucau, Anglet, Bayonne, Biarritz, et Bidart a permis de faire avancer le projet, notamment sur quatre sujets, sans toutefois atteindre l'objectif d'un arrêt de projet en 2019. L'AUDAP poursuit sa mission d'AMo renforcée et contribue à toutes les phases du projet, notamment en production de certains éléments et en animation (groupe projet et concertation) :

- Un travail sur la qualité urbaine définit les objectifs partagés entre les communes et fixe comme ambition « Une meilleure qualité de ville pour une meilleure qualité de vie ». Il pointe les altérations qui défont la qualité de la ville et affirme les exigences pour une qualité urbaine partagée. Un document coproduit par le groupe projet et enrichi par la concertation habitante nourrira les futures OAP du PLUI, en fixant des règles d'objectifs.

- L'élaboration du socle du zonage et notamment la traduction spatiale des niveaux d'évolutions souhaitées par secteur.  
- La méthode d'élaboration d'un projet de trame verte et Bleue. Le projet socle de la TVB, décline les continuités écologiques du SCoT et s'enrichira sur 2019 par une approche multifonctionnelle de la TVB notamment en milieu urbain.  
- L'élaboration de cahier des charges de maîtrise d'œuvre urbaine et l'analyse technique des offres. Le cabinet Devillers & Associés a été retenu pour préciser les programmes et les projets sur 10 secteurs stratégiques.

Le chantier PLUI en 2019 permettra de stabiliser une première version de zonage et des règlements associés sans arrêter le projet en 2019.

### **Pau Béarn Pyrénées : Paysage, OAP...**

L'AUDAP accompagne l'Agglomération de Pau Béarn Pyrénées dans l'élaboration de son PLUI depuis 2015.

## ↘ REPÈRES

**Mission** : A7a- Pays Basque /  
Pôle Côte Basque Adour : AMO,  
Production  
**Partenaire(s) Pilote(s)** : CAPB  
**Chef de projet** : Jacques Le Roux  
**Jours d'étude** : 258

-----

**Mission** : A7b- Pau Béarn Pyrénées :  
Paysage, OAP  
**Partenaire(s) Pilote(s)** : CAPBP  
**Chef de projet** : Clémence Teulé  
**Jours d'étude** : 253

-----

**Mission** : A7c - Seignanx : AMO,  
Production  
**Partenaire(s) Pilote(s)** : CCS  
**Chef de projet** : Antonia Garcia-  
Lancesseur  
**Jours d'étude** : 87

Au premier trimestre le rôle de l'Agence a essentiellement porté sur l'animation de groupes de travail (une quarantaine d'ateliers) réunissant élus et techniciens des communes péri-urbaines et rurales (23 communes concernées), avec pour objectif de nourrir le PADDi et de passer le cap de la traduction spatiale des orientations communautaires. L'animation de ces groupes s'est traduite par la co-production de 4 schémas de secteurs, réalisés avec les représentants des communes.

Au second semestre, les livrables « Lisières » et « OAP sectorielles » ont été restitués (12 OAP ont été réalisées sur 7 communes), dans la poursuite des échanges en ateliers par regroupements de communes et des ateliers « Paysage et patrimoine ».

L'OAP « Paysage » (vues et lisières) initialement prévue, n'a pu être poursuivie faute de temps et de jours alloués.

Le projet de Plan Local d'Urbanisme inter-communal a été arrêté par le Conseil communautaire du 28 mars 2019.

Il n'y a pas en 2019 de poursuite du travail engagé auprès des communes. La phase de mise en œuvre du projet de PLUi, dès 2020, devrait favoriser un accompagnement rapproché des projets des communes péri-urbaines et rurales par un suivi/opérationnalité des OAP.

#### **Seignanx : AMo, Production...**

Le diagnostic territorial, mis à jour et complété par l'AUDAP, ainsi que les potentiels d'urbanisation ont été finalisés et livrés le 30 novembre 2018.

L'Agence s'est notamment impliquée en transversalité et en animation de groupes techniques et d'élus. Le travail sur les potentiels d'urbanisation devra être hiérarchisé par la collectivité courant 2019 au regard des besoins en logements identifiés par le PLH en cours pour chaque commune de la Communauté de communes. En 2019, la mission concernant le PLUi se limitera à l'élaboration d'une OAP thématique « mobilités ».

L'AUDAP reste en accompagnement via sa mission PLH pour le compte de la Communauté.

#### **Luys en Béarn / Territoire Sud**

Comme en 2016 et 2017, l'AUDAP a accompagné en 2018 les services de la Communauté de communes des Luys en Béarn, au titre d'une AMo, pour une bonne élaboration de la démarche PLUi sud. Compte tenu du calendrier, l'AMo a été plus particulièrement dédiée à l'élaboration des OAP, du Zonage, du Règlement, des Pièces annexes et de la suite à l'avis de l'autorité environnementale à l'évaluation Environnementale.

L'objectif d'un arrêt du document début 2019 a par ailleurs conduit la CCLB à solliciter l'AUDAP en matière de maîtrise d'œuvre. L'Agence est ainsi venue seconder le BE Artelia sur l'élaboration des OAP de la commune de Serres-Castet et l'ajustement/actualisation du Rapport de présentation, pour ses parties Diagnostic Territorial et Etat Initial de l'Environnement.

## REPÈRES

**Mission** : A7d- Luys en Béarn /  
Territoire Sud : AMO  
**Partenaire(s) Pilote(s)** : CCLB  
**Chef de projet** : Pascal Gasc  
**Jours d'étude** : 74

-----

**Mission** : A7e- Luys en Béarn /  
Territoire d'Arzacq : AMO  
**Partenaire(s) Pilote(s)** : CCLB  
**Chef de projet** : Marc Trinqué  
**Jours d'étude** : 11

-----

**Mission** : A7f Seignanx : AMO,  
Production  
**Partenaire(s) Pilote(s)** : CCNEB  
**Chef de projet** : Pascal Gasc  
**Jours d'étude** : 40

#### **Luys en Béarn / Territoire Ouest : AMO...**

Compte tenu de la volonté de la CCLB de porter à l'arrêt le PLUi sud pour le début de l'année 2019 et d'en faire une démarche prioritaire, l'AMo entamée au lancement de la démarche PLUi ouest a été mise en attente. Le travail doit reprendre en 2019.

#### **Nord Est Béarn / Territoire Ousse Gabas**

Comme en 2016 et 2017, l'AUDAP a accompagné en 2018 les services de la CCNEB, au titre d'une AMo, pour une bonne élaboration de la démarche PLUi Ousse Gabas. Compte tenu du calendrier, l'AMo a été plus particulièrement dédiée à l'élaboration des OAP, du Zonage et du Règlement.

**Continuités écologiques : Réserves Naturelles Régionales, ...**

Concernant l'étude d'intégration des Réserves Naturelles Régionales dans leur territoire, l'année 2018 a été marquée par la mise en œuvre des méthodes de travail définies et établies en 2017.

Le CEN a ainsi engagé un travail de définition précise des continuités écologiques liées aux réserves naturelles d'Errota Handia et de Chourroumillas sur la base d'inventaires terrain. L'AUDAP a partagé et mis à disposition la méthode développée de l'identification des espaces jouant un rôle potentiel de continuité (Ipot). Le CEN a enrichi cette méthode pour la rendre plus précise. Elle a permis d'identifier les secteurs d'enjeu de continuité écologique pour les réserves.

Les résultats de l'analyse écologique du territoire ont été présentés à la Région le 12 octobre et des perspectives de travaux pour l'année 2019 ont été dressées. La mission doit se poursuivre en 2019 avec pour objectif de proposer un partenariat à l'Agglomération Pays Basque afin de co-construire une stratégie et un plan d'action adapté au territoire et porté par les acteurs locaux.

**Eau : SDAGE, Guide Eau Urbanisme...**

Dans le cadre de la mise en œuvre du nouveau SDAGE 2016-2021 et du PGRI, l'AEAG a engagé en février 2017 l'élaboration d'un nouveau document technique sur l'eau et l'urbanisme largement illustré de retours d'expériences. En appui avec les deux autres agences d'urbanisme du bassin Adour-Garonne, l'AUDAP a participé au suivi des travaux des prestataires tout en se faisant le relais auprès des acteurs de l'urbanisme des Pyrénées-Atlantiques.

Ainsi, l'Agence a apporté des témoignages de retour d'expérience, formulé des remarques sur les productions écrites ou encore participé à l'ensemble des COTECH et COPIL d'élaboration du document. Le document technique final a été validé en COPIL le 16 mars 2018. Il est toujours en attente d'une validation interne avant diffusion.

Avec l'appui du chef de projet de ce recueil d'expérience, l'AUDAP a organisé une réunion de présentation du document aux

**REPÈRES**

**Mission :** A8a - Continuités écologiques : Réserves Naturelles Régionales  
**Partenaire(s) Pilote(s) :** Partenariat  
**Chef de projet :** Cécile Gallato  
**Jours d'étude :** 39

-----  
**Mission :** A8b - Eau : SDAGE, Guide Eau Urbanisme  
**Partenaire(s) Pilote(s) :** Partenariat  
**Chef de projet :** Cécile Gallato  
**Jours d'étude :** 39

-----  
**Mission :** A9a - Pyrénées-Atlantiques : Atlas des Paysages  
**Partenaire(s) Pilote(s) :** Partenariat  
**Chef de projet :** Marc Trinqué  
**Jours d'étude :** 20

acteurs locaux le 28 mars à la Délégation paloise de l'AEAG.

Au-delà de ces travaux, l'Agence a suivi des actions engagées sur l'eau sur son territoire et a participé à des ateliers portés par les SAGE, le Forum Adour ou encore l'étude Adour 2050.

POLITIQUES DE PAYSAGE

**Pyrénées-Atlantiques : Atlas des Paysages**  
L'AUDAP accompagne le Conseil Départemental des Pyrénées-Atlantiques dans l'actualisation de son Atlas des paysages depuis 2017 (rédaction du cahier des charges).

La démarche a mis du temps à se lancer (changement référent atlas CD64, attente validation cahier des charges, lancement de la consultation...) mais l'appel d'offres paru le 9 décembre 2018 lance formellement la démarche.

Les perspectives d'accompagnement de l'AUDAP sont réelles avec de fortes attentes du Conseil Départemental en AMO, et ponctuellement en productions selon les besoins du bureau d'études retenu.

## POLITIQUES D'HABITAT/SOCIALES

### Seignanx : Diagnostic PLH

La Communauté de communes du Seignanx fait intervenir depuis plusieurs années l'AUDAP en appui de ses services pour accompagner les réflexions entrant dans le champ de ses compétences communautaires. Elle s'engage aujourd'hui dans l'élaboration d'un nouveau PLH. Elle a la volonté de définir un projet de territoire équilibré assurant à chaque espace un développement propre afin de préserver une attractivité qui repose sur la qualité du cadre de vie et de la proximité d'un cœur d'agglomération moteur.

Le volet habitat de la politique locale de l'habitat était initialement intégré au PLUi en cours d'élaboration. Le Seignanx a finalement décidé de se lancer dans l'élaboration d'un 4ème PLH qui fait l'objet d'une mission pluriannuelle pour l'AUDAP (2018/2019).

Le 25 septembre a eu lieu le comité de lancement de la démarche. Le 4ème trimestre de l'année 2018 a été consacré à la réalisation du diagnostic afin de permettre d'identifier les enjeux en matière d'habitat. En 2019 seront élaborés les orientations et le programme d'actions.

### Pays Basque : Enquête résidences secondaires

Un benchmark visant à apprécier les méthodes d'enquête et les données disponibles sur les résidences secondaires et de leurs occupants / propriétaires a été réalisé.

Un premier travail à partir des bases de données fiscales (TH) en lien avec la CAPB a également été testé.

Une présentation de ce travail a eu lieu avec la Communauté d'Agglomération Pays Basque.

### Pyrénées-Atlantiques : Gens du voyage

Le schéma départemental d'accueil et d'habitat des gens du voyage 2011-2017 a été élaboré sous le pilotage conjoint de l'État et du Conseil départemental avec deux volets : volet équipements/volet social

Depuis le début des années 2000, le contexte législatif évolue et se renforce depuis la nécessité de l'élaboration d'un

## REPÈRES

**Mission :** A10a - Seignanx :  
Diagnostic PLH  
**Partenaire(s) Pilote(s) :** CCS  
**Chef de projet :** Marion Audouin  
**Jours d'étude :** 60

**Mission :** A10b - Pays Basque :  
Enquête résidences secondaires  
**Partenaire(s) Pilote(s) :** CAPB  
**Chef de projet :** Maylen  
Thoumire-Alcelay  
**Jours d'étude :** 25

**Mission :** A10c - Pyrénées-Atlantiques : Gens du voyage, Petite enfance  
**Partenaire(s) Pilote(s) :** CD64 / État  
**Chef de projet :** Cécile Velasco  
**Jours d'étude :** 55

schéma départemental et l'obligation faite aux communes de plus de 5 000 habitants de réaliser une aire d'accueil jusqu'à plus récemment l'attribution aux EPCI de la compétence « aménagement et gestion des aires d'accueil et de grand passage » et au-delà l'obligation de réalisation de terrains familiaux. Parallèlement, les modes de vie des gens du voyage évoluent également : plus de sédentarisation, intensification des flux de grand passage...

Le schéma 2011-2017 doit aujourd'hui être révisé et prendre en compte cette nouvelle donne. Le Département et l'État ont donc sollicité l'AUDAP pour leur apporter un soutien méthodologique d'évaluation et de révision du schéma.

L'année 2018 a permis de réaliser l'évaluation de l'existant (cartographie des équipements, qualité technique de ces équipements, conditions d'accueil et d'accompagnement socio-économique, public et besoins en matière d'équipement et d'accompagnement).

## POLITIQUES DE MOBILITÉ

### Mobilités littorales estivales

L'objectif était de présenter, lors d'un séminaire initialement prévu en juin, des éléments concrets qui devaient permettre de lancer des pistes de collaborations futures, entre les territoires littoraux, autour de la question des mobilités.

Un support d'enjeux a été réalisé, mais le comité de pilotage et le séminaire ont finalement été repoussés à l'année 2019.

### Pays Basque Adour : Élaboration PDU

Pour cette première année de démarche PDU, l'accent a été mis sur la construction d'un diagnostic par le recueil de données et la rencontre avec les territoires et les acteurs.

L'AUDAP, en étroite collaboration avec le Syndicat, intervient tant en AMO qu'en production d'éléments et gestion du diagnostic.

En fin d'année, un cycle d'ateliers techniques thématiques a été mené pour partager les éléments de diagnostic, les enjeux et imaginer les axes d'actions à suivre. Les éléments ont été présentés aux élus du Syndicat lors de leurs diverses instances. La mission se poursuit en 2019 par la consolidation du diagnostic, la définition du projet et des actions.

### Pau Béarn Pyrénées : Finalisation PDU

Sur l'année 2018, l'accompagnement de l'AUDAP a permis de finaliser et stabiliser l'ensemble du document du PDU pour un objectif d'arrêt de projet début 2019.

L'Agence, en production et en AMO, a mené les actions suivantes :

- Finalisation du diagnostic,
- Rédaction du projet,
- Rédaction du plan d'actions,
- Rédaction de l'annexe accessibilité,
- Organisation d'ateliers thématiques avec les élus,
- Valorisation de l'enquête sur les entraves aux mobilités alternatives,
- Organisation des Rendez-vous de la mobilité, dont les Actes sont versés à la concertation,

## REPÈRES

**Mission :** A11a - Mobilités littorales estivales

**Partenaire(s) Pilote(s) :** Partenariat

**Chef de projet :** Sébastien Grandjean

**Jours d'étude :** 52

**Mission :** A11b - Pays Basque Adour : Élaboration PDU

**Partenaire(s) Pilote(s) :** SMPBA

**Chef de projet :** Fañch Ruellan

**Jours d'étude :** 239

**Mission :** A11c - Pau Béarn Pyrénées : Finalisation PDU

**Partenaire(s) Pilote(s) :** SMTBPB

**Chef de projet :** Solenne Colosimo

**Jours d'étude :** 155

- Articulation des annexes et notamment annexe environnementale et mise en cohérence des différentes pièces du document.

Le document a été arrêté en Conseil syndical du 5 mars 2019 et envoyé aux personnes publiques associées au printemps. L'enquête publique va débiter à l'été. ■



Visite de terrain du 13 novembre 2018 - « Écotour énergie / climat : visite d'opérations d'urbanisme durable et de transition énergétique »

## B/ MISE EN ŒUVRE DES PROJETS & POLITIQUES PUBLIQUES

*Au-delà de l'accompagnement à l'élaboration des démarches transversales et sectorielles, l'Agence d'Urbanisme Atlantique & Pyrénées est également aux côtés des collectivités dans la mise en œuvre de ces dernières. Il s'agit d'un pilier essentiel des missions de l'Agence qui permet de faire le lien entre le projet et son opérationnalité. En 2018, les missions ont contribué à la mise en œuvre de SCoT, de politiques habitat, mobilité et de développement économique.*

### SCHÉMAS DE COHÉRENCE TERRITORIALE

#### **Grand Pau : Réinvestissement urbain**

Depuis l'approbation de leurs documents, les Syndicats Mixtes de SCoT travaillent à la mise en œuvre de leurs projets. Dans ce cadre, ils approfondissent, entre autres travaux, les orientations et objectifs approuvés par des réflexions ciblées. Ces dernières ayant pour intérêt, au-delà de la précision qu'elles peuvent apporter à leurs Projets, de faciliter l'élaboration des projets de territoires engagés par ailleurs (PLUi, PLU...) et bien évidemment, leur compatibilité avec le SCoT.

En 2017, dans le cadre de l'ambition d'un « Urbanisme de projet », les Syndicats Mixtes de SCoT avaient souhaité approfondir les orientations et objectifs relatifs à la notion de « Réinvestissement urbain », à savoir un urbanisme qui privilégie le développement dans les espaces déjà bâtis et limite en creux, le recours à l'épaississement urbain. Des fascicules avaient été produits à ce titre.

En 2018, dans la continuité du travail engagé, le SMGP a souhaité que l'AUDAP l'aide à poursuivre la mobilisation des élus sur le sujet. Pour ce faire, à l'appui du travail mené en 2017, un exercice de sensibilisation sur les outils facilitant la mise en œuvre d'un tel urbanisme a été engagé et

### REPÈRES

**Mission :** B1a - Grand Pau : Réinvestissement urbain  
**Partenaire(s) Pilote(s) :** SMGP  
**Chef de projet :** Maylen Thoumire-Alcelay  
**Jours d'étude :** 46

-----

**Mission :** B1b - Grand Pau : Indicateurs de suivi du projet  
**Partenaire(s) Pilote(s) :** SMGP  
**Chef de projet :** Cécile Gallato  
**Jours d'étude :** 47

-----

**Mission :** B1c - Grand Pau : Climat / Énergie dans les politiques publiques  
**Partenaire(s) Pilote(s) :** SMGP  
**Chef de projet :** Cécile Gallato  
**Jours d'étude :** 49

à conduit, au-delà de la production d'un document référent, à l'animation de temps techniques avec l'ensemble des acteurs concernés par le sujet dans le Béarn (EPFL, CAUE, ...).

[...]

[...]

### **Grand Pau : Indicateurs de suivi du projet**

Dans le cadre de son SCoT, le Syndicat du Grand Pau a défini une série d'indicateurs pour suivre les évolutions du territoire dans les champs de compétences dudit Projet et évaluer à terme son efficacité (dans un délai de 6 ans maximum à compter de son approbation, soit en 2021).

Ces indicateurs sont calqués sur les orientations et objectifs retenus dans le cadre du DOO. Pour une évaluation réussie, une première photographie du territoire à date d'approbation du SCoT (2015) est nécessaire. Le Syndicat a ainsi mobilisé l'AUDAP, depuis 2016, pour la production d'indicateurs T0, en l'occurrence celles relatives à « l'armature urbaine et rurale » et « l'évolution du modèle de développement ». Un document présentant l'ensemble des indicateurs a été réalisé.

En 2018, cette production a été complétée par des indicateurs manquants concernant les éléments de projet liés à la biodiversité et à l'eau, à savoir une partie du chapitre 1 du SCoT « Inverser le regard ». Ils ont été travaillés en partenariat avec l'Agence de l'eau Adour Garonne (AEG).

### **Grand Pau : Climat / Énergie dans les politiques publiques**

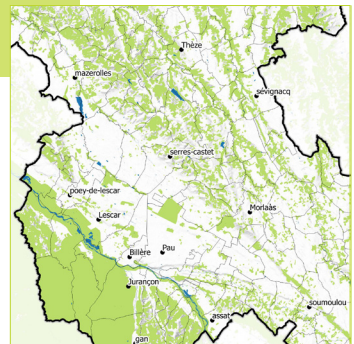
Les élus du Grand Pau ont engagé en 2017 un travail de sensibilisation et de progression de la prise en compte de l'énergie et du climat dans les documents d'urbanisme (SCoT et PLUi) au travers un cycle d'actions de 2 ans travaillé en partenariat avec l'ADEME et avec la participation de la DDTM 64.

Au-delà de l'animation du réseau technique local, deux actions ont été plus spécifiquement conduites en 2018 :

- Tout d'abord, le CEREMA a restitué le 24 septembre les résultats de l'analyse du projet du SCoT avec l'outil Clima'Urba. Cet outil innovant, a été utilisé pour évaluer le niveau de prise en compte des enjeux énergétiques et climatiques dans ledit projet. En passant en revue l'ensemble des leviers contribuant à la lutte contre le changement clima-

tique et à la transition énergétique, l'outil a par ailleurs généré le profil « climatique » du territoire.

- Le Grand Pau et l'ADEME avec l'appui de l'AUDAP ont par ailleurs organisé une journée « écotour » le 13 novembre. Proposée aux élus et techniciens du territoire, cette journée a permis de visiter l'écoquartier Bellevue de la commune de Saint-Clar (32) et de découvrir les dispositifs d'énergies renouvelables de la communauté de communes Adour Madiran, sources d'inspirations pour les communes périurbaines et rurales du Grand Pau.



| *Espaces supports de nature en 2012 - Grand Pau*



## POLITIQUES D'HABITAT

### **Pyrénées-Atlantiques : évaluation PDH, logements communaux...**

Dans la continuité des missions pluriannuelles engagées pour répondre aux différents besoins du service Habitat du département des Pyrénées-Atlantiques, plusieurs sujets ont été étudiés cette année.

- Accompagnement pour la révision de la grille des loyers privés conventionné sur le périmètre de délégation sur la base de l'analyse des fichiers CAF
- Poursuite de l'étude sur les logements communaux conventionnés (traitements complémentaires, participation à la réunion de restitution partenariale, production de livrables territoriaux)
- Travail d'optimisation des fichiers de suivi concernant l'habitat public avec notamment la création d'un outil web permettant la saisie et la consultation des dossiers.

## POLITIQUE DE MOBILITÉ

### **Pau Béarn Pyrénées : Hiérarchisation voirie, de la route à l'espace public**

L'objectif d'un arrêt du projet de PDU début 2019 a mobilisé l'attention du Syndicat et de l'Agence.

La mission sera menée dans le cadre de la mise en œuvre du PDU.

### **Observatoire des politiques de mobilité (dont modélisation)**

Les deux syndicats des mobilités ont été réunis à trois reprises au cours de l'année pour :

- travailler sur le sujet spécifique des plans de mobilité en entreprises (partage de méthodes, d'outils)
- échanger sur les thématiques diverses (services vélo, véhicules et motorisation des BHNS, gestion des parkings relais,...)
- visiter le chantier de Febus à Pau.

En 2019, le travail se poursuivra avec de nouvelles rencontres (visite du chantier tram'bus, plans de mobilité et systèmes) et le travail sur les plans de mobilité en entreprises avancera vers la construction d'outils de diagnostic pour les entreprises.



## REPÈRES

**Mission :** B2a - Pyrénées-Atlantiques : Éval PDH, logs communaux...

**Partenaire(s) Pilote(s) :** CD64

**Chef de projet :** Marion Audouin

**Jours d'étude :** 36

-----

**Mission :** B3a - Pau Béarn Pyrénées : Hiérarchisation voiries, de la route à l'espace public

**Partenaire(s) Pilote(s) :** SMTPBP

**Chef de projet :** Solenne Colosimo

**Jours d'étude :** 6

-----

**Mission :** B3b - Observatoire des politiques de mobilité (plan de mobilité d'entreprises)

**Partenaire(s) Pilote(s) :** Partenariat

**Chef de projet :** Solenne Colosimo

**Jours d'étude :** 50

## POLITIQUES DE DÉVELOPPEMENT

### **Pyrénées-Atlantiques : FENICS (Développement filières économiques)**

L'année 2018 aura permis de finaliser la réflexion sur Tardets-Sorholus, d'engager la démarche sur Bedous, et de contribuer aux réflexions sur l'évolution de la démarche FENICS pour 2019.

La démarche sur Tardets-Sorholus s'achève par la restitution d'un livrable, intégrant le diagnostic en marchant et un plan d'actions sur le secteur nord de la commune. La commune a poursuivi seule sa démarche de projet en sollicitant l'aide aux communes du Conseil départemental dans le but de lancer une étude de maîtrise d'œuvre sur le secteur défini par le plan guide.

Sur Bedous, nos actions auront permis de réaliser un diagnostic partagé avec les habitants à partir d'une marche exploratoire dans le centre du village, d'approfondir la réflexion sur la vacance, et d'accompagner les réflexions sur la réhabilitation du presbytère. La réflexion sur les espaces publics est abandonnée suite à l'absence d'habitants au dernier atelier.

La participation de l'AUDAP à l'animation du programme FENICS porté par le Conseil départemental se poursuivra en 2019 en intégrant deux nouvelles communes.

### **Économie Circulaire & Planification (Prise en compte des déchets)**

L'objectif 2018 porte sur l'intégration de la problématique de la gestion des déchets du BTP dans les stratégies d'aménagement, les documents d'urbanisme et le développement urbain : PLUi et SCOT, articulation avec les schémas régionaux, exigences dans les marchés publics, accompagnement dans la mise en synergie des actions et des acteurs, définition de sites et équipements nécessaires.

### **Tourisme & Planification**

L'AUDAP, dans le cadre de cette mission sur le lien planification & tourisme, a été missionnée par la Région Nouvelle-Aquitaine pour rédiger un article dans la revue Espaces et pour participer à une conférence organisée par le CAUE 17. Au

## REPÈRES

**Mission** : B4a - Pyrénées-Atlantiques : FENICS (Développement filières économiques)  
**Partenaire(s) Pilote(s)** : CD64  
**Chef de projet** : Jacques Le Roux  
**Jours d'étude** : 71

-----

**Mission** : B4b - Économie Circulaire & Planification (Prise en compte des déchets)  
**Partenaire(s) Pilote(s)** : Partenariat  
**Chef de projet** : Marc Trinqué  
**Jours d'étude** : 107

-----

**Mission** : B4c - Tourisme et planification  
**Partenaire(s) Pilote(s)** : CRNA  
**Chef de projet** : Maylen Thoumire-Alcelay  
**Jours d'étude** : 7

delà, l'AUDAP a fait le lien avec la réflexion sur l'armature régionale dans le cadre du SRADDET en une première lecture de ce que pourrait être une armature touristique.

### **Pays Basque : Tableau de bord de l'économie et de l'emploi**

Dans la perspective d'avoir un suivi régulier des dynamiques économiques à l'œuvre sur son territoire, l'Agglomération Côte Basque Adour s'est dotée en 2015 d'un Observatoire de l'Économie et de l'Emploi. En 2017, l'observation s'est poursuivie à l'échelle de l'Agglomération Pays Basque. Les indicateurs ont été produits cette nouvelle échelle. Pour chaque indicateur, des méthodes de comparaisons territoriales ont été proposées dans la finalité de situer l'Agglomération Pays Basque par rapport à d'autres EPCI. Cet outil d'observation repose sur un travail multi-partenarial engagé entre la CAPB, la CCI Bayonne Pays Basque et l'AUDAP. L'édition 2018 de l'OEE a été restituée en Comité de pilotage en juillet. Fort d'une vingtaine d'indicateurs, elle retrace les dynamiques socioéconomiques de l'Agglomération et des pôles

territoriaux. Outil d'aide à la décision et d'évaluation des politiques économiques, cet éclairage aide les acteurs du territoire à apporter une réponse adaptée aux problématiques du tissu économique local.

#### **Observatoires de l'Immobilier d'Entreprises**

Cette mission existe depuis 2011 sur le Pôle Côte Basque-Adour, en 2016 elle a été étendue sur le Pôle Sud Pays Basque. Du fait, de la création de l'EPCI basque, il a été décidé de ne faire qu'un seul observatoire à partir de 2017 qui couvre désormais l'ensemble de l'intercommunalité.

Une plaquette de communication portant sur les résultats a été réalisée par la Communauté d'Agglomération Pays Basque fin 2018. L'année 2018 se caractérise par une augmentation des volumes de transactions des locaux commerciaux et des entrepôts ainsi que par une diminution du stock des entrepôts et des bureaux.

#### **Développement multimodal du CEF**

L'AUDAP assure une prise en charge directe d'études et de productions spécifiques en lien avec les partenaires : intégration urbaine du site, adaptation des documents d'urbanisme, schéma de circulation interne/externe, jalonnement et signalétique...

Elle travaille à l'illustration des principes d'intégration paysagère des aménagements projetés ainsi que sur les principes d'optimisation des accès, de la mobilité et des transports. Plusieurs cartes de propositions ont été faites accompagnées de préconisations y compris en matière de re-composition du site et d'intégration dans son environnement extérieur.

L'Agence est aussi impliquée dans le suivi d'ensemble du projet : cahier des charges, suivi des prestataires, mobilisation de l'expert ferroviaire, articulation/dialogue avec les acteurs territoriaux, aide à la recherche de financements et intégration du projet dans les documents stratégiques (SCOT, PLUi, SRADDET, réseau transeuropéen de transport, etc.), assistance générale (notes, préparation instances, réunions acteurs, appui présentation...), élaboration de supports de communication et de présentation du projet à destination de



## REPÈRES

**Mission** : B4d - Pays Basque :  
Tableau de bord de l'économie et de l'emploi

**Partenaire(s) Pilote(s)** : CAPB

**Chef de projet** : Thomas Dal Farra

**Jours d'étude** : 35

-----  
**Mission** : B4e - Pays Basque :  
Observatoire de l'immobilier d'entreprises

**Partenaire(s) Pilote(s)** : CAPB

**Chef de projet** : Thomas Dal Farra

**Jours d'étude** : 50

-----  
**Mission** : B4f - Développement multimodal du CEF

**Partenaire(s) Pilote(s)** : SMACEF

**Chef de projet** : Marc Trinqué

**Jours d'étude** : 83

différents publics, adaptés en fonctions des finalités (demande de financement, procédures d'urbanisme, promotion auprès d'opérateurs et appel à manifestation d'intérêt...).

L'ensemble de ces travaux ont été réalisés ou sont en cours à l'exception de la recherche de financements, le projet étant dans une phase de calage pour sa mise en œuvre. L'AUDAP a en outre organisé une visite au Boulou/Perpignan avec les élus du SMACEF pour visiter les installations existantes en matière d'autoroute ferroviaire et de plateforme multimodale. De plus, l'agence assure une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage renforcée du fait de l'absence temporaire de la chef de projet au SMACEF : préparation rencontre Sous-Préfecture, Commission ferroviaire, rencontre avec la Région et SNCF Réseau, encadrement du bureau ferroviaire et lien avec le bureau d'étude Artélia. ■



Obs'64 - Accédez librement à nos outils de consultation de cartes interactives et à près de 50 indicateurs statistiques sur [www.observatoire-64.org](http://www.observatoire-64.org)

## C / DÉVELOPPEMENT DE LA CONNAISSANCE TERRITORIALE

*Missions socles par excellence, la connaissance et l'observation sont au cœur des activités de l'Agence. L'Observatoire de l'AUDAP poursuit le développement d'outils innovants, la collecte et la recherche de données, l'amélioration de ses analyses au service des politiques publiques et le partage de cette connaissance. Reconnue pour ces compétences, l'Agence contribue aussi au développement de la connaissance territoriale de manière plus spécifique pour le compte de ses membres et partenaires.*

### OBS'64 : DÉVELOPPEMENT, PUBLICATIONS, GROUPES THÉMATIQUES

#### Développement des données numériques

Après avoir intégré et sécurisé les données initialement conventionnées dans le corpus du site internet dédié ([www.observatoire-64.org](http://www.observatoire-64.org)), l'agence complète l'offre de données par des conventionnements avec différents organismes producteurs.

En complément, pour faciliter l'appropriation des éléments mis à disposition, l'Agence développe les représentations de ces données (tableaux de bords/ indicateurs) et propose des aides méthodologiques à ses partenaires (cahiers méthodologiques, diffusion des précautions et explications des jeux de données sensibles...).

Depuis cette année 2018, l'Agence développe également, en parallèle de l'observatoire partenarial, des outils mutualisés (statistiques et cartographiques).

#### Développement de l'information géographique

En 2018 :

- La méthodologie du potentiel foncier a été consolidée avec une étude sur le territoire du Seignanx,
- Développement d'une méthode d'identification de potentiel écologique avec le CEN,
- Consolidation des scripts de traite-

### REPÈRES

**Mission :** C1a - Développement des données numériques

**Partenaire(s) Pilote(s) :** Partenariat

**Chef de projet :** Maxime Preuilh

**Jours d'étude :** 182

**Mission :** C1b - Développement de l'information géographique

**Partenaire(s) Pilote(s) :** Partenariat

**Chef de projet :** Loïc Biju-Duval

**Jours d'étude :** 75

ments d'adresses avec l'algorithme de Levenstein pour l'OLL (Observatoire Local des Loyers),

- Un socle géographique transfrontalier a été constitué en partenariat avec les institutions espagnoles transfrontalières.

Pour 2019, il est prévu :

- La poursuite des scripts de traitement pour l'OLL.
- L'élargissement du cadre de collecte de la donnée envisagé,
- La réflexion sur les notions de densités urbaines (OCS, habitants, logements),
- Réflexion sur la thématique des îlots de

chaleur et une méthodologie associée,

- Les bases de données commerciales et la composante économique présente dans les Fichiers Fonciers seront testés.

**Groupes thématiques : habitat, foncier, loyers, fiscalité, PLU, mobilité,...**

Loyers : comme chaque année, le document de référence sur les loyers privés, données CAF a été produit en 2018. Une nouvelle convention avec les CAF des Pyrénées Atlantiques et des Landes se prépare à la fin de l'année 2018 pour permettre la continuité de cette mission dans les années à venir.

Habitat : un groupe de travail s'est tenu en fin d'année. Ce dernier a permis d'établir un relevé exhaustif des données existantes/utiles et de confronter cet état des lieux avec les attentes partenariales.

Commerce : nouveau venu dans l'observation mutualisée, sur demande du partenariat cette thématique intégrera dès 2019 l'observatoire 64.

Il est utile de rappeler que la tenue des groupes de travail est aussi l'occasion de créer un groupe d'acteurs traitant ensemble d'un thème. Chaque partenaire venant en binôme avec un spécialiste de la donnée et un spécialiste thématique.

**Observatoire départemental des loyers privés**

Cet observatoire met à disposition des données consolidées sur le marché locatif privé. Ses résultats viennent éclairer les politiques publiques locales de l'habitat. L'Observatoire des loyers est un outil mutualisé. Il intervient cependant également dans le cadre d'études spécifiques sur sollicitations d'un ou de plusieurs partenaires sur d'autres lignes d'activités.

En 2018 l'enjeu a été la remise à plat des conventions avec les deux CAF en vue de la poursuite de la mission avec un nouveau partenariat pluriannuel répondant au RGPD.

 **REPÈRES**

**Mission :** C1c - Groupes thématiques : habitat, foncier, loyers, fiscalité, PLU, mobilité,...

**Partenaire(s) Pilote(s) :** Partenariat

**Chef de projet :** Sébastien Grandjean

**Jours d'étude :** 100

-----

**Mission :** C1d - Observatoire départemental des loyers privés

**Partenaire(s) Pilote(s) :** Partenariat

**Chef de projet :** Marion Audouin

**Jours d'étude :** 30

-----

**Mission :** C1e - Ergonomie du site

**Partenaire(s) Pilote(s) :** Partenariat

**Chef de projet :** Maxime Preuilh

**Jours d'étude :** 15

**Ergonomie du site**

Des réflexions ont débuté visant le développement du futur site de l'observatoire partenarial (plus adapté à l'Opendata, conforme RGPD, ergonomie augmentée...). Depuis 2018, la collecte de la donnée se fait désormais dans un cadre augmenté « sud aquitain ».

## OBSERVATOIRE LOCAL DES LOYERS (DISPOSITIF NATIONAL)

La rencontre annuelle de l'OLL a eu lieu le 18 mai 2018. Elle a permis de présenter les résultats 2017, de diffuser la dernière publication de l'OLL et d'ouvrir le débat sur l'échelle d'observation ainsi que sur les problématiques liées à la forte dynamique de construction du territoire. Ces éléments ont fait l'objet d'une large couverture médiatique locale (sud-ouest, Médiabask, France bleu Pays Basque).

La collecte 2018 est terminée et a permis d'atteindre les objectifs nécessaires en vue de l'exploitation statistique des résultats par le Centre National de Traitement (CNT).

## RÉGION NOUVELLE AQUITAINE : AP- PUI AUX DISPOSITIFS D'OBSERVATION

L'AUDAP a accompagné la Région Nouvelle-Aquitaine dans l'organisation et la valorisation (réalisation d'actes) de deux clubs en 2018 :

- Urbanisme commercial : « équilibre entre commerces de centralité et commerces de périphérie : les pouvoirs publics face à leur rôle de régulation ».
- Sobriété foncière : « Jouons collectif pour réduire la consommation foncière ».

## PYRÉNÉES-ATLANTIQUES : OBSERVA- TOIRE DE LA VIE COLLÉGIENNE

L'AUDAP accompagne le Département des Pyrénées-Atlantiques depuis 2011 dans la prévision des effectifs collégiens. En 2018, l'AUDAP a travaillé aux projections de populations collégiennes à partir des données géolocalisées de la rentrée scolaire 2017/2018. Elle a réalisé différents traitements statistiques et a également accompagné le Département dans le cadre de la reconduction de la convention avec le Rectorat.

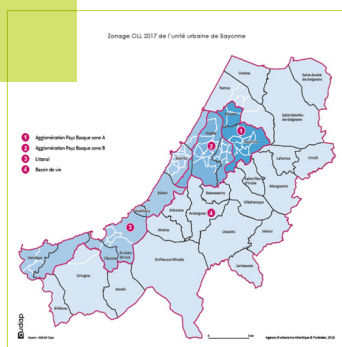
Au second semestre, l'AUDAP a travaillé les analyses relatives à la mixité sociale au sein des collèges publics du Département. Un travail sur la relation entre mixité sociale et réussite scolaire a également été réalisé. Enfin l'AUDAP réalise la maintenance et la mise à jour informatique de l'outil web.

## REPÈRES

**Mission** : C2 - Observatoire local des Loyers (Dispositif national)  
**Partenaire(s) Pilote(s)** : Partenariat  
**Chef de projet** : Marion Audouin  
**Jours d'étude** : 122

**Mission** : C3 - Région Nouvelle Aquitaine : Appui aux dispositifs d'observation  
**Partenaire(s) Pilote(s)** : CRNA  
**Chef de projet** : Marc Laclau  
**Jours d'étude** : 67

**Mission** : C5 - Pyrénées-Atlantiques : Observatoire de la vie collégienne  
**Partenaire(s) Pilote(s)** : CD64  
**Chef de projet** : Thomas Dal farra  
**Jours d'étude** : 25



Périmètre de l'Observatoire local des loyers privés de l'unité urbaine de Bayonne

## EPFL PAYS BASQUE : APPUI AUX EXPERTISES FONCIÈRES

L'AUDAP accompagne l'EPFL Pays Basque dans un appui géomatique (préparation des bases fichiers fonciers, appui ponctuel...). À cheval sur 2017 et 2018, l'AUDAP a également réalisé le développement d'un outil dont l'objectif est de faciliter la consultation de la base DVF (Demandes de Valeurs Foncières) ayant pour finalité de pouvoir estimer une nouvelle mutation en comparaison avec des mutations similaires. Cet outil permet de filtrer les mutations sur différents critères (temporels, géographiques ou encore fonciers), et d'en exporter les résultats au format Excel ou encore sous forme de Cartes. ■

### ↙ REPÈRES

**Mission :** C6 - EPFL Pays basque : Appui aux expertises foncières

**Partenaire(s) Pilote(s) :** EPFL PB

**Chef de projet :** Maxime Preuilh

**Jours d'étude :** 21



A l'occasion de la sortie officielle des Cahiers de l'AUDAP - Patrimoine(s) : place aux paysages publics, pour réfléchir à comment concevoir demain nos « paysages publics », l'Agence d'urbanisme Atlantique & Pyrénées a invité, le jeudi 18 octobre à Pau puis à Bayonne, Michel PENA, Paysagiste DPLG. Il a présenté son expérience et identifié la valeur ajoutée de la compétence paysagiste pour répondre avec « bon sens » à la construction des espaces publics en espaces de vie.

## D / COMMUNICATION

La communication de l'AUDAP s'adresse à l'ensemble de ses partenaires, qu'ils soient élu-e-s ou technicien-ne-s. Elle s'inscrit dans une démarche pédagogique visant à faire progresser la connaissance territoriale et les enjeux d'urbanisme et d'aménagement du territoire et met en lumière les expériences innovantes menées par les acteurs locaux. Elle a également pour mission la diffusion des travaux de l'Agence, de porter à connaissance l'éventail des savoir-faire de l'Agence et de faire partager les activités de la FNAU.

### PUBLICATIONS, ACTIONS PÉDAGOGIQUES, SENSIBILISATION...

#### Site, InfAUDAP, Cahiers,...

10 inf'AUDAP ont été produites en 2018. Elles ont été diffusées au milieu de chaque mois et ont généré autour de 25 % de taux d'ouverture pour un peu plus de 2 400 abonnés. Le site Internet a reçu près de 39 500 visites (+ 29 %) pour 56 500 pages vues (+37 %). Le top 5 des pages les plus visitées sont l'accueil, l'équipe, les offres d'emploi, les études, et l'actualité sur le projet urbain du quartier Saragosse. Le compte twitter de l'agence a atteint la barre des 650 abonnés à la fin de l'année. Il connaît de plus en plus d'interactions c'est-à-dire de clic ou re-tweet sur les liens proposés.

Deux cycles des cahiers de l'AUDAP ont été réalisés. Le premier au mois d'avril sur le thème de l'économie circulaire « Quand le déchet devient ressource », le deuxième au mois d'octobre sur le thème du paysage et des espaces publics « Patrimoine(s) : Place aux paysages publics. Chaque cahier a été imprimé en 1 500 exemplaires et diffusé aux participants aux conférences et à l'ensemble des partenaires de l'Agence par voie postale. Les conférences ont permis de recueillir les témoignages de Alice SARRAN, Consultante en économie

### REPÈRES

**Mission :** D1a - Site, InfAUDAP, Cahiers, Notes de l'Observatoire...  
**Partenaire(s) Pilote(s) :** Partenariat  
**Chef de projet :** Ludovic Réau  
**Jours d'étude :** 378

-----  
**Mission :** D1b - Actions pédagogiques et évènementiel  
**Partenaire(s) Pilote(s) :** Partenariat  
**Chef de projet :** Ludovic Réau  
**Jours d'étude :** 78



circulaire et écologie industrielle, co-auteure du Livre Blanc édité par l'ADEME « Economie Circulaire : un atout pour relever le défi de l'aménagement durable des territoires », et de Michel PENA, Paysagiste DPLG. Les conférences ont rassemblé près de 250 personnes à Pau & Bayonne sur des lieux emblématiques comme la médiathèque André Labarrère et le musée basque.

Quatre numéros de Data Minute ont été édités au mois de mars, juin, septembre et décembre respectivement sur Les jeunes de 15 – 24 ans, airbnb, les pratiques sportives et le commerce de détail. Imprimé en 700 exemplaires chacun, ils ont été diffusés auprès des membres de l'Assemblée Générale, de tous les Présidents des Intercommunalités, et de tous les maires du département des Pyrénées-Atlantiques et du sud des Landes et de la presse locale. Le Data Minute sur Airbnb a en outre fait l'objet d'une présentation nationale au séminaire de l'observation urbaine le 30 novembre 2018 à Paris.

Une nouvelle ligne de publication a été lancée au printemps : In Situ. Avec elle, l'AUDAP entend jouer un rôle de sentinelle, en décortiquant dans un format court de 4 pages, un point particulier d'une mission « AUDAP » ou investiguera un sujet ponctuel qui fera demain la vie des villes et des territoires. 3 numéros ont été réalisés : Cultiver sa ville et son périurbain, Les marches exploratoires : une expertise citoyenne de l'espace public ; et #design, #innovation : de l'audace pour nos territoires. Ils sont diffusés en priorité à l'ensemble des membres titulaires et suppléants de l'Assemblée Générale de l'AUDAP.

Enfin, le rapport d'activité 2017 et le programme partenariale 2018 ont été finalisés pour l'AG du mois de Juillet.

Par ailleurs, différentes études ont bénéficié d'un accompagnement spécifique de fond et de formes. Citons notamment le 4 pages « Comment voyez-vous la marche, le vélo et le bus dans l'agglomération paloise ? », travail de mise en valeur des résultats sous forme de datavisualisation de l'enquête auprès des habitants de l'agglomération paloise pour mieux comprendre les pra-

tiques et identifier les freins aux mobilités alternatives à l'automobile ; ou encore le Cahiers #2 des Mobilités Estivales avec là aussi un gros travail de représentation graphique ; mais également l'édition d'un guide pratique pour décliner la trame verte et bleue dans les PLU et PLUi à la demande des Syndicats Mixtes de SCOT du Pays Basque et Seignanx et du Grand Pau, de la Région Nouvelle-Aquitaine et de l'État (DREAL).

Enfin, la revue de presse a été diffusée toute l'année (hormis 3 semaines en été et 2 semaines en hiver). Elle recense désormais 7 000 articles, et une centaine d'abonnés (membres de l'Assemblée Générale et du Comité Technique Partenarial).



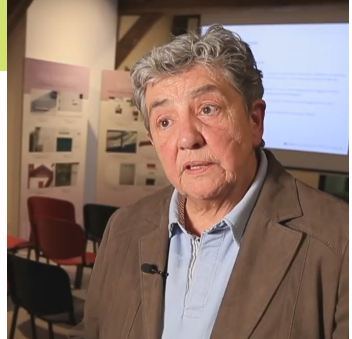
« Comment voyez-vous la marche, le vélo et le bus dans l'agglomération paloise ? », travail de mise en valeur des résultats sous forme de datavisualisation de l'enquête auprès des habitants de l'agglomération paloise

## Actions pédagogiques et évènementiel

Deux conférences-débat ont été organisées dans le cadre du cycle des cahiers de l'AUDAP : « Quand le déchet devient ressource » le 26 avril avec Alice SARRAN et « Patrimoine(s) : place aux paysages publics » le 18 octobre avec Michel PENA. Des élus locaux (Philippe CASTETS, Vice-Président en charge des Ordures Ménagères, décharge et ISDI, à la Communauté de Communes Nord-Est Béarn et Martine BISAUTA, Présidente du syndicat Bil Ta Garbi, Vice-Présidente de l'Agglomération Pays Basque en charge de la transition écologique et énergétique sur le thème de l'économie circulaire ; Jean-Paul BRIN, 1<sup>er</sup> adjoint au Maire de Pau, en charge de l'Urbanisme et Nathalie MOTSCH, Présidente de l'AUDAP, adjointe au Maire de Biarritz en charge de l'Urbanisme sur le thème des paysages et des espaces publics) ont participé au table ronde : Les conférences ont rassemblé près de 250 personnes. En parallèle chaque intervenant aux conférences se sont prêtés au jeu d'un interview vidéo « Parole(s) d'acteur(s) afin de partager le point de vue sur le sujet abordé. Ces vidéos sont en ligne sur la chaîne YouTube de l'agence : [goo.gl/AuDRGs](https://goo.gl/AuDRGs). Près de 2 500 vues sont comptabilisées.

Par ailleurs Vendredi 21 septembre s'est tenu, au Palais Beaumont à Pau, un colloque international sur le thème des relations entre « Métropoles » et « Villes intermédiaires ». Près d'une centaine de personnes venues de toute l'Europe ainsi que des décideurs publics confrontés aux enjeux du développement urbain, ont partagé leurs expériences et leurs analyses dans le but d'imaginer de nouvelles relations entre métropoles et villes intermédiaires en Europe. L'AUDAP a accompagné l'organisation internationale non gouvernementale « Europa » et la FNAU pour construire l'évènement.

Également, à l'occasion des 2<sup>èmes</sup> Rendez-vous de l'urbanisme organisés par la



*Parole(s) d'acteur(s) de Martine Bisauta, Présidente du Syndicat Bil Ta Garbi, Vice-Présidente de l'Agglomération Pays Basque en charge de la transition écologique et énergétique - Retrouvez les vidéos des conférenciers des cahiers de l'AUDAP sur la chaîne Youtube : [goo.gl/AuDRGs](https://goo.gl/AuDRGs)*

Communauté d'Agglomération Pau Béarn Pyrénées, l'AUDAP a proposé le mardi 25 septembre une visite « à trois sens » de la ville de Jurançon : yeux bandés, une douzaine de participants ont été guidés sur deux parcours pour une expérience insolite et inédite.

Les 09 et 10 octobre l'AUDAP a aussi accompagné le SMTU Pau Béarn Pyrénées dans la réalisation des rendez-vous de la mobilité (construction du programme, contact, logistique et éléments de contenu : publication / poster enquête mobilités alternatives, panorama de presse).

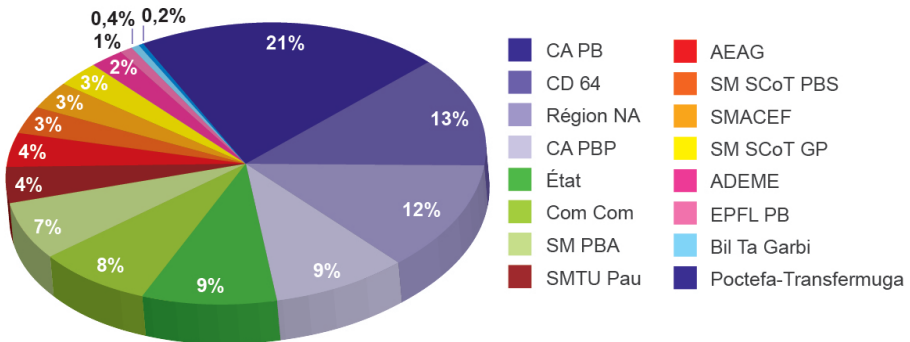
Enfin, la Communauté Autonome a sollicité l'AUDAP pour co-organiser les 26 et 27 novembre prochain à Bilbao la 17<sup>ème</sup> édition du Congrès EuskalHiria en partenariat avec la Communauté d'Agglomération Pays Basque. Réunissant chaque année les professionnels de l'urbanisme au Pays basque espagnol, l'édition 2018 s'inscrit

pour la première fois dans une dimension transfrontalière. L'Agence d'urbanisme a contribué à la définition du programme et à la mobilisation des intervenants. ■



*Vendredi 21 septembre s'est tenu, au Palais Beaumont à Pau, un colloque international sur le thème des relations entre « Métropoles » et « Villes intermédiaires »*

# LES RESSOURCES



Si la situation de l'AUDAP apparaît saine, on constate une nouvelle fois l'exercice délicat de l'ajustement des charges aux évolutions des financements de contribution des partenaires, en fonction des confirmations ou non en cours d'année de leurs engagements.

Le total des produits à l'AUDAP s'est élevé en 2018 à 2 142 577 euros, composé des cotisations et subventions de ses membres et partenaires. Ces financements sont répartis comme indiqué dans le graphique ci-dessus.

La structure des financements de l'AUDAP reflète bien la dimension très fortement partenariale de l'organisation de l'Agence d'urbanisme, avec le financeur principal qui ne représente que 21 % du montant total des subventions.

Les effectifs de l'AUDAP ont été en 2018 de 29 personnes.

Les missions de formation de 2018 ont suivi les orientations inscrites dans le plan de formation réalisée en 2016, avec notamment la volonté d'une montée en compétence de l'ensemble de l'équipe sur l'élaboration des PLUi. Une formation spécialisée, ouverte à toute l'équipe, a ainsi été mise en place et s'est poursuivie, sur des questions plus spécifiques. L'assistante comptable a poursuivi en 2018 une formation qualifiante à la gestion de la paie. Par ailleurs, l'ensemble de l'équipe s'est impliqué dans un certain nombre de clubs de la FNAU : géomatique, environnement, planification, projet urbain, communication etc. ■

# L'ÉQUIPE



## Directeur Général

Denis CANIAUX

## Directeur de projets auprès de la direction générale

Marc TRINQUÉ

## Secrétariat Général

Farida GOURGAND  
*assistante de direction*  
Gabrielle LAMBERT  
*assistante de gestion*

## Stratégies urbaines

Marie-Pierre BARRÉ  
*Responsable de Pôle*

Solenne COLOSIMO\*  
*Mobilités*

Antonia GARCIA-LANCESEUR  
*Projet urbain*

Jacques LE ROUX  
*Projet urbain*

Emmanuelle RABANT  
*Cartographie*

Fañch RUELLAN  
*Mobilités*

Clémence TEULÉ\*  
*Paysagiste*

Frédéric VÉRON\*  
*Paysagiste*

## Projets des territoires

Marc LACLAU  
*Responsable de Pôle*

Marion DUSSARRAT\*  
*Planification & commerce*

Cécile GALLATO\*  
*Environnement*

Pascal GASC  
*Planification*

Hélène LARRALDE  
*Planification*

Maylen THOUMIRE-ALCELAY  
*Tourisme*

## Communication - Documentation

Ludovic RÉAU  
*Responsable de Pôle*

Amélie CARRIZO\*  
*assistante de production*

Maïte ETCHARREN  
*assistante de communication*

Florence JOSSERAN  
*assistante documentaliste*

## Évolutions spatiales

Sébastien GRANDJEAN\*  
*Responsable de Pôle*

Marion AUDOUIN\*  
*Habitat*

Antony BAUP  
*SIG*

Loïc BIJU DUVAL\*  
*SIG*

Virginie BOILLET  
*Géographe*

Thomas DAL FARRA  
*Observation*

Maxime PREUILH  
*Observatoire 64*

Cécile VELASCO  
*Habitat*

\* En poste à Pau

# TABLEAU SYNTHÉTIQUE DU PROGRAMME PARTENARIAL

## / 2018

Code	Missions (Lignes du programme d'activités)	Chef de projet	Temps passé*	Pilote(s)**
<b>A - CONSTRUCTION DES PROJETS &amp; POLITIQUES TERRITORIALES</b>				
<b>A1</b>	<b>Stratégies régionales &amp; SRADET</b>			
a	Politique foncière	ML	59	CRNA
b	Mobilités	RM	15	
c	Armature territoriale (Agences d'urbanisme de Nouvelle-Aquitaine)	VB	116	
<b>A2</b>	<b>Systèmes territoriaux - Interterritoires</b>	SG / ML	20	Partenariat
<b>A3</b>	<b>Territoire de Montagne</b>	MTA	45	Partenariat
<b>A4</b>	<b>Transfrontalier</b>	MT	169	CAPB / CD64
<b>A5</b>	<b>Portrait en Mouvement Pays Basque Seignanx</b>			
a	Gestion et suivi : Cotech, Comité de Projet, Docs	PG	34	Partenariat
b	Volet "Attractivité territoriale" : Socio-Démographie, Economie-Tourisme/ Loisirs	PG	89	
c	Volet "Fonctionnement territorial" : Réseaux de vi(II)es, Diagnostic Mobilité (PDU)	PG	223	
d	Volet "Environnement" : Etat Initial de l'Environnement (Pré-EIE)	PG	30	
<b>A6</b>	<b>Projets de Territoires</b>			
a	Pays Basque Seignanx : CCTP EE (Capacités d'accueil), Evaluation qualitative,	MTA	44	SMPBS
b	Pays de Nay : PCAET - Volets Mobilité / Dev urbain	MD / FR	48	CCPN
<b>A7</b>	<b>Plan Local d'Urbanisme Intercommunal</b>			
a	Pays Basque / Pôle Côte Basque Adour : AMO, Production	JLR	258	CAPB
b	Pau Béarn Pyrénées : Paysage, OAP	CT	253	CAPBP
c	Seignanx : AMO, Production	AGL	87	CCS
d	Luys en Béarn / Territoire Sud : AMO	PG	74	CCLB
e	Luys en Béarn / Territoire d'Arzacq : AMO	MT	11	CCLB
f	Nord Est Béarn / Territoire Ousse-Gabas : AMO	PG	40	CCNEB
<b>A8</b>	<b>Politiques d'Environnement / d'Energie</b>			
a	Continuités écologiques : Réserves Naturelles Régionales	CG	39	Partenariat
b	Eau : SDAGE, Guide Eau Urbanisme	CG	39	Partenariat
<b>A9</b>	<b>Politiques de Paysage</b>			
a	Pyrénées-Atlantiques : Atlas des Paysages	MT	20	Partenariat
<b>A10</b>	<b>Politiques d'Habitat / Sociales</b>			
a	Seignanx: Diagnostic PLH	MA	60	CCS
b	Pays Basque : Enquête résidences secondaires	MTA	25	CAPB
c	Pyrénées-Atlantiques : Gens du voyage, Petite enfance...	CV	55	CD64 / ETAT
<b>A11</b>	<b>Politiques de Mobilité</b>			
a	Mobilités littorales estivales	SG	52	Partenariat
b	Pays Basque Adour : Elaboration PDU	FR	239	SMPBA
c	Pau Béarn Pyrénées : Finalisation PDU	SC	155	SMTBPB
<b>A12</b>	<b>Projets urbains</b>			
a	Accompagnement des projets des communes	MPB	6	CAPB

B - MISE EN OEUVRE DES PROJETS & POLITIQUES PUBLIQUES				
<b>B1</b>	<b>Schémas de Cohérence Territoriale</b>			
a	Grand Pau : Réinvestissement urbain	MTA	46	SMGP
b	Grand Pau : Indicateurs de suivi du projet	CG	47	SMGP
c	Grand Pau : Climat / Energie dans les politiques publiques	CG	49	SMGP
<b>B2</b>	<b>Politique d'Habitat</b>			
a	Pyrénées-Atlantiques : éval PDH, logs communaux...	MA	36	CD64
<b>B3</b>	<b>Politiques de Mobilité</b>			
a	<b>Pau Béarn Pyrénées : Hiérarchisation voiries, de la route à l'espace public</b>	SC	6	SMTBPB
b	<b>Observatoire des politiques de mobilité (plan de mobilité d'entreprises)</b>	SC	50	Partenariat
<b>B4</b>	<b>Politiques de Développement Économique</b>			
a	Pyrénées-Atlantiques : FENICS (Développement filières économiques)	JLR	71	CD64
b	Economie Circulaire & Planification (Prise en compte des déchets)	MT	107	Partenariat
c	Tourisme & Planification	MTA	7	CRNA
d	Pays Basque : Tableau de bord de l'économie et de l'emploi	TDF	35	CAPB
e	<b>Pays Basque : Observatoire de l'immobilier d'entreprises</b>	TDF	50	CAPB
f	<b>Développement multimodal du CEF</b>	MT	83	SMACEF
<b>B5</b>	<b>Port de Bayonne : suivi des actions du Schéma Directeur d'Aménagement (SDA)</b>	MPB	5	CRNA
C - DÉVELOPPEMENT DE LA CONNAISSANCE TERRITORIALE				
<b>C1</b>	<b>OBS'64 : développement, publications, groupes thématiques</b>			
a	Développement des données numériques	MP	182	Partenariat
b	Développement de l'information géographique	LBD	75	
c	Groupes thématiques : habitat, foncier, loyers, fiscalité, PLU, mobilité,...	SG	100	
d	Observatoire départemental des loyers privés	MA	30	
e	Ergonomie du site	MP	15	
<b>C2</b>	<b>Observatoire local des Loyers (Dispositif national)</b>	MA	122	Partenariat
<b>C3</b>	<b>Région Nouvelle Aquitaine : Appui aux dispositifs d'observation</b>	ML	67	CRNA
<b>C4</b>	<b>Pyrénées-Atlantiques : Fiscalité</b>	TDF	25	CD64
<b>C5</b>	<b>Pyrénées-Atlantiques : Observatoire de la vie collégienne</b>	TDF	25	CD64
<b>C6</b>	<b>EPFL Pays Basque : Appui aux expertises foncières</b>	MP	21	EPFL PB
<b>C7</b>	<b>Pays Basque : Méthodologie, données - SIG - Appui...</b>	AB	28	CAPB
<b>C8</b>	<b>Pays Basque : Revue BEGI</b>	LR	6	CAPB
<b>C9</b>	<b>Appui aux services des membres</b>	...	102	En propre
D - COMMUNICATION				
<b>D1</b>	<b>Publications, actions pédagogiques, sensibilisation...</b>			
a	Site, InfAUDAP, Cahiers, Notes de l'Observatoire...	LR	378	Partenariat
b	Actions pédagogiques et événementiel	LR	78	



**Agence d'Urbanisme  
Atlantique & Pyrénées**

Petite Caserne - 2 allée des Platanes  
BP 628 - 64106 Bayonne Cedex  
Tél. 05.59.46.50.10

--  
4 rue Henri IV - Porte J  
64000 Pau  
Tél. 05.33.64.00.30

 [www.AUDAP.org](http://www.AUDAP.org)

